

Утверждаю
председатель Штаба,
Глава администрации Олонецкого
национального муниципального района

С.К.Прокопьев

Администрация Олонецкого национального муниципального района

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ
заседания Штаба по прохождению осенне-зимнего периода 2016/2017 годов

От 17.04.2017 года 12.00

№ 10

Присутствовали:

В. Н. Мурый - заместитель главы администрации Олонецкого национального муниципального района;

Секретарь: Редькин Д.А. ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Управления экономического развития администрации Олонецкого национального муниципального района, секретарь комиссии;

Юначев П.Г. - руководитель Олонецкого участка теплоснабжения ООО «Петербургтепло-энерго»;

Антонов П.В. – «ИП Антонов П.В.»

Анисимов М.Д. – директор МУП «РРЦ»;

Захаров А.С. – директор ООО «СРК»;

Митрофанова М.И. – генеральный директор ООО «УО Мастер»;

Тергуев А.А. – главный инженер ООО «УК «Олонецкое домоуправление»;

Степанов Г.М. – глава Ильинского сельского поселения;

Козлова А.В. – глава Мегрегского сельского поселения;

Степанова Т.В. - и.о главы администрации Видлицкого сельского поселения;

Судников А.Н. – глава Михайловского сельского поселения;

Корнилова И.Н. – глава Туксинского сельского поселения;

Минин Ю.И. - глава Олонецкого городского поселения;

Дудин Д.В. - директор МКУ «ЦИХО»;

жители пер. Ягодный в г. Олонец

Повестка:

1. О текущей ситуации прохождения осенне-зимнего периода на территории муниципальных образований, проблемах и путях их решения при предоставлении жилищно-коммунальных услуг.
2. Организация работы по оплате предоставленных жилищно-коммунальных услуг, задолженность юридических и физических лиц за оказанные жилищно-коммунальные услуги и принимаемые меры управляющими организациями, ресурсоснабжающими организациями и администрациями поселений по сокращению задолженности.
3. Создание нормативных запасов топлива теплоснабжающими организациями Олонецкого района.
4. Регистрация и размещение информации в ГИС ЖКХ.

РЕШЕНИЕ

- Руководители предприятий, главы поселений доложили о ситуации, проведенных работах и планируемых мероприятиях.

В целях устойчивого функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства в ходе подготовки к осенне-зимнему периоду 2016-2017 года, Штаб решил:

Рекомендовать АО «ПСК»:

- рассмотреть возможность переноса сроков строительства ТП и ВЛ-04 в районе пер. Ягодный в г. Олонце с 4-го квартала 2017 года на более ранний срок;
срок: до 01 августа 2017 года.

- предоставить в администрацию Олонцкого национального муниципального района информацию по государственной регистрации договора аренды земельного участка под ТП и технологическому присоединению к сетям ООО МРСК Северо-Запада «Карелэнерго»;
срок: до 01 июля 2017 года.

Рекомендовать руководителям теплоснабжающих организаций (ООО «Петербургтеплоэнерго», ИП Антонов П.В., ООО «Вектор плюс», ГБУСО «Видлицкий дом-интернат для престарелых и инвалидов»):

- обеспечить соблюдение утвержденного графика создания нормативного запаса топлива;
- обеспечить своевременное выполнение ремонтных регламентных работ на котельных;
- обеспечить своевременное предоставление еженедельной отчетности по запасам топлива и выполнения плана-графика мероприятий по подготовке объектов к отопительному периоду;

Рекомендовать руководителям ООО «УК «Олонцкое домоуправление», ООО «КСК «Гранит», ООО «Форум+», ООО «УК «Домовед», ООО «Импульс», ТСЖ, собственникам жилых помещений, осуществляющим непосредственный способ управления и организациям, осуществляющим управление жилым фондом:

- направить в адрес администрации Олонцкого национального муниципального района графики проведения гидравлических испытаний (промывка и опрессовка) многоквартирных домов, находящихся на управлении/обслуживании;

срок: до 01 мая 2017 года.

- обеспечить оперативность работы слесарей по устранению завоздушивания систем отопления.
- обеспечить качество взаимодействия ответственных дежурных и диспетчерской службы;

со сроком постоянно:

- проводить мероприятия, направленные на уборку и расчистку снега на придомовых территориях многоквартирных домов
- в случае получения жалоб на отсутствие тепла в жилых помещениях – составлять акты замеров температуры в жилых помещениях.

Рекомендовать ООО «СРК»:

- совместно с администрацией Олонцкого городского поселения и ООО «Петербургтеплоэнерго» рассмотреть возможность прокладки дренажной системы к тепловым камерам возле многоквартирных домов, расположенных по адресам: ул. Речная, д.7а, ул. К.Маркса, д.10, ул. Св. Дивизий, д.3. с последующим предоставлением информации по технической возможности данных мероприятий в администрацию Олонцкого национального муниципального района

срок: до 20 мая 2017 года.

- обеспечить надлежащее взаимодействие с сетевыми организациями (АО «ПСК», ООО МРСК Северо-Запада «Карелэнерго») при возникновении чрезвычайных ситуаций, вызванных отключением от электроснабжения объектов водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории Олонцкого городского поселения

со сроком постоянно:

Рекомендовать ООО «УО «Мастер»:

- провести мероприятия по восстановлению дорожного полотна в месте устранения утечки по ул. Новой в с. Видлица;

срок: до 20 мая 2017 года.

Рекомендовать руководителям предприятий водоснабжения и водоотведения ООО «Строительно-Ремонтная Компания», ООО «Импульс», ООО «Мастер», МУП «РРЦ»:

- обеспечить своевременную оплату потребленной электроэнергии арендуемыми объектами водоснабжения и водоотведения;

Рекомендовать МУП «РРЦ»:

со сроком постоянно:

- указывать в квитанциях по оплате жилищно-коммунальных услуг информацию о необходимости перезаключения договоров социального найма жилых помещений, расположенных на территории сельских поселений Олонцкого национального муниципального района.

Рекомендовать главам городского и сельских поселений:

- принять меры для полного погашения задолженности за ранее потребленные коммунальные услуги;

- обеспечить надлежащее исполнение полномочий в сфере благоустройства (в том числе вопросы уличного освещения и содержания дорог местного значения) территорий сельских, городского поселения. Активизировать работы комиссий по благоустройству и специалистов, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях.

Рекомендовать администрации Олонцкого национального муниципального района:

- осуществлять контроль за выполнением решений Штаба по подготовке и прохождению осенне-зимнего отопительного периода 2016-2017 года

со сроком постоянно:

Вел протокол секретарь Штаба:



Д.А. Редькин