Утверждаю
председатель Штаба,
Глава администрации Олонецкого
национального муниципального района

С.К.Прокопьев

Администрация Олонецкого национального муниципального района

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ
заседания Штаба по прохождению осенне-зимнего периода 2016/2017 годов

От 16.01.2017 года 11.00 № 7

Присутствовали:
С.К. Прокопьев - Глава администрации Олонецкого национального муниципального района;
Секретарь: Редькин Д.А. ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Управления экономического развития администрации Олонецкого национального муниципального района, секретарь комиссии;
Ишукова Е.В. – первый заместитель руководителя Государственной жилищной инспекции Республики Карелия;
Рыбакова О.В. – ведущий специалист Управления лицензирования и контроля Государственной жилищной инспекции Республики Карелия;
Юначев П.Г. - руководитель Олонецкого участка теплоснабжения ООО «Петербургтеплоэнерго»;
Кириллов А.Б. – диспетчер АО «ПСК»;
Кинниев А.Ю. – начальник РЭС -2 ПО «ЮКЭС»;
Песнина Ю.Н. – директор Олонецкого филиала ПАО «ЕИРЦ РК»;
Саблин В.С. – главный специалист ПАО «ЕИРЦ РК»;
Анисимов М.Д. – директор МУП «РРЦ»;
Антонов П.В. – «ИП Антонов П.В.»;
Самарина Т.М. – директор ООО «Домовед»;
Митрофанова Н.В. – зам. директора ООО «УО Мастер»;
Тергуев А.А. – представитель ООО «УК «Олонецкое домоуправление»;
Федорова Н.А. – председатель ТСЖ «Трио»;
Архипов Д.Г. – председатель ТСЖ «Видлица»;
Неборский Е.А. – ИП «Неборский Е.А»;
Козлова А.В. – глава Мегрегского сельского поселения;
Степанов Г.М. – глава Ильинского сельского поселения;
Степанова Т.В. - и.о главы администрации Видлицкого
Корнилова И.Н.– глава Туксинского сельского поселения;
Минин Ю.И. - глава Олонецкого городского поселения;
Судников А.Н. – глава Михайловского сельского поселения;
Дудин Д.В. - директор МКУ «ЦИХО»;
Юдина Н.П. – заместитель главного редактора АУ «Редакция газеты «Олония»;
Ряппиева Д.В. – главный редактор газеты «Сосед»;

Повестка:

1. О текущей ситуации прохождения осенне-зимнего периода на территории муниципальных образований, проблемах и путях их решения при предоставлении жилищно-коммунальных услуг.
2. Организация работы по оплате предоставленных жилищно-коммунальных услуг, задолженность юридических и физических лиц за оказанные жилищно-коммунальные

услуги и принимаемые меры управляющими организациями, ресурсоснабжающими организациями и администрациями поселений по сокращению задолженности.

3. Создание нормативных запасов топлива теплоснабжающими организациями Олонецкого района.
4. Регистрация и размещение информации в ГИС ЖКХ.

РЕШЕНИЕ

- Руководители предприятий, главы поселений доложили о ситуации, проведенных работах и планируемых мероприятиях.

В целях устойчивого функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства в ходе подготовки к осенне-зимнему периоду 2016-2017 года, Штаб решил:

Рекомендовать руководителям теплоснабжающих организаций (ООО «Петербургтеплоэнерго», ИП Антонов П.В., ООО «Вектор плюс», ГБУСО «Видлицкий дом-интернат для престарелых и инвалидов»):

- обеспечить соблюдение утвержденного графика создания нормативного запаса топлива;
- обеспечить своевременное выполнение ремонтных регламентных работ на котельных;
- обеспечить своевременное предоставление еженедельной отчетности по запасам топлива и выполнения плана-графика мероприятий по подготовке объектов к отопительному периоду;

Рекомендовать ООО «Петербургтеплоэнерго» в срок до 01 февраля 2017 года:

- совместно с ООО «Домовед» провести комплексное обследование внутридомовых сетей многоквартирных домов, находящихся по адресу: пос. Ильинский, ул. Гагарина, д.№2,№4,№5.

Рекомендовать АО «ПСК», РЭС-2 ПО «ЮКЭС» в срок до 01 февраля 2017 года:

- предоставить в адрес администрации Олонецкого национального муниципального района информацию по инвестиционным и ремонтным программам на 2017 год на территории Олонецкого района для последующего размещения данной информации на официальном сайте.

Рекомендовать АО «ПСК» в срок до 01 февраля 2017 года:

- провести мероприятия по замене трансформатора на ТП №302, расположенной в районе ул. Советской и ул. Молодежной в г. Олонец.
- провести мероприятия по замене столбов линии электропередач на территории Успенского собора в г. Олонец.

Рекомендовать руководителям ООО «УК «Олонецкое домоуправление», ООО « КСК «Гранит», ООО «Форум+», ООО «УК «Домовед», ООО «Импульс», ТСЖ, собственникам жилых помещений, осуществляющим непосредственный способ управления и организациям, осуществляющим управление жилым фондом:

- обеспечит оперативность работы слесарей по устранению завоздушивания систем отопления.
- обеспечить качество взаимодействия ответственных дежурных и диспетчерской службы;

со сроком постоянно:

- проводить мероприятия, направленные на уборку и расчистку снега на придомовых территориях многоквартирных домов
- в случае получения жалоб на отсутствие тепла в жилых помещениях – составлять акты замеров температуры в жилых помещениях.

Рекомендовать руководителям предприятий водоснабжения и водоотведения ООО «Строительно-Ремонтная Компания», ООО «Импульс», ООО «Мастер», МУП «РРЦ»:

- обеспечить своевременную оплату потребленной электроэнергии арендуемыми объектами водоснабжения и водоотведения;

Рекомендовать главам городского и сельских поселений:
- принять меры для полного погашения задолженности за ранее потребленные коммунальные услуги;
- обеспечить надлежащее исполнение полномочий в сфере благоустройства (в том числе вопросы уличного освещения и содержания дорог местного значения) территорий сельских, городского поселения. Активизировать работы комиссий по благоустройству и специалистов, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях.

Рекомендовать администрации Олонецкого городского поселения:
- в срок до 01 февраля 2017 года – организовать мероприятия по понуждению к заключению договоров на сбор и вывоз мусора собственниками частных жилых домов, расположенных на территории Олонецкого городского поселения
- в срок до 01 марта 2017 года внести изменения в правила благоустройства Олонецкого городского поселения в части привлечения к административной ответственности лиц, проживающих в частных жилых домах и не заключивших договор на сбор и вывоз мусора.

Рекомендовать администрации Олонецкого национального муниципального района:
- в срок до 01 февраля 2017 года направить в Министерство строительства, жилищно - коммунального хозяйства и энергетики запрос о переносе сроков капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Олонецкого района.

Вел протокол секретарь Штаба: _____ Д.А. Редькин