



**Совет Олонецкого городского поселения –
представительный орган муниципального образования
2-е заседание IV созыва**

РЕШЕНИЕ

от 24.10.2017 г. № 13

Об утверждении Правил благоустройства
территории муниципального образования
«Олонецкое городское поселение»

В соответствии с п.19 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.20 ч.1 ст.9 Устава муниципального образования «Олонецкое городское поселение», руководствуясь Методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утверждёнными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 г. № 711/пр, Совет Олонецкого городского поселения - представительный орган муниципального образования РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства территории муниципального образования «Олонецкое городское поселение» (Приложение 1).
2. Признать утратившим силу Решение Совета Олонецкого городского поселения от 21.05.2013г. №127 «Об утверждении новой редакции Правил благоустройства территории муниципального образования «Олонецкое городское поселение».
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета
Олонецкого городского поселения

В.В. Тихонова

Глава Олонецкого городского поселения

Ю.И. Минин

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ОЛОНЕЦКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

СОДЕРЖАНИЕ:

СОДЕРЖАНИЕ:	3
1. Общие положения	4
2. Общие принципы и требования благоустройства	9
3. Содержание объектов благоустройства	17
3.1. Общая информация	17
3.2. Содержание территорий земельных участков	18
3.3. Содержание дорожных объектов	19
3.4. Содержание фасадов зданий и сооружений	20
3.5. Содержание участков индивидуальной застройки, садоводческих и дачных участков	24
3.6. Содержание объектов наружного освещения	25
3.7. Содержание инженерных сооружений и коммуникаций	28
3.8. Содержание некапитальных (нестационарных) объектов	30
3.9. Содержание мест производства строительных работ	31
3.10. Содержание транспортных средств и мест их хранения	33
3.11. Содержание детских игровых и спортивных площадок	35
3.12. Требования к доступности объектов благоустройства для маломобильных групп населения	37
3.13. Требования к праздничному оформлению	37
4. Требования к элементам благоустройства и их содержанию	38
4.1. Общая информация	38
4.2. Покрытия	39
4.3. Ограждения	39
4.4. Сопряжение поверхностей	40
4.5. Малые архитектурные формы	41
4.6. Памятники, мемориальные доски	42
4.7. Наружная информация и рекламные конструкции	42
4.8. Знаки городской информации	45
4.9. Знаки транспортных и инженерных коммуникаций	45
5. Требования к санитарному содержанию и уборке территорий	45
5.1. Общие требования	45
5.2. Санитарное содержание и уборка территорий в зимний период	48
5.3. Санитарное содержание и уборка территорий в летний период	51
5.4. Санитарное содержание и уборка придомовых территорий многоквартирных и индивидуальных домов	52
5.5. Санитарное содержание и уборка объектов с обособленной территорией	54
5.5.1. Места для отдыха населения	54
5.5.2. Парки и скверы	54
5.5.3. пляжи, водоемы и водотоки	54
5.5.4. Административные объекты, объекты социальной сферы, торговли, общественного питания	55
5.5.5. Рынки и ярмарки	55
5.5.6. Садоводческие, огороднические, дачные объединения, товарищества и кооперативы	56
5.5.7. Кладбища	56
5.5.8. Туалеты	56
5.5.9. Индивидуальные гаражи, гаражные кооперативы	57
6. Требования к сбору и вывозу бытовых и промышленных отходов	57
7. Создание, содержание и снос зеленых насаждений	60
7.1. Создание зеленых насаждений	60
7.2. Содержание зеленых насаждений	61
7.3. Снос зеленых насаждений	64
8. Требования к проведению земляных работ	65
9. Требования к содержанию домашних и сельскохозяйственных животных	68
10. Контроль и ответственность	71

1. Общие положения.

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования «Олонецкое городское поселение» (далее - Правила) разработаны в целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной городской среды, к которой относится совокупность территориально выраженных природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания в муниципальном образовании «Олонецкое городское поселение» (далее - МО «Олонецкое городское поселение») и определяющих комфортность проживания на его территории.

1.2. Настоящие Правила разработаны строго в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройств территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 г. № 711/пр, а также нормами, указанными в действующих сводах правил и национальных стандартах.

1.3. Настоящие Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере благоустройства территории МО «Олонецкое городское поселение» для всех юридических лиц независимо от их правового статуса и форм хозяйственной деятельности, физических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также должностных лиц, ответственных за благоустройство территорий, в том числе требования по содержанию и организации объектов и элементов благоустройства, санитарному содержанию и уборке территорий, сбору и вывозу бытовых и промышленных отходов, созданию, содержанию и охране зеленых насаждений, проведению земляных работ, содержанию домашних и сельскохозяйственных животных, обеспечению доступности городской среды для маломобильных групп населения.

1.4. В настоящих Правилах используются следующие основные термины и понятия:

Аварийно-восстановительные работы - работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждениях, требующие безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам;

Административный объект - здания, строения (в том числе некапитальные) и нежилые помещения делового, административного, финансового, религиозного и иного не связанного с производством назначения, за исключением объектов социальной сферы;

Адресные указатели - унифицированные элементы ориентирующей информации, обозначающие наименования улиц, номера домов, корпусов, подъездов и квартир в них (номерные знаки, указатели, обозначающие наименование улицы и номер дома);

Благоустройство территории - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории МО «Олонецкое городское поселение», повышение комфортности условий проживания для жителей поселения, включающих в себя работы по инженерной подготовке территорий, строительству и ремонту объектов и элементов благоустройства, малых архитектурных форм, объектов монументально-декоративного искусства, надлежащему санитарному содержанию территорий и объектов, освещению, озеленению, оборудованию городской среды, внешней рекламы и информации, созданию и поддержанию единого архитектурного облика населенных пунктов МО «Олонецкое городское поселение»;

Бордюр, бордюрный камень – конструктивное боковое ограничение покрытия, устраиваемое на одном уровне с поверхностью проезжей части или выступающей над ней;

Бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора крупногабаритных отходов и других отходов производства и потребления объемом в соответствии с нормативами;

Вывоз ОПП - выгрузка ОПП из контейнеров (загрузка бункеров-накопителей с ОПП) в спецтранспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от

просыпавшегося мусора, и транспортировка ОПП в места сбора на объект утилизации;

Газон - участок территории с искусственным или естественным травяным (дерновым) покровом, сформированным из многолетних травянистых растений, ограниченный дорогами, тротуарами, проездами и проходами, в том числе с применением бордюрного камня или ограждений, к которому также приравнены участки территорий, на которых травяной покров частично или полностью утрачен, но должен и может быть восстановлен для возвращения такому участку функций газона;

Городская среда — это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории;

Домашние животные – животные, которых содержит человек, предоставляя им кров и пищу. Они приносят ему пользу либо как источник материальных благ и услуг, либо как компаньоны, скрашивающие его досуг;

Дорога - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения;

Жидкие бытовые отходы (ЖБО) - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения, в том числе фекальные отходы;

Закрепленная территория – земельный участок, утвержденный на основании нормативно-правовых документов Администрацией в целях его содержания, уборки и выполнения работ по благоустройству, собственниками или пользователями земельного участка, здания, строения, сооружения, объекта с кратковременным сроком эксплуатации, ограждения, строительной площадки, объекта торговли, рекламной конструкции и иных объектов;

Зеленые насаждения - совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения на определенной территории (включая парки, скверы, газоны, цветники и т.д.), а также отдельно стоящие деревья, кустарники и другие насаждения;

Земляные работы - комплекс работ, включающих выемку (разработку) грунта, его перемещение и укладку в определенное место (в том числе с разравниванием и уплотнением грунта), в процессе производства которых повреждается почвенный слой, иное покрытие земной поверхности и (или) иные элементы благоустройства;

Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации;

Индивидуальный жилой дом - здание, имеющее в совокупности комнаты и помещения вспомогательного использования, имеющее самостоятельный выход на земельный участок, прилегающий к дому;

Контейнер - стандартная, имеющая крышку, емкость для сбора ОПП;

Контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения ОПП с установкой необходимого количества контейнеров и (или) бункеров-накопителей;

Крупногабаритные отходы - крупногабаритные предметы домашнего обихода, утратившие свои потребительские свойства, относящиеся к классу твердых бытовых отходов, образование которых не связано с предпринимательской деятельностью и осуществлением капитального ремонта жилых и нежилых помещений;

Линейные объекты - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская и садово-парковая мебель, остановочные пункты общественного транспорта, коммунально-бытовое и техническое оборудование, а также игровое,

спортивное, осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации, в том числе фонтаны, декоративные бассейны, водопады, беседки, теневые навесы, подпорные стенки, лестницы, парапеты, оборудование для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждения;

Многоквартирный дом – здание, имеющее в совокупности две и более квартиры, имеющие самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. Многоквартирный дом содержит в себе элементы общего имущества собственников помещений в таком доме, в том числе земельный участок (придомовую территорию) в соответствии с жилищным законодательством;

Мусор - любые отходы производства и потребления, кроме радиоактивных, ртутьсодержащих и опасных промышленных отходов, а также пришедших в негодность и запрещенных к применению пестицидов и минеральных удобрений;

Наружное освещение - это совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, бульваров, дворов и пешеходных дорожек города (территорий общего пользования);

Несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц;

Общественные пространства - это территории муниципального образования, которые постоянно доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями муниципального образования в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства.

Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе места отдыха жителей, площадки отдыха, открытые функционально-планировочные образования общественных центров, дворы, кварталы, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, растительные группировки), водные объекты и гидротехнические сооружения, природные комплексы, особо охраняемые природные территории, эксплуатируемые кровли и озелененные участки крыш, линейные объекты, объекты ландшафтной архитектуры, другие территории муниципального образования;

Объекты социальной сферы - здания, строения (в том числе некапитальные) и нежилые помещения, занимаемые учреждениями здравоохранения, образования, культуры, спорта, лечебно-профилактическими учреждениями;

Объекты торговли, общественного питания - магазины, торговые павильоны, рестораны, кафе, бары, столовые и т.п. (за исключением розничных рынков и ярмарок);

Ограждение - вертикальная конструкция, сопряженная с земной поверхностью, предназначенная для выполнения декоративной, защитной либо декоративно-защитной функции воспрепятствования свободному доступу к объектам благоустройства и их отдельным элементам;

Озеленение - мероприятие по благоустройству и ландшафтной организации территории, обеспечивающее формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования;

Организации – юридические лица, образованные в соответствии с

законодательством Российской Федерации, и индивидуальные предприниматели (физические лица, зарегистрированные в установленном порядке и осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица);

Остановочный пункт - место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств; конечный остановочный пункт - пункт отправления и назначения на пути следования транспортного средства, осуществляющего регулярные перевозки;

Отведенная территория – земельный участок в пределах границ, установленных в соответствии с законодательством, предоставленный в установленном порядке юридическим, физическим лицам или индивидуальным предпринимателям на праве собственности, аренды и ином вещном праве.

Отходы производства и потребления (ОПП) - твердые бытовые отходы и мусор, а также пищевые отходы, жидкие бытовые отходы, другие бытовые отходы, в том числе крупногабаритные отходы. В том числе - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства и потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

Придомовая территория - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства, а также иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты недвижимого имущества;

Прилегающая территория - участок территории общего пользования, непосредственно примыкающий к границам земельного участка, здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, рекламы и иным объектам, принадлежащим физическим или юридическому лицам, индивидуальным предпринимателям на праве собственности, аренды или ином вещном праве;

Проезд - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам;

Проект благоустройства - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

Разукрупненное транспортное средство - транспортное средство, имеющее внешние технические неисправности (отсутствие колес, дверей, лобового, заднего и бокового стекол, капота, багажника и т. д.) и другие неисправности, при которых запрещается эксплуатация в соответствии с Правилами дорожного движения Российской Федерации;

Сбор отходов - комплекс мероприятий, связанных с заполнением контейнеров, бункеров-накопителей, расположенных в том числе на контейнерных площадках;

Смет - мелкий мусор, пыль, листва, песок и иные загрязнения, собранные путем механизированного подметания специальным транспортом или вручную;

Содержание дорог - комплекс работ по систематическому уходу за дорожными покрытиями, обочинами, сооружениями и полосой отвода автомобильной дороги в целях поддержания их в надлежащем порядке и чистоте для обеспечения хорошей службы дороги и беспрепятственного движения автомобилей в течение всего года;

Содержание и уборка территорий – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

Содержание объекта благоустройства - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов;

Специализированная организация - организация (индивидуальный предприниматель), осуществляющая (осуществляющий) на постоянной основе

лицензированную деятельность, в том числе по сбору и вывозу отходов, смета, снега и льда на территории МО «Олонецкое городское поселение»;

Твердое (усовершенствованное) покрытие - искусственное дорожное покрытие в составе дорожных одежд;

Твердые бытовые отходы (ТБО) - вещи, товары, пища, потерявшие потребительские качества, биологические отходы (остатки пищи, отбросы) и небиологические отходы (искусственные или природные материалы, не имеющие органической составляющей);

Территории общего пользования - территории МО «Олонецкое городское поселение», которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, бульвары, парки, скверы и т.д.);

Территория индивидуального жилого дома - земельный участок, на котором расположен индивидуальный жилой дом с элементами озеленения, иными зданиями, строениями, сооружениями (в том числе некапитальными) независимо от наличия установленных искусственных ограждений;

Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов - часть территории МО «Олонецкое городское поселение», имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством;

Тротуар - элемент улицы, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к дороге или отделенный от нее газоном;

Улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах);

Уличное техническое оборудование - укрытия таксофонов, почтовые ящики, торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.);

Управляющие организации, ТСЖ – юридические лица, образованные в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществляющие в надлежащем порядке деятельность по обслуживанию или управлению общего имущества многоквартирных домов;

Устройства наружного освещения - технические сооружения, приборы, предназначенные для освещения улиц, площадей, дворов, входов зданий, адресных указателей;

Участок с зелеными насаждениями - участок территории с древесной, древесно-кустарниковой, травянистой растительностью либо дерновым покровом, в том числе не отделенный от искусственного покрытия бордюром, забором или иным способом;

Фасад - наружная сторона здания, сооружения. Различают главный, боковой, задний фасады. Фасады делятся также на уличные и дворовые;

Хозяйствующие субъекты - юридические лица и индивидуальные предприниматели;

Цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями;

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

2. Общие принципы и требования благоустройства.

2.1. Благоустройство территории МО «Олонецкое городское поселение» включает в себя мероприятия по разработке проектной документации по благоустройству территорий, мероприятия по благоустройству территорий и работы по содержанию объектов благоустройства.

2.1.1. Проектная документация по благоустройству территорий представляет собой пакет документации, основанной на стратегии развития МО «Олонецкое городское поселение» и концепции, отражающей потребности жителей МО «Олонецкое городское поселение», который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории.

2.1.2. Мероприятия по благоустройству территорий представляют собой применение необходимых практик, технологий и принципов, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий и коммуникаций, а также реализацию комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемых территорий.

2.1.3. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, санитарном и эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

2.2. Мероприятия по благоустройству на территории МО «Олонецкое городское поселение» обеспечиваются и осуществляются правообладателями земельных участков, если иное не предусмотрено законом или договором, либо специализированными организациями на основании соглашений с хозяйствующими субъектами и физическими лицами в соответствии с настоящими Правилами. При этом указанные лица обязаны обеспечить благоустройство прилегающих территорий.

2.2.1. Границы прилегающих территорий определяются:

1) на улицах с односторонней и двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до края проезжей части улицы прилегающего к земельному участку;

2) на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

3) в местах производства строительных работ - территория, равноудаленная на 5 метров от ограждения по всему периметру;

4) для некапитальных (нестационарных) объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе 10 метров;

5) для объектов коммунального назначения (насосные, газораспределительные станции, электрические подстанции, котельные и т.д.) - в радиусе до 25 метров;

6) для линий электропередач - территория существующей охранной зоны;

7) для воздушных теплотрасс - территория вдоль их прохождения по 5 метров в каждую сторону от края теплотрассы;

8) для садовых, дачных и огороднических объединений, гаражно-строительных кооперативов – на расстоянии до основных автомобильных дорог, в отсутствие таковых на расстоянии не менее 30 метров по периметру от границ земельных участков или стен зданий и сооружений в случае отсутствия координат границ земельных участков;

9) для других предприятий, лиц, содержащих социальные, административные, промышленные, рекреационные, торговые и прочие здания, строения и сооружения, независимо от их формы собственности и ведомственной принадлежности, в т.ч. палатки, павильоны, киоски, лотки и пр. - на площади до 25 метров по периметру;

10) для школ, дошкольных учреждений, иных учебных заведений – в пределах границ их участков;

11) в случае обособленного расположения объекта - в радиусе 10 метров;

12) для железнодорожных путей, откосов, насыпи, переездов, перронов, вокзалов, остановочных платформ и полос отвода под данные сооружения - территория существующей охранной зоны;

13) для индивидуальных жилых домов - 10 метров по периметру границ земельного участка, а со стороны улиц – до края проезжей части дорог;

14) для многоквартирных домов: в пределах границ земельного участка с учетом придомовой территории или на расстоянии 10 метров от наружных стен в случае отсутствия координат границ земельных участков. Границы благоустройства дворовой территории многоквартирных жилых домов определяются пропорционально общей площади помещений многоквартирных жилых домов, расположенных по периметру дворовой территории. При наличии в этой зоне дороги, за исключением дворовых проездов, территория закрепляется до края проезжей части;

15) для нежилых помещений, расположенных на цокольных и первых этажах многоквартирного дома: в длину – по длине занимаемых помещений, по ширине – в случае размещения нежилого помещения со стороны улицы – до края проезжей части. В иных случаях – с учетом закрепленной за многоквартирным домом прилегающей территории.

2.3. Администрация МО «Олонецкое городское поселение» (далее - Администрация) осуществляет организацию благоустройства территории МО «Олонецкое городское поселение», в соответствии с планами проведения работ по благоустройству, на территории МО «Олонецкое городское поселение», за исключением земельных участков, мероприятия на территории которых должны быть обеспечены и осуществлены в соответствии с п.2.2. Правил.

2.3.1. Нормы Правил, установленные в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, распространяются и на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

2.3.2. Администрация осуществляет выполнение работ, предусмотренных настоящими Правилами в исключительно пределах средств, предусмотренных в бюджете МО «Олонецкое городское поселение» на соответствующий год.

2.4. Координацию деятельности хозяйствующих субъектов и физических лиц по вопросам благоустройства территории МО «Олонецкое городское поселение» осуществляет Администрация.

2.4.1. На основании соглашений, заключаемых Администрацией в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации с хозяйствующими субъектами и физическими лицами, за ними могут быть дополнительно закреплены объекты благоустройства, указанные в настоящих Правилах и не отнесенные в соответствии с настоящими Правилами к прилегающим территориям.

2.4.2. Администрация может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории МО «Олонецкое городское поселение».

2.4.3. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территорий осуществляется на основании постановления Администрации.

2.5. Хозяйствующие субъекты и физические лица, обеспечивающие и осуществляющие благоустройство территорий, обязаны принимать меры к устранению нарушений норм, предусмотренных Правилами. При невозможности устранения нарушений, представляющих угрозу жизни или здоровью граждан своими силами, должны принимать меры к ограждению опасных зон либо объектов и извещать об этом Администрацию.

2.6. На территории МО «Олонецкое городское поселение» запрещается:

1) самовольное строительство, возведение, установка временных, хозяйственных, бытовых строений и сооружений (сараях, будок, гаражей, бань, теплиц и пр.) в границах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности,

или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

2) самовольное изменение геометрических размеров и отметок устройств водопропускных сооружений и водосборных каналов, а так же загромождение данные сооружений всеми видами отходов, земель и строительными материалами;

3) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на дорожное покрытие рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и их складирование;

4) перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

5) подвоз груза волоком;

6) складирование осадков и грязи на проезжую часть улиц, тротуары и газоны при очистке смотровых, дождеприемных и прочих колодцев;

7) использование для проезда автотранспорта, осуществляющего доставку товара, загрузку отходов от временных коммерческих сооружений, тротуаров, пешеходных дорожек и газонов;

8) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листы, сена, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог, а также транспортировка строительных смесей и растворов (в том числе цементно-песчаного раствора, известковых, бетонных смесей) без принятия мер, исключающих загрязнение дорог;

9) движение автомобильного и гужевого транспорта (за исключением специальных уборочных автомашин) в парках и скверах;

10) несанкционированная реконструкция балконов и лоджий, в том числе замена оконных и дверных блоков с изменением их расстекловки и колера окраски рамы и оконных отливов на фасадах жилых и общественных зданий;

11) остекление лоджий и балконов, относящихся к зонам безопасности, а также являющихся путями эвакуации граждан при пожаре;

12) размещать на балконах и лоджиях громоздкие и тяжелые вещи, захламлять и загрязнять балконы и лоджии;

13) размещение систем кондиционирования на поверхности лицевых фасадов, над пешеходными тротуарами, в оконных и дверных проемах с выступанием за плоскость фасада без использования маскирующих ограждений;

14) размещение слаботочных линий связи на лицевых фасадах, на угловой части фасада, вентиляционных каналах, слуховых окнах, парапетах крыши, на ограждениях балконов и лоджий;

15) размещение таксофонных и почтовых ящиков в местах, препятствующих движению пешеходов, в непосредственной близости от окон жилых помещений;

16) размещение банкоматов с выступанием за плоскость фасада (допускается их размещение в объеме витрины или дверного проема при условии сохранения единой плоскости и общего характера заполнения, при условии, что они не используются в качестве входа);

17) размещение знаков дорожного движения, светофоров на фасадах без соблюдения требований Правил дорожного движения;

18) изменения фасадов зданий, многоквартирных жилых домов и сооружений, связанные с заменой или устройством отдельных его деталей или элементов (козырьков, навесов, крылец, ступеней, прямков, решеток на окнах, остекления дверных и оконных заполнений, облицовки оконных, дверных или арочных проемов и пр.), а также возведением пристроек.

19) складирование строительных материалов, дров, угля для отопления жилых зданий, на территории улиц, проездов и иных дорожных объектов, в том числе придорожных канавах;

20) сброс, накопление и размещение (складирование) отходов производства и

потребления (твердого бытового мусора, строительных отходов и пр.), строительных материалов, листы, тары, спиленных деревьев, грунта в несанкционированных местах, а также вне пределов специально оборудованных площадок для сбора и временного хранения отходов;

21) самовольное подсоединение и подключение проводов и кабелей к сетям и устройствам наружного освещения;

22) эксплуатация сетей и устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов;

23) производить земляные работы без действующего ордера на проведение земляных работ в границах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

24) сброс воды в ливневую канализацию при ликвидации аварий на сетях в зимний период;

25) повреждать сети ливневой канализации, взламывать или разрушать водоприемные люки;

26) осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйственные и бытовые сооружения пределах охранной зоны коллекторов ливневой канализации;

27) сбрасывать промышленные, бытовые отходы, в том числе жидкие, мусор, смет и иные материалы в ливневую канализацию;

28) допускать засорение, заиливание решеток и дождеприемных колодцев, ограничивающие их пропускную способность;

29) использовать в качестве крепления подвесных линий связи и воздушно-кабельных переходов элементы обустройства автомобильных дорог (дорожные ограждения, элементы и конструкции, предназначенные для размещения светофоров, дорожных знаков) и элементы фасадов, крыш, стен зданий и сооружений (дымоходы, вентиляция, антенны систем коллективного приема телевидения и радио, фронтоны, козырьки, двери, окна);

30) пересекать автомобильные дороги местного, регионального, федерального значения при прокладке наружных коммуникаций воздушным или надземным способом от одного здания к другому;

31) размещать запасы кабеля вне распределительного муфтового шкафа при прокладке наружных коммуникаций;

32) допускать подтопление улиц, зданий, сооружений, образование наледи от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных, ливневых устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброс, откачка или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории;

33) возводить к некапитальным объектам пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции, не предусмотренные проектом;

34) складировать отходы, тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у некапитальных объектов и на их крышах, а также использовать некапитальные объекты, где осуществляется торговля, оказываются бытовые услуги и услуги общественного питания, под складские цели;

35) загромождать противопожарные разрывы между некапитальными объектами оборудованием, отходами;

36) размещать некапитальные объекты и осуществлять торговлю в несанкционированных местах.

37) выезд транспортных средств с территории мест производства строительных работ с неочищенными от грязи и грунта колесами на прилегающую территорию, асфальтобетонные дороги, улицы и иные территории;

38) закапывание в грунт или сжигание мусора и отходов на территории мест производства строительных работ;

39) размещение некапитальных (нестационарных) объектов, необходимых для организации строительства, за пределами мест производства строительных работ и вне специально отведенных мест;

40) установка ограждений мест производства строительных работ с занятием под эти цели тротуаров, газонов, дорог в нарушение настоящих Правил;

41) движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах;

42) движение и стоянка загрязненных транспортных средств;

43) перевозка грузов, без принятых мер, предотвращающих падение груза, загрязнение территорий и создание помех движению;

44) мойка, ремонт, слив технических жидкостей с транспортных средств в не отведенных для этого местах, в том числе на придомовых территориях многоквартирных домов;

45) остановка и стоянка транспортных средств на тротуарах, в местах расположения пешеходных зон, а также на газонах и участках с травяным покрытием, расположенных на придомовых территориях, площадях, разделительных полосах между проезжей частью и тротуаром, детских и игровых площадках;

46) остановка и стоянка транспортных средств ближе 5 м до стен жилых здания;

47) остановка и стоянка транспортных средств с работающим двигателем более 5 минут на придомовой территории многоквартирных домов;

48) остановка и стоянка транспортных средств в случае, если это затрудняет подъезд спецавтомашин к пожарным гидрантам, мусоропроводам, контейнерным мусоросборным площадкам, тепловым пунктам, трансформаторным подстанциям (ТП), канализационно-насосным станциям (КНС), водонапорным станциям (ВНС) и иным инженерным сооружениям, в отношении которых может осуществляться непрерывное их обслуживание и содержание;

49) хранение технически неисправных и разукomплектованных транспортных средств, а также их частей и агрегатов вне специально отведенных мест. При этом Администрация обеспечивает сбор и вывоз (с последующей сдачей на утилизацию) брошенных (иным образом оставленных в целях отказа о права собственности на них), вышедших из эксплуатации транспортных средств, собственник которых не установлен, в соответствии с порядком, утвержденным Администрацией;

50) проезд тяжеловесных и крупногабаритных автотранспортных средств без соответствующего разрешения;

51) стоянка и хранение грузового автотранспорта на дворовых (придомовых) и внутриквартальных территориях;

52) стоянка и хранение автотранспорта категории Е сроком более 1 суток на автомобильных дорогах местного значения;

53) использовать малые архитектурные формы не по назначению;

54) развешивать и наклеивать любую информационно-печатную и рекламную продукцию на малых архитектурных формах;

55) ломать и повреждать малые архитектурные формы и их конструктивные элементы;

56) эксплуатация наружной информации и рекламных конструкций с рекламными изображениями, имеющими повреждения (нарушения целостности изображения, надписи и т.д.), более 5 (пяти) дней;

57) эксплуатация наружной информации и рекламных конструкций, имеющих механические повреждения (деформация конструкции, поврежденный щит и т.п.), более 5 (пяти) суток;

58) несанкционированное размещение (расклейка, закрепление любым способом) на зданиях, строениях, сооружениях, некапитальных (нестационарных) объектах, ограждениях территории, остановочных комплексах транспорта общего пользования,

опорах освещения, линий электропередачи и контактной сети, дорожных знаках и их опорах, на деревьях каких-либо объявлений, афиш, агитационных материалов и иной информационно-печатной продукции, а также рекламы в любом виде;

59) установка выносных щитовых рекламных конструкций (штендеров) на территории общего пользования без согласования Администрации;

60) нанесение рекламных объявлений и любой, не относящейся к обеспечению безопасности и регулирования дорожного движения, информации на покрытиях дорог, проездов, тротуаров и иных дорожных объектов;

61) при установке (демонтаже) и смене изображений на наружной информации и рекламных конструкциях не допускается заезд обслуживающих их транспортных средств на газоны;

62) самовольная установка знаков наружной информации и рекламных конструкций, транспортных и инженерных коммуникаций;

63) перемещение отходов производства и потребления, листвы, тары, спиленных деревьев, снега и наледи с придомовых территорий и земельных участков, тротуаров и внутриквартальных проездов на автомобильные дороги, земельные участки и иные территории и объекты, кроме как в места складирования такого мусора и отходов;

64) сжигание отходов производства и потребления, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров, в том числе и на внутренних территориях предприятий, организаций, учреждений, территориях многоквартирных и индивидуальных домов;

65) складирование и загромождение снегом территорий автобусных остановок, проездов, проходов детских и спортивных площадок;

66) перемещение снега для его складирования на проезжую часть улиц и проездов, газонов и тротуаров снега, счищаемого с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий организаций, строительных площадок, торговых объектов и других территорий;

67) устройство несогласованных снежных свалок;

68) сбрасывать смет и мусор на зеленые насаждения, в смотровые колодцы инженерных сетей, реки и водоемы, на проезжую часть дорог и тротуары;

69) выбивать струей воды смет и мусор на тротуары и газоны при мойке проезжей части;

70) разводить костры и сжигать мусор, листву, тару, отходы производства и потребления, за исключением срезания и организованного сжигания частей растений, зараженных карантинными вредителями и болезнями;

71) вывозить мусор и смет в не отведенные для этих целей места;

72) накапливать и хранить мусор более 2-х суток на придомовых территориях многоквартирных домов;

73) загромождать и засорять придомовые территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором и другими материалами;

74) устанавливать (размещать, вкапывать) на внутридворовых проездах искусственные заграждения в виде различных конструкций из материалов, препятствующих движению пешеходов и транспортных средств, в том числе спецмашин пожарных служб, МЧС полиции и скорой помощи;

75) без согласования с другими собственниками помещений устанавливать конструкции, предназначенные для организации парковочных мест автотранспорта, в том числе на участках с зелеными насаждениями;

76) вынос и складирование в контейнеры и на контейнерные площадки отходов, образовавшихся в результате капитального ремонта, реконструкции, переустройства (перепланировки) помещений в многоквартирных домах;

77) образовывать свалки вокруг контейнерных площадок;

78) складировать строительные материалы, оборудование и другие товарно-

материальные ценности в местах, не отведенных для этих целей.

- 79) засыпка или устройство запруд на территориях пляжей, водоемов и водотоков;
- 80) стирка белья на территориях пляжей, водоемов и водотоков;
- 81) загромождение и засорение территорий кладбищ металлическим ломом, строительными, бытовыми и иными отходами;
- 82) слив или захоронение отработанных технических жидкостей в неустановленных местах;
- 83) выбрасывание трупов сельскохозяйственных животных в места, не предназначенные для их захоронения;
- 84) загрязнение окружающей среды отходами животноводства;
- 85) складирование строительных материалов и оборудования, а также устройство временных сооружений за пределами ограждения территории производства работ;
- 86) установка контейнеров на газонах, тротуарах и проезжей части кроме случаев, указанных в настоящих Правилах;
- 87) сжигать все виды отходов на придомовой или отведенной территории, на контейнерных площадках и в мусоросборниках (за исключением использования для сжигания специальных установок, применение которых согласовано в установленном порядке);
- 88) складировать отходы хозяйствующих субъектов в контейнеры, установленные для обслуживания населения, без договора с собственником контейнерной площадки или контейнеров, специализированной организацией, осуществляющей вывоз отходов из мест накопления к объекту их размещения;
- 89) складировать отходы I - III класса опасности, в том числе ртутьсодержащие отходы, на контейнерных площадках и в контейнеры для отходов производства и потребления, вывозимые на санкционированный полигон;
- 90) складировать любые отходы за пределами земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании;
- 91) сбрасывать все виды отходов, в том числе устраивать выпуск ЖБО, во дворах и на улицах, в колодцы подземных инженерных коммуникаций, водоемы, овраги, на рельеф местности, открытый дренаж (дренажные канавы), проезжие части, приемные лотки дождевых вод, ливневую канализацию;
- 92) складировать картонную и другую тару на придомовой территории, а также на контейнерных площадках без установки специальных накопительных емкостей;
- 93) в случае переполнения контейнеров или бункеров-накопителей отходами оставлять отходы в несанкционированных местах, загрязнять территорию;
- 94) выбирать вторичное сырье из мусоропроводов, контейнеров и бункеров-накопителей;
- 95) выносить и выбрасывать накопленные в процессе жизнедеятельности в помещениях ОПП (в мешках, мусорных пакетах) во все виды урн, расположенных на территории МО «Олонецкое городское поселение»;
- 96) складировать строительные и промышленные отходы на территории контейнерных площадок и в контейнерах;
- 97) размещение ОПП в грунте (захоронение) в ходе проведения планировочных строительных работ;
- 98) накопление нечистот в выгребных ямах и дворовых уборных выше уровня поверхности земли;
- 99) эксплуатации выгребных ям и дворовых уборных в случае дренирования ЖБО из их конструкций;
- 100) проведение самовольной вырубки, уничтожение зеленых насаждений, зеленого покрытия газонов в границах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также землях лесного

фонда;

101) производство посадок зеленых насаждений без согласования с Администрацией в границах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

102) сбрасывание с крыш зданий и сооружений снега, строительных материалов и отходов производства и потребления без принятия необходимых мер безопасности, обеспечивающих сохранность жизни и здоровья граждан и их имущества, транспорта, зеленых насаждений;

103) разведение открытого огня, в том числе для сжигания листьев и древесно-кустарниковых отходов, использование мангалов, жаровень и иных приспособлений с открытым огнем в границах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также землях лесного фонда;

104) добыча из деревьев сока, смолы, нанесение зарубок, надрезов, надписей, иных механических и химических повреждений деревьям и кустарникам, в том числе посыпка солями или полив химическими растворами;

105) подвешивание на деревьях, расположенных в границах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также землях лесного фонда, гамаков, качелей, веревок для сушки белья, прикрепление рекламных щитов и объявлений, иных средств наружной информации, электропроводов, электрогирлянд из лампочек, колючей проволоки и других ограждений и предметов;

106) самовольная разработка и добыча песка, глины, растительного грунта;

107) самовольная разбивка огородов в границах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

108) разорение муравейников, ловля и уничтожение птиц и животных;

109) хождение, сидение и лежание, разбивка палаток, на территориях с зелеными насаждениями за исключением данных видов деятельности на луговых газонах;

110) сбивание плодов с древесно-кустарниковой растительности, срывание веток, цветов, в том числе в местах мобильного озеленения (контейнерах, вазонах, горшках);

111) выгул домашних животных в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений без принятия мер их владельцами по сбору отходов жизнедеятельности домашних животных;

112) устройство и эксплуатация ледяных катков и снежных горок, катание на лыжах, коньках, санях, организация игр, танцев на земельных участках с зелеными насаждениями, находящихся в государственной или муниципальной собственности или участках с зелеными насаждениями, государственная собственность на которые не разграничена (территориях общего пользования), а также землях лесного фонда и в местах, в которых не обеспечена безопасность проведения таких мероприятий, за исключением мест, специально отведенных для этих целей;

113) производство строительных и ремонтных работ без ограждений зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений, на земельных участках с зелеными насаждениями, находящихся в государственной или муниципальной собственности или участках, государственная собственность на которые не разграничена (территориях общего пользования), а также землях лесного фонда;

114) обнажение корней деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпка корневой шейки деревьев бытовыми отходами или строительным мусором;

115) выгул домашних животных на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, учреждений образования и здравоохранения, а также на территориях иных общественных учреждений (организаций)

в местах отдыха, имеющих соответствующие запретительные надписи;

116) выгул домашних животных лицам в нетрезвом состоянии и детям младше 14 лет;

117) выгул домашних животных без сопровождения;

118) загрязнение домашними животными (их экскрементами, грязью и иными отходами) мест общего пользования в жилых домах и иных зданиях и сооружениях, территорий общего пользования, тротуаров, улиц, детских и спортивных площадок, садов, парков, скверов, а также территорий образовательных, административных, промышленных и иных учреждений и предприятий. В случае загрязнения домашними животными вышеперечисленных мест, владельцы таких животных обязаны немедленно устранить загрязнения своими силами;

119) содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов (на лестничных клетках, чердаках, в подвалах, коридорах и т.п.), кроме их земельных участков в случае, предусмотренном п.9.1 настоящих Правил;

120) натравливать или допускать нападение домашних животных на человека или иных домашних животных;

121) купание домашних животных в водоемах и местах, отведенных для массового отдыха людей, в том числе пляжах;

122) передвижение сельскохозяйственных животных на территории МО «Олонецкое городское поселение» без сопровождающих лиц;

123) выпас сельскохозяйственных животных на территориях городских парков, садов, скверов, улиц, дворовых территорий, в местах массового отдыха и купания людей, иных общественных пространствах, территориях рекреационного назначения;

124) выпас сельскохозяйственных животных в полосе отвода автомобильных дорог;

125) выпас сельскохозяйственных животных в границах охранных зон железнодорожного полотна;

126) выпас в общем стаде сельскохозяйственных животных, больных инфекционными, вирусными болезнями, опасными для здоровья животных и людей. При выпасе таких животных административную ответственность несут их владельцы совместно с лицами, осуществляющими выпас;

127) прогон сельскохозяйственных животных через полотно железной дороги вне переездов, путепрогонов и специально установленных мест. При этом прогон скота через железнодорожный переезд стадом должен производиться в светлое время суток при достаточном количестве погонщиков, исключающем возможность выхода скота на железнодорожные пути.

128) содержание сельскохозяйственных животных в зонах многоэтажной жилой застройки;

129) все иные виды деятельности, предусмотренные настоящими Правилами.

3. Содержание объектов благоустройства.

3.1. Общая информация.

3.1.1. К объектам благоустройства территории МО «Олонецкое городское поселение» относятся:

- 1) территории земельных участков;
- 2) дорожные объекты;
- 3) фасады зданий и сооружений;
- 4) придомовые территории многоквартирных домов;
- 5) участки индивидуальной застройки, садоводческие и дачные участки;
- 6) объекты наружного освещения;

- 7) инженерные сооружения и коммуникации;
- 8) некапитальные (нестационарные) объекты;
- 9) места производства строительных работ;
- 10) транспортные средства и места их хранения;
- 11) детские игровые и спортивные площадки.

3.2. Содержание территорий земельных участков.

3.2.1. Содержание территорий земельных участков включает в себя:

- 1) благоустройство участков и прилегающей к ним территории в соответствии с планами застройки участков, планами их благоустройства, градостроительными планами земельных участков;
- 2) содержание и уборку дорог, проездов, тротуаров, пешеходных дорожек и прочих элементов дорожной инфраструктуры, расположенных на земельных участках, в том числе обработку противогололедными материалами покрытий проезжей и пешеходной частей, содержание в надлежащем порядке съездов (въездов) с дорог общего пользования к таким земельным участкам;
- 3) установку и содержание в чистоте и технически исправном состоянии контейнерных площадок, контейнеров для всех видов отходов, урн для мусора, скамеек, малых архитектурных форм и прочих элементов благоустройства;
- 4) уборку, мойку и дезинфекцию мусороприемных камер, контейнеров, бункеров-накопителей и контейнерных площадок;
- 5) сбор и вывоз ОПП и иных отходов, недопущение образования несанкционированных свалок любых отходов, заключение договоров с лицензированными организациями на вывоз и утилизацию мусора;
- 6) уборку от мусора, листвы, снега и льда (наледи), сгребание и подметание снега;
- 7) вывоз снега и льда (снежно-ледяных образований) или их складирование в установленных местах;
- 8) отвод дождевых и талых вод;
- 9) содержание смотровых колодцев и дождеприемников (ливневая канализация), колодцев подземных коммуникаций (сооружений) в соответствии с требованиями нормативных документов;
- 10) содержание в надлежащем порядке проходящих через участок водотоков, а также водосточных канав в границах участков, недопущение подтопления соседних участков и объектов дорожной инфраструктуры;
- 11) содержание в чистоте, озеленение (обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними) лицевых частей участков, и прилегающей к ним территории, недопущение образования свалок мусора и долгосрочного складирования строительных или иных материалов в зонах зеленых насаждений;
- 12) восстановление территорий, дорожных покрытий и элементов благоустройства до первоначального их состояния после проведения строительных, ремонтных, земляных, реставрационных, археологических и иных работ;
- 13) содержание в технически исправном состоянии объектов незавершенного строительства, заборов, ограждающих строительные площадки, в том числе укрытие объектов незавершенного строительства, или объектов, подлежащих реконструкции, на которых не ведутся работы, строительными сетками либо декоративными баннерами.
- 14) окраска лицевых (уличных) ограждений и заборов в цвета, согласовываемые Администрацией;
- 15) установка и содержание в порядке номерных знаков домов (участков), а также знаков городской информации;
- 16) полив территории для уменьшения пылеобразования и увлажнения воздуха;
- 17) установку и содержание в чистоте и технически исправном состоянии стационарных туалетов и биотуалетов;

18) удаление трупов животных с территорий земельных участков.

3.2.2. При содержании территорий земельных участков физические лица и хозяйствующие субъекты обязаны руководствоваться требованиями действующего законодательства и настоящих Правил.

3.2.3. На территории МО «Олонецкое городское поселение» в границах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена не допускается самовольное строительство, возведение, установка временных, хозяйственных, бытовых строений и сооружений (сараев, будок, гаражей, бань, теплиц и пр.).

3.2.4. Мероприятия по выявлению самовольных построек на территории МО «Олонецкое городское поселение» осуществляются Администрацией.

3.2.5. Демонтаж выявленных самовольных построек осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным Администрацией.

3.3. Содержание дорожных объектов.

3.2.1. Содержание улиц и дорог, проездов, тротуаров и пешеходных дорожек, мостов, путепроводов и других объектов дорожной инфраструктуры (далее – дорожных объектов) включает в себя комплекс работ (мероприятий) сезонного характера, обеспечивающих чистоту и сохранность проезжей и пешеходной частей дорожных объектов, а также безопасные условия для бесперебойного движения транспорта и пешеходов. Кроме того, содержание дорожных объектов включает в себя комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организация и безопасность дорожного движения, отвечающих требованиям нормативных документов.

3.2.2. Требования настоящих Правил к дорожным объектам применяются в части, не противоречащей законодательству об автомобильных дорогах и дорожной деятельности.

3.2.3. Содержание дорожных объектов включает в себя:

- 1) текущий ремонт;
- 2) уборку и вывоз грязи, мусора, снега и льда (наледи);
- 3) мойку и полив дорожных покрытий;
- 4) содержание имеющихся зеленых насаждений;

5) ремонт и очистку смотровых колодцев иждедприемников, открытых лотков, дренажных канав, входящих в состав искусственных сооружений.

3.2.4. Работы по содержанию автомобильных дорог, их отдельных конструктивных элементов и дорожных сооружений, проездов (в части территорий, не входящих в состав придомовой территории) осуществляются их балансодежателями либо специализированными организациями на договорных основаниях.

3.2.5. Проезжие части дорог и улиц, покрытие тротуаров, пешеходных и посадочных площадок, остановочных пунктов, а также поверхности обочин и откосов земляного полотна должны быть чистыми, без посторонних предметов, не имеющих отношения к их обустройству.

3.2.6. Средства организации дорожного движения, объекты уличного оборудования, уличная мебель, устройства наружного освещения и подсветки, малые архитектурные формы и иные элементы благоустройства должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

3.2.7. В зимний период уборка снега и снежно-ледяных образований с проезжей части улиц, проездов, мостов, тротуаров, остановочных пунктов, пешеходных переходов, подходов к дошкольным и общеобразовательным учреждениям, медицинским учреждениям производится в соответствии с требованиями действующего законодательства, и должна обеспечивать безопасное движение транспорта и пешеходов

при любых погодных условиях.

3.2.8. Механизированная посыпка песком проезжей части, улиц, проездов, мостов, тротуаров, карманов, посадочных площадок, разметание рыхлого снега на проезжей части дорог, вывоз снега производятся в соответствии с заключенными договорами.

На участках, где невозможна механизированная посыпка, при наличии гололедных явлений производится ручная посыпка, при этом в первую очередь обрабатываются крыльцо, спуски, подъемы, наиболее проходимые участки пешеходных дорожек.

3.2.9. Организациям, являющимся балансодержателями подземных сетей, расположенных под полотном дорожных объектов, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.

3.2.9.1. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части дорожных объектов, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить, обозначить соответствующими дорожными знаками и в течение 3 рабочих дней восстановить организациям, указанным в п.3.2.9.

3.2.9.2. Наличие открытых люков, а также выбоин, просадок и провалов дорожного покрытия по внешнему краю колодца в радиусе 1 м от внешнего края крышки (решетки) колодца не допускается. Ремонт должен осуществляться организациями, указанными в п.3.2.9.

3.2.10. С целью сохранения дорожных покрытий на территории МО «Олонецкое городское поселение» запрещается:

- 1) подвоз груза волоком;
- 2) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на дорожное покрытие рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и их складирование;
- 3) перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- 4) движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах.
- 5) перевозка транспортными средствами мусора, сыпучих, пылящих и жидких грузы без принятия мер, предотвращающих загрязнение проезжей части (укрытие тентом, герметизация кузова и т.п.).

3.2.11. Юридические и физические лица, являющиеся владельцами транспортных средств, должны не допускать стоянку (хранение) технически неисправных транспортных средств и неиспользуемых (брошенных) транспортных средств на территориях общего пользования, дорожных объектах, и других, не предназначенных для этих целей местах.

3.4. Содержание фасадов зданий и сооружений.

3.4.1. К зданиям и сооружениям, фасады которых определяют архитектурный облик сложившейся застройки на территории МО «Олонецкое городское поселение» относятся все расположенные на его территории (эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые):

- 1) здания административного и общественно-культурного назначения;
- 2) жилые здания, в том числе многоквартирные дома;
- 3) здания и сооружения производственного и иного назначения;
- 4) постройки облегченного типа (торговые павильоны, киоски, гаражи и прочие аналогичные объекты);
- 5) ограды и другие стационарные архитектурные формы, размещенные на прилегающих к зданиям земельных участках.

3.4.2. В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:

- 1) прямки, входы в подвальные помещения и мусорокамеры;

- 2) входные узлы (в том числе ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери);
- 3) цоколь и отмостка;
- 4) плоскости стен;
- 5) выступающие элементы фасадов (в том числе балконы, лоджии, эркеры, карнизы);
- 6) кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, в том числе ограждающие решетки, выходы на кровлю;
- 7) архитектурные детали и облицовка (в том числе колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фризy, пояски);
- 8) водосточные трубы, включая отводы и воронки;
- 9) ограждения балконов, лоджий;
- 10) парапетные и оконные ограждения, решетки;
- 11) металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов;
- 12) навесные металлические конструкции (в том числе флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование);
- 13) горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);
- 14) стекла, рамы, балконные двери;
- 15) стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

3.4.3. Правообладатели зданий и сооружений (физические лица и хозяйствующие субъекты на основании права собственности или ином вещном праве) обязаны обеспечить надлежащее их содержание (с учетом прилегающей территории) в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации, в том числе:

- 1) систематически проверять состояние фасадов и их отдельных элементов, устойчивость парапетных и балконных ограждений;
- 2) проверять прочность крепления архитектурных деталей и облицовки;
- 3) производить ремонт и окраску фасадов и их отдельных элементов;
- 4) производить очистку фасадов зданий и сооружений от самовольно расклеенных объявлений, информации и надписей;
- 5) своевременно производить удаление наледи и сосулек с фасадов, крыш, других элементов зданий и сооружений, представляющих угрозу здоровью и жизни людей;
- 6) по мере необходимости, но не реже одного раза в год, очищать и промывать фасады;
- 7) по мере необходимости, но не реже двух раз в год, весной (после отключения систем отопления) и осенью (до начала отопительного сезона), очищать и промывать внутренние и наружные поверхности остекления окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей;
- 8) выполнять сезонное озеленение входов с использованием наземных, настенных, подвесных устройств, размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада;
- 9) поддерживать в чистоте и исправном состоянии адресные указатели.

3.4.3.1. Ремонт, окраска зданий, сооружений, их фасадов выполняются за счет средств и силами их правообладателей или подрядными организациями на договорной основе в соответствии с проектами, а также в соответствии с действующими программами проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

3.4.3.2. Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту и окраске фасадов зданий определяются:

- правообладателями - исходя из существующего состояния фасада;
- Администрацией - на основании соответствующих предписаний;
- программами проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

3.4.3.3. Ремонт, окраска зданий, сооружений, не представляющих историко-архитектурной и культурной ценности, выполняется в соответствии с эскизным проектом, согласованным с Администрацией.

3.4.3.4. Ремонт, окраска зданий, сооружений, представляющих собой историко-архитектурную и культурную ценность, выполняется только при наличии специального проекта, согласованного с органами по охране объектов культурного наследия.

3.4.3.5. В период производства ремонтных работ строительные леса должны иметь специальные ограждения на всю высоту. Ограждения выполняются из пригодных по своим декоративным, прочностным и пожаробезопасным характеристикам материалов, сохраняющих свои первоначальные свойства на весь период работ. При этом нижний ярус ограждений фасадов, выходящих на улицы, должен быть в обязательном порядке выполнен из сплошных непрозрачных износостойких материалов.

3.4.3.6. Строительный мусор, образуемый при ремонте, окраске зданий, сооружений должен собираться и ежедневно вывозиться в места санкционированного складирования исполнителем работ.

3.4.3.7. После окончания работ на фасадах зданий обязательна очистка, мойка прилегающих строений и территорий (пешеходных дорожек, улиц, газонов и т.д.).

3.4.4. Все виды внешнего оформления города, а также оформление фасадов зданий и сооружений подлежат обязательному согласованию с Администрацией.

3.4.4.1. Все входы в общественные здания, учреждения, организации и магазины должны иметь крыльцо, вывеску и соответствующее освещение.

3.4.4.2. Фасад первого этажа (витрины, двери, козырьки, оконные решетки, защитные жалюзи и пр.) должен иметь единообразное конструктивное и архитектурное решение для всего здания.

3.4.5. Здания и сооружения, являющиеся памятниками архитектуры, истории и культуры, должны содержаться в надлежащем состоянии ответственными лицами.

3.4.6. Фасады зданий и сооружений в эксплуатационный период не должны иметь видимых повреждений, занимающих более 10% фасадной поверхности, в том числе:

1) повреждение (загрязнение) поверхности стен, в том числе подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций;

2) повреждение архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений, в том числе колонн, пилястр, капителей, фриз, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей;

3) нарушение герметизации межпанельных стыков;

4) повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений, в том числе неисправность в их конструкциях;

5) разрушение (загрязнение) ограждений балконов, в том числе лоджий, парапетов.

3.4.6.1. Фасады, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы зданий должны быть отремонтированы и покрашены, а стекла витрин, окон торговых, административных, производственных зданий, сооружений, подъездов в жилых домах должны быть вымыты, а разбитые и треснутые - заменены.

3.4.6.2. Выявленные при эксплуатации фасадов зданий и сооружений нарушения должны быть устранены правообладателями и хозяйствующими субъектами, в том числе управляющими компаниями и ТСЖ, в соответствии с установленными нормами и правилами технической эксплуатации зданий и сооружений.

3.4.7. Изменения фасадов зданий, многоквартирных жилых домов и сооружений, связанные с заменой или устройством отдельных его деталей или элементов (козырьков, навесов, крылец, ступеней, прямых, решеток на окнах, остекления дверных и оконных заполнений, облицовки оконных, дверных или арочных проемов и пр.), а также возведением пристроек, подлежат согласованию с Администрацией.

3.4.8. Устройство и оборудование (в том числе остекление) окон, балконов и

лоджий должно осуществляться в соответствии с общим архитектурным и цветовым решением фасада, без ущерба для технического состояния и внешнего вида фасада, при это запрещается:

- 1) несанкционированная реконструкция балконов и лоджий, в том числе замена оконных и дверных блоков с изменением их расстекловки и колера окраски рамы и оконных отливов на фасадах жилых и общественных зданий;

- 2) остекление лоджий и балконов, относящихся к зонам безопасности, а также являющихся путями эвакуации граждан при пожаре;

- 3) размещать на балконах и лоджиях громоздкие и тяжелые вещи, захламлять и загрязнять балконы и лоджии.

3.4.9. Окраска ограждений балконов, наружных переплетов окон и дверей должна производиться в цвета, принятые для окраски аналогичных элементов по всему фасаду здания.

3.4.10. Любые действия с размещением дополнительного оборудования (наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы, антенны, видеокамеры наружного наблюдения, таксофоны, почтовые ящики, часы, банкоматы, знаки остановки городского пассажирского транспорта, знаки дорожного движения, светофоры, рекламные конструкции, информационные материалы) на крышах, фасадах и других элементах зданий и сооружений должны быть согласованы с собственником, организацией, осуществляющей обслуживание зданий, сооружений и Администрацией.

3.4.11. Размещенное на крышах, фасадах и других элементах зданий и сооружений дополнительное оборудование должно содержаться собственниками такого оборудования в надлежащем и технически исправном состоянии.

3.4.12. При размещении дополнительного оборудования на элементах фасадов зданий, сооружений не допускается:

- 1) размещение систем кондиционирования на поверхности лицевых фасадов, над пешеходными тротуарами, в оконных и дверных проемах с выступанием за плоскость фасада без использования маскирующих ограждений;

- 2) размещение слаботочных линий связи на лицевых фасадах, на угловой части фасада, вентиляционных каналах, слуховых окнах, парапетах крыши, на ограждениях балконов и лоджий;

- 3) размещение таксофонных и почтовых ящиков в местах, препятствующих движению пешеходов, в непосредственной близости от окон жилых помещений;

- 4) размещение банкоматов с выступанием за плоскость фасада (допускается их размещение в объеме витрины или дверного проема при условии сохранения единой плоскости и общего характера заполнения, при условии, что они не используются в качестве входа;

- 5) размещение знаков дорожного движения, светофоров на фасадах без соблюдения требований Правил дорожного движения.

3.4.13. В случае нарушения целостности отделки фасада при производстве работ по устройству и оборудованию окон, балконов и лоджий, а также дополнительного оборудования, исполнитель работ должен обеспечить восстановление отделки фасада – штукатурного слоя, окраски.

3.4.14. В случае установления факта несанкционированного проведения работ на фасадах и крышах зданий и сооружений на территории города, нарушитель обязан за свой счет привести фасад в соответствии с требованиями предписания.

3.4.15. Элементы благоустройства, выступающие за пределы существующих параметров здания, не должны наносить ущерба естественной освещенности, инсоляции помещений других владельцев, а также ухудшать обзор из этих помещений.

3.4.16. Для отвода воды с крыш должны быть установлены водосборные желоба и организован водосток в отводную канаву или ливневую канализацию, устроенную на

своем земельном участке, на расстоянии не менее 1 метра от смежного земельного участка.

3.4.17. С наступлением темного времени суток должны освещаться дворы (придомовые территории), адресные указатели, входы в подъезд и каждая площадка лестничной клетки. Лестницы, не имеющие естественного освещения, должны освещаться в течение круглых суток.

3.4.18. На всех жилых, административных, производственных и общественных зданиях в соответствии с установленным порядком нумерации домов в МО «Олонекское городское поселение» должны быть вывешены адресные указатели.

3.4.18.1. Присвоение номера строению производится на основании постановления Администрации.

3.4.18.2. Адресные указатели изготавливаются в виде табличек из листового металла или пластика. Для жилых индивидуальных домов допускается изготовление указателей на деревянной основе или в виде надписей, выполняемых на фасаде здания.

3.4.18.3. Адресные указатели устанавливаются:

- 1) на высоте не ниже 2 метров и удалении не менее 0,5 метров от угла здания;
- 2) на лицевом фасаде - в простенке с правой стороны фасада;
- 3) на зданиях, выходящих на две улицы - со стороны каждой улицы.
- 4) в малоэтажной застройке (индивидуальных домах) - на существующем ограждении земельного участка, а при его отсутствии в правом углу фасада, выходящего на улицу;

3.4.18.4. Указатели номеров подъездов и квартир в многоквартирных домах вывешиваются у входа в подъезд.

3.4.18.5. На каждой двери квартиры в многоквартирных домах должен быть установлен номер.

3.4.19. При эксплуатации адресных указателей хозяйствующими субъектами и физическими лицами должно быть обеспечено надлежащее содержание их внешнего вида в состоянии пригодном для их использования (установления адреса), должна осуществляться их периодическая очистка от снега и наледи, а при необходимости своевременная замена.

3.4.19.1 Цветовое решение адресных указателей должно обеспечивать их читаемость в любое время суток.

3.4.20. Изготовление, установку и содержание адресных указателей обеспечивают:

- 1) с наименованием улицы и номера дома на административных, производственных и общественных зданиях - их собственники;
- 2) с наименованием улицы и номера дома на многоквартирных домах - собственники помещений в многоквартирных домах, в том числе с привлечением управляющих организаций и ТСЖ;
- 3) с номером подъезда и списком квартир - собственники помещений в многоквартирных домах, в том числе с привлечением управляющих организаций и ТСЖ;
- 4) с номером квартиры - собственники помещений;
- 5) с номером дома на индивидуальных жилых домах - их собственники.

3.5. Содержание участков индивидуальной застройки, садоводческих и дачных участков.

3.5.1. Владельцы участков индивидуальной застройки, садоводческих и дачных, а также огородных земельных участков обязаны:

- 1) осуществлять благоустройство участков и прилегающей территории в соответствии с планом застройки участка и настоящими Правилами;
- 2) содержать в надлежащем порядке (очищать, окашивать) проходящие через участок водотоки, а также водосточные каналы и трубопереезды в границах участков и на прилегающей к ним территории;

- 3) не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов;
- 4) обеспечить надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений, в пределах границах участков. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;
- 5) обеспечить содержание имеющихся зеленых насаждений в пределах границах участков;
- 6) содержать в чистоте, озеленять лицевые части участков и прилегающую к ним территорию, не допускать на них свалок мусора, долгосрочного складирования строительных или иных материалов;
- 7) устанавливать и содержать в порядке адресный указатель дома (участка);
- 8) не допускать складирование строительных материалов, дров, угля для отопления жилых зданий, на территории улиц, проездов и иных дорожных объектов, в том числе придорожных канавах;
- 9) не допускать скопления мусора, долгосрочного складирования строительных или иных материалов, образование несанкционированных свалок бытовых отходов, заключать договоры с организациями на вывоз и утилизацию мусора;
- 10) оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах землеотвода при отсутствии централизованного канализования местную канализацию, помойную яму, туалет, содержать их в чистоте и порядке, регулярно производить их очистку и дезинфекцию.
- 11) обеспечивать вывоз твердых и жидких бытовых отходов в специально отведенные места самостоятельно или путем заключения договора со специализированной организацией. Подтверждением осуществления вывоза отходов на специально отведенные места служат соответствующие документы (договоры, справки, товарные чеки, квитанции, приходные ордера и т.д.).

3.5.2. Количество съездов (въездов) с дорог общего пользования к районам индивидуальной застройки, садоводческим и дачным участкам должно быть минимальным. Устройство съездов согласовывается с уполномоченными органами по содержанию автомобильных дорог (федеральных и региональных), или с Администрацией как балансодержателем муниципальных дорог.

3.6. Содержание объектов наружного освещения.

3.6.1. Наружное освещение подразделяется на основные группы:

- 1) функциональное освещение;
- 2) архитектурное освещение;
- 3) информационное освещение (световая информация).

3.6.2. Функциональное освещение (далее - ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах.

3.6.2.1. К элементам ФО относятся светильники открытого и закрытого исполнения с лампами накаливания, с люминесцентными и ртутными лампами, светодиодными элементами, воздушные и кабельные распределительные линии, опоры (железобетонные, металлические и деревянные), пункты питания, а также устройства телемеханического и автоматического управления уличным освещением.

3.6.2.2. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установку последних следует применять на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

3.6.2.3. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров в зонах интенсивного пешеходного движения необходимо учитывать следующее:

- 1) над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах

устанавливать на высоте не менее 8 метров;

2) в пешеходных зонах высоту установки светильников на опорах принимать не менее 3,5 метров и не более 5,5 метров;

3) светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, устанавливать на высоте не менее 3 метров.

3.6.3. Архитектурное освещение (далее - АО) применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей.

3.6.3.1. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, световые графические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

3.6.3.2. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

3.6.4. Световая информация (далее - СИ), в том числе световая реклама, должна обеспечивать ориентацию пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвует в решении световых композиционных задач и не противоречит действующим правилам дорожного движения, не нарушает комфортность проживания населения.

3.6.5. Улицы, дороги, площади, тротуары, территории общего пользования (общественные территории), территории кварталов и многоквартирных домов (придомовые территории), территории промышленных и коммунальных организаций, а также элементы городской информации должны быть освещены в темное время суток.

3.6.5.1. Освещение объектов, указанных в п.3.6.5, а также строительство, содержание (эксплуатация) и ремонт элементов ФО обязаны осуществлять их собственники или уполномоченные собственником хозяйствующие субъекты на основании действующих договоров со специализированными и энергоснабжающими организациями, в том числе:

1) освещение части улиц перед промышленными объектами, объектами обслуживания, магазинами, а также на стоянках автотранспорта для работников, посетителей предприятий, магазинов, осуществляется их собственниками;

2) освещение дворовых (придомовых) территорий, организация фасадного освещения и наружного освещения подъездов осуществляется собственниками жилья или уполномоченными ими управляющими компаниями, ТСЖ;

3) обязанность по организации освещения зданий, строений, сооружений, некапитальных (нестационарных) объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и общественного питания возлагается на собственников (иных законных владельцев) названных объектов.

3.6.6. Проекты опор фонарей уличного освещения, светильников (наземных и настенных), а также колеры их окраски, декоративная вечерняя подсветка фасадов зданий и сооружений согласовываются с Администрацией.

3.6.7. Обязательная вечерняя подсветка витрин и рекламных вывесок осуществляется собственниками (арендаторами) зданий (помещений) по согласованию с Администрацией.

3.6.8. Праздничная иллюминация главных улиц, площадей, набережных выполняется подрядными организациями по договорам с Администрацией; отдельных зданий и сооружений, а также прилегающих к ним территорий - их собственниками в

соответствии с концепцией праздничного оформления, утвержденной Администрацией.

3.6.9. Все объекты наружного освещения должны содержаться собственниками или уполномоченными собственником хозяйствующими субъектами в исправном и безопасном состоянии, в удовлетворительном внешнем виде.

3.6.9.1. Собственники объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения, а также организации, обслуживающие объекты (средства) наружного освещения, обязаны следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок; при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт;

3.6.9.2. Содержание придомового освещения, подключенного к вводным распределительным устройствам жилых домов, осуществляют организации, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома или управляющие организации.

3.6.10. Работы по содержанию объектов уличного освещения представляют собой комплекс профилактических работ по уходу за сооружениями, устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов.

3.6.10.1. В состав работ по содержанию объектов уличного освещения входят:

1) замена электрических ламп, надзор за исправностью электросетей, оборудования и сооружений;

2) устранение повреждений электросетей, осветительной арматуры и оборудования;

3) периодические осмотры.

3.6.11. При эксплуатации объектов наружного освещения собственники или эксплуатирующие организации обязаны соблюдать следующие требования:

1) опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться собственниками (владельцами, пользователями) по мере необходимости, но не реже одного раза в три года и поддерживаться в исправном состоянии;

2) не допускается эксплуатация сетей и устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов;

3) нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные с перегоранием световых элементов, обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения;

4) срок восстановления свечения отдельных светильников не должен превышать 3-х суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения;

5) запрещается самовольное подсоединение и подключение проводов и кабелей к сетям и устройствам наружного освещения, ответственность за это возлагается на лиц, осуществивших данное действие;

6) собственники должны обеспечивать незамедлительное удаление надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции и их частей, за исключением согласованных элементов дорожной разметки и знаков, с поверхности металлических опор, кронштейнов и других элементов устройств наружного освещения и контактной сети.

3.6.12. Ремонт (текущий, капитальный) объектов уличного освещения включает работы по восстановлению или замене отдельных изношенных элементов сооружений на более прочные и экономичные, обновление инженерного оборудования и дополнительное обустройство объектов.

3.6.12.1. При проведении замены опор, в том числе сбитых и поврежденных, они должны быть демонтированы и вывезены собственниками или уполномоченными организациями в течение 3-х суток.

3.6.13. Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог и других

освещаемых объектов на территории МО «Олонецкое городское поселение» производится в соответствии с графиком включения и отключения наружного освещения, утвержденным Администрацией в соответствии с действующими нормативными требованиями.

3.6.13.1. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов многоквартирных домов, адресных указателей, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится собственниками или уполномоченными организациями в режиме работы наружного освещения улиц.

3.6.14. При проектировании и эксплуатации всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды следует предусматривать следующие режимы их работы:

1) вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

2) ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов;

3) праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп;

4) сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (осенью, зимой, весной, летом).

3.7. Содержание инженерных сооружений и коммуникаций.

3.7.1. Организации, в собственности, аренде или ином вещном праве которых находятся инженерные сети и сооружения (в том числе смотровые и дождеприёмные колодцы, колодцы и люки подземных инженерных коммуникаций, тепловых, газовых и кабельных сетей, водопровода, канализации, водоотводные канавы и пр.), обязаны следить за их исправным состоянием, обеспечивающим безопасное движение транспорта и пешеходов, своевременно производить ремонт, обеспечивать порядок проведения земляных работ и восстановление нарушенных элементов благоустройства после строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунального назначения, коммуникаций, дорог.

3.7.2. Производство работ на инженерных коммуникациях, связанных с временным нарушением или изменением существующего благоустройства, допускается только при наличии ордера на проведение земляных работ.

3.7.3. При прокладке и переустройстве подземных сооружений складирование материалов и оборудования производится только в пределах строительных площадок.

3.7.3.1. Бордюры и ограждения при прокладке, реконструкции или ремонте подземных коммуникаций на улицах, дорогах, должны быть разобраны и складированы на месте производства работ для дальнейшей установки.

3.7.3.2. Грунт и мусор, в том числе строительные отходы, должны регулярно вывозиться в специально отведенные для этого места в целях недопущения образования несанкционированных свалок.

3.7.4. При очистке смотровых, дождеприемных и прочих колодцев, запрещается складирование осадков и грязи на проезжую часть улиц, тротуары и газоны.

3.7.4.1. Крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не должен превышать 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм.

3.7.5. Утечку воды из водопроводных и канализационных, тепловых сетей в случае аварий эксплуатирующие организации обязаны ликвидировать в течение суток после

получения сообщения об аварии.

3.7.5.1. При ликвидации аварий на сетях в зимний период запрещается сброс воды в ливневую канализацию. Образовавшееся на дорожном покрытии обледенение должно быть ликвидировано в течение суток.

3.7.5.2. Не допускается подтопление улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных, ливневых устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброс, откачка или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

3.7.5.3. Ликвидация последствий утечек выполняется силами и за счет эксплуатирующих организаций, а в случае их отсутствия - за счет собственника сетей.

3.7.6. При плановых работах на инженерных сетях сброс канализационных стоков производится в ближайшие колодцы фекальной канализации, водопроводной воды и воды из тепловых сетей - в ливневую канализацию (при ее наличии). Сброс воды на проезжую часть автомобильных дорог, проездов, а также тротуаров и иных дорожных объектов запрещается.

3.7.7. Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним обязаны обеспечить организации, в собственности, аренде или ином вещном праве которых находятся эти объекты.

3.7.8. Уборка и очистка водоотводных канав, мостиков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод, производится физическими и юридическими лицами, в собственности которых находятся территории (в том числе прилегающие территории), занятые данными объектами.

3.7.8.1. Самовольное изменение геометрических размеров и отметок устройств водопропускных сооружений и водосборных каналов, а так же загромождение данные сооружений всеми видами отходов, земель и строительными материалами запрещено.

3.7.9. Эксплуатация магистральных и внутриквартальных сетей ливневой канализации осуществляется на основании договоров, заключенных со специализированными организациями.

3.7.9.1. Эксплуатация сетей ливневой канализации производится за счет средств соответствующих (эксплуатирующих) организаций, на дворовых территориях за счет средств управляющей компании или ТСЖ.

3.7.10. В целях сохранности коллекторов ливневой канализации устанавливается охранная зона - 2 (два) метра в каждую сторону от оси коллектора.

3.7.10.1. В пределах охранной зоны коллекторов ливневой канализации без оформления соответствующих документов и письменного согласования с Администрацией или эксплуатирующей организацией в установленных действующим законодательством случаях запрещается:

- 1) производить земляные работы;
- 2) повреждать сети ливневой канализации, взламывать или разрушать водоприемные люки;
- 3) осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйственные и бытовые сооружения;
- 4) сбрасывать промышленные, бытовые отходы, в том числе жидкие, мусор, смет и иные материалы.
- 5) засорение, заиливание решеток и дождеприемных колодцев, ограничивающие их пропускную способность.

3.7.11. Ответственность за исправное техническое состояние сетей ливневой канализации (в том числе своевременное закрытие люков, решеток) возлагается на эксплуатирующие организации.

3.7.12. Собственники (владельцы) обязаны содержать технические средства связи (кабели, элементы крепления кабелей, распределительные и муфтовые шкафы и другие), а

также подключаемые с их помощью технические устройства в надлежащем состоянии (не допуская надрывов и/или отсутствия изоляционной оболочки, отсутствия покраски, наличия коррозии и/или механических повреждений, провеса проводов и/или намотки их на опоры освещения и линий электропередачи).

3.7.13. Размещение кабельных линий связи, телевидения, радио, интернет и иных подобных сетей, предназначенных для инженерно-технического обеспечения зданий, осуществляется подземным способом (в траншеях, каналах, тоннелях) только при наличии ордера на проведение земляных работ.

3.7.14. Проводка наружных коммуникаций к зданиям иным способом (воздушным, надземным) допускается только в случае невозможности размещения их под землей с согласованием Администрацией, при условии получения соответствующих технических условий эксплуатирующих организаций, обязательного расчета ветровой нагрузки с учетом существующих линий и соблюдением иных нормативных требований.

3.7.15. Запрещается использовать в качестве крепления подвесных линий связи и воздушно-кабельных переходов:

1) Элементы обустройства автомобильных дорог: дорожные ограждения, элементы и конструкции, предназначенные для размещения светофоров, дорожных знаков.

2) Элементы фасадов, крыш, стен зданий и сооружений (дымоходы, вентиляция, антенны систем коллективного приема телевидения и радио, фронтоны, козырьки, двери, окна).

3.7.16. При проводке наружных коммуникаций воздушным или надземным способом запрещается:

1) пересекать автомобильные дороги местного, регионального, федерального значения при проводке от одного здания к другому;

2) размещать запасы кабеля вне распределительного муфтового шкафа.

3.7.17. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию, удобство пользования и соответствовать требованиям нормативных документов.

3.7.17.1. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

3.8. Содержание некапитальных (нестационарных) объектов.

3.8.1. Установка (размещение) и эксплуатация некапитальных (нестационарных) объектов, в том числе торговых, а также точек выездной, выносной и мелкорозничной торговли, на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в установленном законодательством порядке, с учетом действующих нормативных правовых актов, согласно утвержденной Администрацией схемой размещения нестационарных торговых объектов.

3.8.2. Хозяиствующие субъекты и физические лица, которые являются собственниками некапитальных объектов, обязаны:

1) иметь вывеску с указанием наименования предприятия, режима работы;

2) устанавливать урны возле некапитальных объектов, очищать урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, окрашивать урны не реже одного раза в год (до 1 мая текущего года);

3) за счет собственных средств, своими силами (либо по договорам) своевременно, с периодичностью, обеспечивающей постоянную чистоту, убирать мусор, а в зимнее время очищать от снега и льда (до асфальта, грунта или другого твердого покрытия) прилегающую территорию;

4) обеспечивать своевременный вывоз и утилизацию собранного мусора, снега и

отходов, образовавшихся в результате коммерческой и хозяйственной деятельности самостоятельно либо путем заключения договора со специализированной организацией;

5) своевременно (или на основании предписаний Администрации) производить их ремонт и окраску. Ремонт должен производиться с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, по согласованию с Администрацией;

6) выполнять в полном объеме работы по благоустройству объекта и прилегающей территории, в том числе содержать в надлежащем состоянии имеющиеся элементы благоустройства;

7) обеспечить рекламно-художественную подсветку витрин, освещение строения и прилегающей территории;

8) следить за сохранностью зеленых насаждений, газонов, бордюрного камня на прилегающей территории, содержать указанную территорию в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами.

3.8.3. Хозяйствующим субъектам и физическим лицам, которые являются собственниками некапитальных объектов, запрещается:

1) возводить к временным сооружениям пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции, не предусмотренные проектом;

2) складировать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у некапитальных объектов и на их крышах, а также использовать некапитальные объекты, где осуществляется торговля, оказываются бытовые услуги и услуги общественного питания, под складские цели;

3) загромождать противопожарные разрывы между некапитальными объектами оборудованием, отходами;

4) размещать некапитальные объекты и осуществлять торговлю в несанкционированных местах.

3.8.4. Транспортное обслуживание некапитальных объектов и комплексов мелкорозничной торговли должно обеспечивать безопасность и непрерывность движения транспорта и пешеходов на прилегающих дорогах и пешеходных путях.

3.8.4.1. Проезд автотранспорта, осуществляющего доставку товара, загрузку отходов от временных коммерческих сооружений, осуществляется только с подъездов, предусмотренных проектом. Запрещается использование для этих целей тротуаров, пешеходных дорожек и газонов.

3.8.5. Мелкорозничная торговля с автомашин и автоприцепов может быть организована в зонах мелкорозничной торговли на территориях рынков, ярмарок и в других местах по разрешению Администрации, выдаваемому в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов.

3.8.5.1. Для организации торговли с автомашин и автоприцепов необходимо наличие площадки с твердым покрытием и с подъездными путями, не мешающими движению пешеходов.

3.8.6. После уборки (демонтажа) некапитальных объектов, а также объектов, указанных в п.3.8.5, их собственник обязан немедленно восстановить и благоустроить занимаемый ранее временным сооружением земельный участок, в том числе осуществить уборку места установки таких объектов и прилегающей к ним территории.

3.8.7. Мероприятия по выявлению бесхозных некапитальных объектов на территории МО «Олонецкое городское поселение» осуществляются Администрацией.

3.8.8. Демонтаж выявленных бесхозных некапитальных объектов осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным Администрацией.

3.9. Содержание мест производства строительных работ.

3.9.1. Обустройство и содержание мест производства строительных работ (строительных площадок) и прилегающих к ним территорий на территории МО «Олонецкое городское поселение» осуществляются хозяйствующими субъектами или

физическими лицами (заказчиками, подрядчиками, на основании договорных обязательств) в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

3.9.2. Все работы в местах производства строительных работ, связанные с временным нарушением или изменением существующего благоустройства, согласовываются с Администрацией в соответствии с действующими регламентами на производство земляных работ и снос зеленых насаждений.

3.9.3. После завершения строительных работ хозяйствующие субъекты или физические лица, осуществляющие выполнение этих работ, обязаны восстановить за свой счет нарушения в благоустройстве и озеленении с последующей сдачей восстановительных работ в сроки, установленные Администрацией.

3.9.4. Места производства строительных работ должны быть подготовлены для обеспечения безопасного производства работ. Подготовительные мероприятия должны быть закончены до начала производства работ.

3.9.4.1. В течение всего периода проведения строительных и (или) ремонтных работ, необходимо соблюдать требования, указанные в пункте 3.9.4.2. Правил.

3.9.4.2. До начала производства строительных работ хозяйствующие субъекты или физические лица, осуществляющие выполнение этих работ, обязаны:

1) установить по всему периметру места производства строительных работ в границах отведенного земельного участка сплошное ограждение (забор). Конструкция такого ограждения должна удовлетворять следующим требованиям:

- высота ограждения места производства строительных работ должна быть не менее 1,6 м, а для участков работ - не менее 1,2 м;
- ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей должны иметь высоту не менее 2 метров и оборудованы сплошным козырьком, места прохода людей должны иметь твердое покрытие;
- козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения мелких одиночных предметов;
- ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания;
- предпочтительный материал ограждения – профилированный металл, сетчатое ограждение с размерами ячеек не более 6-ти квадратных сантиметров;
- рекомендуемый цвет ограждения - зеленый, голубой, светло-желтый, светло-серый;

2) следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, информационно-печатной и рекламной продукции, надписей, наклеек. Повреждения ограждений и его очистку необходимо устранять в течение 1 (одних) суток;

3) разместить на границе места производства строительных работ (на ограждении, предпочтительно у места въезда) информационный щит строительного объекта (стенд), доступный для обозрения с прилегающей к участку строительства территории и содержащий информацию о проекте строительства, реконструкции, о мерах по благоустройству и обслуживанию прилегающей территории в период строительства, о разрешении на строительство, о заказчике и исполнителе (подрядчике) работ, о плановых сроках выполнения работ, об уполномоченных органах, в которые следует обращаться по вопросам строительства, реконструкции, и содержать его в надлежащем состоянии;

4) в случае расположения вплотную с местом производства строительных работ дорожных объектов оборудовать и обозначить указателями и знаками пути объезда транспорта и прохода пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостки, обустроенные объезды, дорожные знаки и т.д.);

5) обеспечить наружное освещение вдоль ограждения с внешней стороны;

6) оборудовать благоустроенные подъезды с твердым покрытием к строительной

площадке, внутривъездные проезды и пункты очистки или мойки колес транспортных средств на выездах, исключающих вынос грунта и грязи на проезжую часть улиц (проездов);

7) обеспечить вывоз снега, убранного с территории мест производства строительных работ, в места, определенные Администрацией;

8) обеспечить при производстве работ ежедневную уборку мест производства строительных работ, подъездов к ней, тротуаров и иных территорий от грязи и мусора, снега, льда в пределах 5-метровой зоны от границ отведенного земельного участка (прилегающей территории);

9) обеспечить при производстве работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;

10) оборудовать специально отведенные места или установить бункер-накопитель для складирования мусора и отходов строительного производства на месте производства строительных работ в соответствии со стройгенпланом;

11) обеспечить своевременный вывоз и утилизацию собранного мусора и отходов, самостоятельно либо путем заключения договора со специализированной организацией;

12) оборудовать места для складирования материалов, оборудования, конструкций, изделий и инвентаря, определить места для установки строительной техники, автотранспорта и передвижных механизмов, подсобных помещений, бытовых вагончиков для временного нахождения рабочих и служащих в пределах границ отведенного земельного участка, не мешающих движению транспорта и пешеходов.

3.9.5. Хозяйствующим субъектам или физическим лицам, осуществляющим проведение строительных работ, запрещается:

1) выезд транспортных средств с территории мест производства строительных работ с неочищенными от грязи и грунта колесами на прилегающую территорию, асфальтобетонные дороги, улицы и иные территории;

2) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листы, сена, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог, а также транспортировка строительных смесей и растворов (в том числе цементно-песчаного раствора, известковых, бетонных смесей) без принятия мер, исключающих загрязнение дорог;

3) складирование строительных материалов, мусора, грунта, отходов строительного производства и оборудования вне специально отведенных для этих целей мест, а также за границами отведенного земельного участка;

4) закапывание в грунт или сжигание мусора и отходов на территории мест производства строительных работ;

5) размещение некапитальных нестационарных объектов, необходимых для организации строительства, за пределами мест производства строительных работ и вне специально отведенных мест;

6) установка ограждений мест производства строительных работ с занятием под эти цели тротуаров, газонов, дорог в нарушение настоящих Правил;

7) установка ограждений, не отвечающих требованиям настоящих Правил.

3.10. Содержание транспортных средств и мест их хранения.

3.10.1. Руководители автотранспортных предприятий, владельцы транспортных средств, в том числе водного транспорта, обязаны выводить транспорт и иные передвижные механизмы на территорию МО «Олонецкое городское поселение» в чистом и технически исправном состоянии, производить качественную мойку подвижного состава в специально отведенных местах.

3.10.1.1. Должностные лица организаций и предприятий массовой погрузки и вывоза грузов обязаны обеспечивать очистку транспортных средств, не допуская выноса

грунта, грязи на дороги, придомовые территории, для чего оборудовать выезды со строительных объектов, предприятий, баз и пр. твердым покрытием, организовать механическую и ручную очистку и мойку транспортных средств при выезде. В случае выноса с территории объектов грязи, грунта - немедленно производить их уборку.

3.10.1.2. При перевозке мусора, сыпучих и пылящих грузов, которые могут загрязнять улицы, необходимо использовать специально оборудованный для этой цели транспорт. Погрузка должна осуществляться таким образом, чтобы исключить высыпание груза из кузова при транспортировке. Сыпучие, пылящие грузы при перевозке должны быть закрыты тентом или увлажнены. Ответственность за соблюдение правил погрузки, укрытия и транспортировки грузов возлагается на владельцев транспортных средств.

3.10.2. Оформление и содержание, внешний вид, чистота салона, эстетичность, освещенность, техническая исправность общественного городского транспорта должны соответствовать установленным законодательством нормам.

3.10.2.1 Общественный городской транспорт должен быть оформлен необходимой и достоверной информацией о перевозчике, о правилах проезда и провоза багажа, маршруте следования, тарифе, местах расположения аварийных выходов и способах их открытия, а также иной информации.

3.10.2.2. Перевозчик обязан по согласованию с Администрацией оборудовать трассу маршрута (на каждом остановочном пункте) остановочными указателями установленного образца, аншлагами (на начальных и конечных пунктах) с указанием расписания и номера маршрута и обеспечивать их надлежащее состояние.

3.10.3. При эксплуатации транспортных средств запрещается:

- 1) движение и стоянка загрязненных транспортных средств;
- 2) перевозка грузов, без принятых мер, предотвращающих падение груза, загрязнение территорий и создание помех движению;
- 3) движение по дорогам с усовершенствованным покрытием тракторов и других самоходных машин на гусеничном ходу;
- 4) мойка, ремонт, слив технических жидкостей в не отведенных для этого местах, в том числе на придомовых территориях многоквартирных домов;
- 5) остановка и стоянка транспортных средств на тротуарах, в местах расположения пешеходных зон, а также на газонах и участках с травяным покрытием, расположенных на придомовых территориях, площадях, разделительных полосах между проезжей частью и тротуаром;
- 6) остановка и стоянка транспортных средств ближе 5 м до стен жилых здания;
- 7) остановка и стоянка транспортных средств с работающим двигателем более 5 минут на придомовой территории многоквартирных домов;
- 8) остановка и стоянка транспортных средств в случае, если это затрудняет подъезд спецавтомашин к пожарным гидрантам, мусоропроводам, контейнерным мусоросборным площадкам, тепловым пунктам, трансформаторным подстанциям (ТП), канализационно-насосным станциям (КНС), водонапорным станциям (ВНС) и иным инженерным сооружениям, в отношении которых может осуществляться непрерывное их обслуживание и содержание;
- 9) хранение технически неисправных и разукomплектованных транспортных средств, а также их частей и агрегатов вне специально отведенных мест. При этом Администрация обеспечивает сбор и вывоз (с последующей сдачей на утилизацию) брошенных (иным образом оставленных в целях отказа о права собственности на них), вышедших из эксплуатации транспортных средств, собственник которых не установлен, в соответствии с порядком, утвержденным Администрацией;
- 10) проезд тяжеловесных и крупногабаритных автотранспортных средств без соответствующего разрешения;
- 11) стоянка и хранение грузового автотранспорта на дворовых (придомовых) и внутриквартальных территориях;

12) стоянка и хранение автотранспорта категории Е сроком более 1 суток на автомобильных дорогах местного значения. Стоянка и хранение такого автотранспорта должна осуществляться в специально отведенных местах хранения (автостоянках для грузового автотранспорта);

13) хранение весельных и моторных лодок, катеров, яхт и шлюпок на территории МО «Олонецкое городское поселение», кроме мест, специально отведенных для этих целей.

3.10.4. Хранение и размещение личного автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускается в отведенных и оборудованных для этого местах и должны обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники, а также проезд специализированного транспорта.

3.10.5. На территории МО «Олонецкое городское поселение» могут быть расположены следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

3.10.5.1. Содержание автостоянок осуществляется их владельцами.

3.10.5.2. Содержание автостоянок, расположенных в границах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется Администрацией, а в случае расположения таких стоянок на прилегающих территориях или предназначения таких стоянок для использования у определенных объектов (административных зданий, торговых объектов и пр.) - владельцами или собственниками таких зданий, объектов.

3.10.6. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий, а также и других объектов благоустройства устанавливается нормативными документами.

3.10.7. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.

3.10.8. Покрытие площадок должно быть аналогичным покрытию транспортных проездов.

3.10.8.1. Сопряжение покрытия площадки с проездами рекомендуется выполнять в одном уровне без укладки бортового камня, с газоном - с укладкой бортового камня.

3.11. Содержание детских игровых и спортивных площадок.

3.11.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12-16 лет) могут быть организованы спортивно-игровые комплексы (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

3.11.1.1 Площадки детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 кв. м.

3.11.1.2. Оптимальный размер игровых площадок рекомендуется устанавливать для детей дошкольного возраста - 70-150 кв. м, школьного возраста - 100-300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900-1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не

менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки следует разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

3.11.2. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста должно быть не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м.

3.11.3. Детские игровые площадки должны быть ограждены от транзитного пешеходного движения, разворотных площадок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

3.11.3.1. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств принимается согласно действующим СанПиН; от площадок мусоросборников - не менее 15 метров.

3.11.4. На детских игровых площадках во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек и фундаментов детского оборудования.

3.11.4.1. При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

3.11.5. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской игровой площадке включает: мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое), озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование. При травяном покрытии площадок должны быть обустроены пешеходные дорожки к оборудованию (с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия).

3.11.6. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения.

3.11.7. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, турники.

3.11.8. Детские и спортивные площадки должны быть оборудованы стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием, номерами телефонов организаций, ответственных за обслуживание, и аварийно-спасательных служб.

3.11.9. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 метра.

3.11.10. Игровое и спортивное оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

3.11.10.1. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов, турников и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов).

3.11.10.2. При размещении игрового, спортивного оборудования на детских игровых и спортивных площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности, в том числе руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

3.11.11. На территории детских игровых и спортивных площадок запрещается:

- 1) оставление и засорение мусором, бытовыми крупногабаритными отходами;
- 2) складирование строительных материалов;
- 3) остановка, стоянка и хранение транспортных средств, в том числе разукомплектованных;
- 4) складирование снежных масс в зимний период;
- 5) установка некапитальных объектов, в том числе в целях осуществления торговли.

3.11.12. Мероприятия по благоустройству, содержанию, ремонту и эксплуатации детских игровых и спортивных площадок осуществляют собственники земельных участков, на которых площадки расположены, либо организации, привлекаемые на договорных отношениях.

3.12. Требования к доступности объектов благоустройства для маломобильных групп населения.

3.12.1. Строительство и реконструкция объектов благоустройства на территории МО «Олонекское городское поселение» должны соответствовать нормативным требованиям для проектирования окружающей среды, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, с учетом потребностей маломобильных групп населения.

3.12.2. Проектирование, строительство, установка элементов, технических средств и оборудования (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановочных пунктах общественного транспорта и автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т.д.), способствующих передвижению маломобильных групп населения, должно осуществляться заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки - собственниками земельных участков, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, социального и культурно-бытового обслуживания населения.

3.12.3. При наличии автомобильной стоянки (парковки) возле объектов социального, культурного, бытового, административного, промышленного, рекреационного, торгового назначения, на каждой такой стоянке (парковке) должны быть выделены места для специальных транспортных средств инвалидов, обозначенные соответствующими дорожными знаками, общим количеством не менее 10% мест (но не менее одного места), которые не должны занимать иные транспортные средства.

3.13. Требования к праздничному оформлению.

3.13.1. Праздничное оформление территории МО «Олонекское городское поселение» выполняется на период проведения государственных, республиканских, районных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

3.13.1.1. Концепция праздничного оформления (требования, сроки и места размещения, виды оформления) разрабатывается и утверждается Администрацией.

3.13.2. Праздничное оформление включает вывеску государственных, республиканских и муниципальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов, конструкций и композиций, стендов, трибун, эстрад, иных некапитальных (нестационарных) объектов, а также устройство праздничной иллюминации.

3.13.3. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать и повреждать технические средства регулирования дорожного движения, ухудшать видимость таких технических средств, а также знаков городской информации и прочих информационных элементов.

3.13.4. Собственники зданий и сооружений, земельных участков должны

обеспечить их праздничное оформление в рамках утвержденной концепции праздничного оформления.

3.13.4.1. Оформление витрин, фасадов зданий и сооружений, а также прилегающих территорий должно выполняться световыми гирляндами, малыми формами, государственными, республиканскими и муниципальными флагами в следующие сроки:

- 1) к Новому году - не ранее 10 и не позднее 20 декабря текущего года;
- 2) к остальным государственным праздникам - за 3 дня до праздника.

4. Требования к элементам благоустройства и их содержанию.

4.1. Общая информация.

4.1.1. К элементам благоустройства территории относятся:

- 1) покрытия;
- 2) сопряжения поверхностей;
- 3) ограждения;
- 4) малые архитектурные формы;
- 5) наружная информация и рекламные конструкции;
- 6) знаки городской и иной информации, знаки транспортных и инженерных коммуникаций;
- 7) коммунальное оборудование - устройства для уличного освещения, урны и контейнеры для мусора, телефонные будки, таксофоны, стоянки велосипедов;
- 8) произведения монументально-декоративного искусства - скульптуры, декоративные композиции, обелиски, стелы, произведения монументальной живописи;
- 9) информационные указатели - аншлаги (указатели наименований улиц, площадей, набережных, мостов), номерные знаки домов, информационные стенды, щиты со схемами адресации застройки кварталов, микрорайонов;
- 10) памятные и информационные доски (знаки);
- 11) знаки охраны памятников истории и культуры, зон особо охраняемых территорий;
- 12) игровое и спортивное оборудование, не являющееся объектами капитального строительства и размещаемое на соответствующих площадках.

4.1.2. Наличие элементов благоустройства территории, являющихся неотъемлемыми компонентами объектов благоустройства территории, должно разрабатываться и предусматриваться в проектной документации на создание, изменение (реконструкцию) объектов благоустройства территории МО «Олонекское городское поселение».

4.1.3. Проектная документация на объекты благоустройства территории, располагаемые в зонах охраны объектов культурного наследия, согласовывается с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

4.1.4. Элементы благоустройства территории могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

4.1.5. Стационарные элементы благоустройства территории длительного или постоянного использования должны быть закреплены так, чтобы исключить возможность их перемещения.

4.1.6. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, должны осуществлять физические и (или) юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, владеющие соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

4.1.7. Физические и юридические лица должны принимать меры по содержанию

элементов благоустройства, расположенных на прилегающих к их земельным участкам территориях.

4.1.8. Организацию содержания иных элементов благоустройства осуществляет Администрация.

4.2. Покрытия.

4.2.1. Покрытия поверхности территорий обеспечивают на территории МО «Олонецкое городское поселение» условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурный облик сложившейся застройки.

4.2.2. Для целей благоустройства определены следующие виды покрытий:

1) твердые (капитальные, усовершенствованные) покрытия - монолитные или сборные покрытия, выполняемые в том числе из асфальтобетона, цементобетона, природного камня;

2) «мягкие» (некапитальные) покрытия - покрытия, выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (в том числе песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими материалами;

3) газонные покрытия - покрытия, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

4) комбинированные покрытия - покрытия, представляющие собой сочетания покрытий (решетчатая плитка или газонная решетка, утопленные в газон, или «мягкое» покрытие).

4.2.3. Твердые виды покрытия должны иметь шероховатую поверхность. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, на ступенях и площадках крылец входных групп зданий.

4.2.4. Уклон поверхности твердых видов покрытия должен обеспечивать отвод поверхностных вод - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации.

Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

4.2.5. Для деревьев, расположенных в зоне покрытий, при отсутствии иных видов защиты (в т. ч. приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек) рекомендуется предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,0 м от ствола: щебеночное, галечное, газонные решетки. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

4.3. Ограждения.

4.3.1. В целях благоустройства на территории МО «Олонецкое городское поселение» следует предусматривать применение различных видов ограждений:

1) газонные ограждения (высота 0,3 - 0,5м);

2) ограды: низкие (высота 0,5 - 1,0м), средние (высота 1,0 - 1,5м), высокие (высота 1,5 - 2,0м);

3) ограждения - тумбы для транспортных проездов и автостоянок (высота 0,3 - 0,4м);

4) ограждения спортивных площадок (высота 2,5 - 3,0м);

5) декоративные ограждения (высота 1,2 - 2,0 м);

6) технические ограждения (высота в соответствии с действующими нормами).

4.3.2. Ограждения должны выполняться из высококачественных материалов, иметь единый характер в границах объекта благоустройства территории. Архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать характеру архитектурного окружения и типам, согласованным с Администрацией.

4.3.3. Ограждение территорий объектов культурного наследия следует выполнять в соответствии с градостроительными регламентами, установленными для данных территорий.

4.3.4. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование и монтаж глухих и железобетонных ограждений.

4.3.5. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты предусматривается защитные приствольные ограждения высотой 1,0 метра и более, диаметром 0,8 метров и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

4.3.6. Ограждения должны содержаться собственниками в надлежащем техническом состоянии, очищаться от старого покрытия и окрашиваться (в случае наличия окрашенной поверхности) не реже одного раза в год (до 1 мая текущего года).

4.4. Сопряжение поверхностей.

4.4.1. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

4.4.2. На стыке тротуара и проезжей части, следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни должны быть установлены с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий.

4.4.2.1. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

4.4.3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном следует устанавливать садовый бортовой камень, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, для защиты газона и предотвращения попадания грязи и растительного мусора на дорожное покрытие.

4.4.3.1. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

4.4.4. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле должны быть устроены лестницы.

4.4.4.1. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы должны быть устроены при уклонах более 50 промилле, обязательно с дополнительным устройством пандуса.

4.4.4.2. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, должен быть предусмотрен бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

4.4.5. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м.

4.4.5.1. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

4.4.6. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м должны быть предусмотрены горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м.

4.4.7. По обеим сторонам лестницы или пандуса должны иметься поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и

отстоящего от стены на 40 мм.

4.4.7.1. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни.

4.4.7.2. Длина поручней должны быть больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней.

4.4.8. В зонах сопряжения земляных (в т.ч. и с травяным покрытием) откосов с лестницами, пандусами, подпорными стенками, другими техническими инженерными сооружениями рекомендуется выполнять мероприятия по монтажу бортового камня.

4.4.9. При выполнении мероприятий по сопряжению поверхностей требуется учитывать требования нормативных документов по доступности маломобильных групп населения.

4.5. Малые архитектурные формы.

4.5.1. К малым архитектурным формам (далее - МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская и садово-парковая мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование, скульптуры, фонтаны, парковые павильоны, беседки, мостики, ограды, ворота, навесы, вазоны и другие МАФ.

4.5.1.1. Основными требованиями к МАФ являются:

1) соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения, элементов благоустройства территории;

2) высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, сохранение их на протяжении длительного периода с учетом воздействия внешней среды;

3) эстетичность, функциональность, прочность, надежность, устойчивость, антивандальность, безопасность конструкции.

4.5.2. Территории жилой застройки, общественно-деловые зоны, улицы, площадки для отдыха оборудуются МАФ.

4.5.2.1. При проектировании и выборе МАФ должны применяться сертифицированные изделия, внешний вид которых согласовывается с Администрацией.

4.5.2.2. Для зон исторической застройки, центральной части города Олонца МАФ должны проектироваться на основании проектных разработок, по согласованию с Администрацией.

4.5.3. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными, их количество и размещение определяется проектами благоустройства территорий по согласованию с Администрацией.

4.5.4. Проектирование, изготовление, установка и содержание МАФ в условиях сложившейся застройки осуществляется владельцами земельных участков, встроенных (пристроенных) помещений, а также предприятиями жилищно-коммунального хозяйства с обязательным согласованием Администрации.

4.5.4.1. Проектирование, изготовление, установка и содержание МАФ на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, обеспечивается Администрацией.

4.5.5. Ответственность за содержание МАФ, уборку и содержание прилегающих к ним территорий несут собственники (владельцы) объектов благоустройства, на территории которых расположены соответствующие МАФ, за исключением случаев, когда соответствующие МАФ находятся в законном владении и (или) пользовании иных лиц, несущих в соответствии с законодательством бремя содержания соответствующих объектов.

4.5.6. Собственники МАФ обязаны:

1) содержать МАФ в чистоте и исправном состоянии, в том числе осуществлять уборку мусора с МАФ;

2) ежегодно в весенний период производить плановый осмотр МАФ, производить их очистку от старой краски, ржавчины, промывку, окраску, а также замену сломанных элементов;

3) следить за соответствием требованиям прочности, надежности и безопасности всех конструктивных элементов МАФ;

4) В зимний период очищать от снега и наледи МАФ, а также подходы к ним.

4.5.7. На территории МО «Олонекское городское поселение» запрещается:

1) использовать МАФ не по назначению;

2) развешивать и наклеивать любую информационно-печатную и рекламную продукцию на МАФ;

3) ломать и повреждать МАФ и их конструктивные элементы.

4.6. Памятники, мемориальные доски.

4.6.1. Памятники (obelisks, стелы, монументальные скульптуры), мемориальные доски, посвященные историческим событиям, жизни выдающихся людей, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях по решению Администрации.

4.6.2. Содержание памятников и мемориальных досок, установленных в соответствии с п.4.6.1, осуществляется Администрацией.

4.6.3. Установка памятников, памятных досок на земельных участках, зданиях и сооружениях, находящихся в собственности, аренде или в ином вещном праве физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется с согласия собственников данных объектов.

4.6.4. Собственники (владельцы) земельных участков, зданий и сооружений вправе устанавливать произведения монументально-декоративного искусства на принадлежащих им участках и зданиях по согласованию с Администрацией.

4.6.4.1. В случае если объект собственности является памятником истории и культуры, необходимо также согласование органа, уполномоченного в сфере охраны и использования памятников истории и культуры.

4.6.5. Содержание памятников и мемориальных досок, установленных в соответствии с п.4.6.3 и п.4.6.4, осуществляется собственниками земельных участков, зданий и сооружений.

4.7. Наружная информация и рекламные конструкции.

4.7.1. К элементам наружной информации относятся все виды объявлений, извещений и сообщений, передающие информацию нерекламного характера посредством указателей, вывесок, афиш, плакатов, тумб, стендов и щитов, световых и электронных табло.

4.7.2. Размещение, установка и эксплуатация элементов наружной информации производится на территории общего пользования в специально отведенных и оборудованных для этого местах по согласованию с собственником таких мест.

4.7.3. Размещение и установка элементов наружной информации согласовывается с собственниками земельных участков (при наземном размещении) или зданий, сооружений (при размещении на фасадах домов).

4.7.3.1. Конструкции наружной информации не должны ухудшать обзор знаков регулирования дорожного движения, создавать помех движению транспорта и пешеходов.

4.7.4. К рекламным конструкциям относятся щиты, стенды, таблички, вывески, плакаты, строительные сетки, перетяжки, световые и электронные табло, проекционные и иные предназначенные для проекции (демонстрации) рекламы на любые поверхности элементы, воздушные шары, аэростаты и иные технические средства стабильного территориального размещения.

4.7.5. Распространение, установка и эксплуатация рекламных конструкций на территории МО «Олонецкое городское поселение» осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 13 марта 2006 года №38-ФЗ «О рекламе».

4.7.6. Самовольная установка знаков наружной информации и рекламных конструкций запрещена.

4.7.6.1. Установка и эксплуатация рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, не допускаются. В случае установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, она подлежит демонтажу на основании предписания Администрации.

4.7.6.2. Собственник рекламной конструкции обязан осуществить ее демонтаж и вывоз в течение месяца со дня выдачи предписания Администрации о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение трех дней со дня выдачи указанного предписания.

4.7.6.3. Собственник рекламной конструкции обязан осуществить ее демонтаж и вывоз в течение месяца с момента официального уведомления от собственников помещений в многоквартирном доме, к общему имуществу которого рекламная конструкция прикреплена и эксплуатируется без согласия таких собственников.

4.7.6.4. Демонтаж бесхозных рекламных конструкций на территории общего пользования и объектах муниципального имущества осуществляется Администрацией.

4.7.6.5. Демонтаж бесхозных рекламных конструкций, присоединенных к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме осуществляется за счет средств таких собственников.

4.7.6.6. По требованию Администрации или собственников помещений в многоквартирном доме собственник рекламной конструкции обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажом и вывозом рекламной конструкции.

4.7.7. На территории МО «Олонецкое городское поселение» к рекламным конструкциям предъявляются следующие требования:

1) рекламные конструкции должны быть оборудованы системой подсветки, достаточной для восприятия рекламы в темное время суток;

2) время работы подсветки рекламных конструкций должно совпадать со временем работы уличного освещения;

3) допускается установка следующих рекламных конструкций, не оборудованных подсветкой: растяжек, размещаемых между зданиями и (или) отдельно стоящими опорами и на ограждениях мостов и путепроводов; флагов; строительных сеток с нанесенными на них рекламными изображениями;

4) на крышах зданий и сооружений должны устанавливаться только световые рекламные конструкции;

5) наземные рекламные конструкции не должны быть односторонними, за исключением тех случаев, когда восприятие одной из сторон конструкции невозможно из-за наличия естественных или искусственных препятствий;

6) фундамент наземной рекламной конструкции не должен возвышаться над поверхностью земли;

7) площадь рекламных конструкций на фасадах зданий и сооружений не должна превышать 10 процентов от площади фасада зданий и сооружений.

4.7.8. Наружная информация и рекламные конструкции должны содержаться собственниками в исправном инженерно-техническом состоянии, в том числе:

1) должны соответствовать разрешительной и проектной документации;

2) должны иметь эстетичный вид, быть чистыми, не содержать на поверхности посторонних надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции и их частей;

- 3) должны иметь целостное, ненарушенное изображение.
- 4) элементы наружной информации и рекламных конструкций, выполненные из металла, должны быть окрашены и не иметь очагов коррозии;
- 5) элементы наружной информации и рекламных конструкций, выполненные из камня или бетона, могут быть окрашены по необходимости;
- 6) элементы наружной информации и рекламных конструкций, выполненные из дерева, должны быть окрашены, за исключением случаев использования естественного цвета камня или дерева в декоративной отделке.
- 4.7.8.1. Покраска элементов наружной информации и рекламных конструкций осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год в срок до 1 мая.
- 4.7.9. При отсутствии рекламного изображения поверхность щитовых рекламных конструкций, расположенных на зданиях, сооружениях, а также отдельно стоящих рекламных конструкций, закрывается щитами, окрашенными в светлые тона, либо обтягивается светлым материалом.
- 4.7.10. На территории МО «Олонекское городское поселение» запрещается:
- 1) эксплуатация наружной информации и рекламных конструкций с рекламными изображениями, имеющими повреждения (нарушения целостности изображения, надписи и т.д.), более 5 (пяти) дней;
 - 2) эксплуатация наружной информации и рекламных конструкций, имеющих механические повреждения (деформация конструкции, поврежденный щит и т.п.), более 5 (пяти) суток;
 - 3) несанкционированное размещение (расклейка, закрепление любым способом) на зданиях, строениях, сооружениях, некапитальных (нестационарных) объектах, ограждениях территории, остановочных комплексах транспорта общего пользования, опорах освещения, линий электропередачи и контактной сети, дорожных знаках и их опорах, на деревьях каких-либо объявлений, афиш, агитационных материалов и иной информационно-печатной продукции, а также рекламы в любом виде;
 - 4) установка выносных щитовых рекламных конструкций (штендеров) на территории общего пользования без согласования Администрации;
 - 5) нанесение рекламных объявлений и любой, не относящейся к обеспечению безопасности и регулирования дорожного движения, информации на покрытиях дорог, проездов, тротуаров и иных дорожных объектов.
- 4.7.11. Организация работ по удалению самовольно произведенных надписей, а также самовольно размещенной информационно-печатной и рекламной продукции со всех объектов, независимо от их принадлежности, возлагается на лиц, выполнивших надписи или разместивших указанную продукцию, а в случае невозможности установления таких лиц - на собственников или иных законных владельцев указанных объектов.
- 4.7.12. После установки (демонтажа) наружной информации или рекламной конструкции ее собственник осуществляет благоустройство территории, прилегающей к таким объектам на расстоянии не менее 3 метров, в срок не позднее 5 календарных дней со дня установки (демонтажа).
- 4.7.12.1. При установке (демонтаже) и смене изображений на наружной информации и рекламных конструкциях не допускается заезд обслуживающих их транспортных средств на газоны.
- 4.7.12.2. Мусор, образовавшийся при установке (демонтаже) и смене изображений (а также иных сопутствующих работах) на наружной информации и рекламных конструкциях, должен быть убран немедленно лицами, производящими такие работы.
- 4.7.13. Информация предвыборной агитации размещается строго в специально отведенных местах.
- 4.7.13.1. Уборка и вывоз агитационных материалов осуществляется в течение 10 дней после окончания агитационной кампании лицами, проводившими данное мероприятие.

4.7.14. Контроль за техническим и эстетическим состоянием объектов наружной информации и рекламных конструкций осуществляется Администрацией и иными уполномоченными лицами.

4.8. Знаки городской информации.

4.8.1. Знаки и иные средства городской информации (в том числе знаки маршрутного ориентирования, знаки объектов культурного и исторического наследия и др.) предназначены для визуальной ориентации на территории МО «Олонецкое городское поселение».

4.8.2. Установка знаков городской информации осуществляется Администрацией и иными уполномоченными органами.

4.8.2.1. Установка знаков городской информации не уполномоченными на это лицами допускается по согласованию с Администрацией.

4.8.3. Содержание знаков городской информации осуществляется Администрацией.

4.8.4. Знаки маршрутного ориентирования с наименованием улиц, переулков, площадей и т.д. устанавливаются в начале и конце квартала.

4.8.4.1 Знаки маршрутного ориентирования и указатели должны быть установлены на высоте не менее 2,5 метров и удалении не менее 0,5 метров от углов зданий.

4.8.5. Знаки объектов культурного и исторического наследия устанавливаются непосредственно у границ земельных участков таких объектов, а в случае значительного расстояния до таких объектов от существующих путей подъезда и подхода дополнительно устанавливаются на границе таких путей.

4.9. Знаки транспортных и инженерных коммуникаций.

4.9.1. Знаки транспортных коммуникаций (дорожные знаки и указатели, речные навигационные знаки) регламентируют движение автотранспорта, судов в границах МО «Олонецкое городское поселение».

4.9.2. Знаки инженерных коммуникаций обеспечивают информацию о городских подземных инженерных сетях и сооружениях и устанавливаются в целях обеспечения их эксплуатации и сохранности при производстве земляных и строительных работ.

4.9.3. Знаки транспортных коммуникаций устанавливаются, демонтируются и содержатся балансодержателями автомобильных дорог, в том числе с привлечением обслуживающих организаций, на основании утвержденных комплексных схем организации дорожного движения или проектов организации дорожного движения.

4.9.4. Знаки инженерных коммуникаций устанавливаются, демонтируются и содержатся собственниками инженерных коммуникаций, в том числе с привлечением обслуживающих организаций.

4.9.5. Знаки транспортных и инженерных коммуникаций устанавливаются на земельных участках, зданиях и сооружениях по согласованию с собственниками таких земельных участков, зданий и сооружений.

4.9.6. Самовольная установка знаков транспортных и инженерных коммуникаций запрещена.

5. Требования к санитарному содержанию и уборке территорий.

5.1. Общие требования.

5.1.1. На протяжении всего календарного года направление работ по содержанию и уборке территорий и объектов, расположенных в МО «Олонецкое городское поселение», носит сезонный характер.

5.1.1.1. Период летнего содержания и уборки устанавливается с 15 апреля по 15 октября, период зимнего содержания и уборки - с 15 октября по 15 апреля. В зависимости

от сложившихся климатических условий указанные сроки могут быть сдвинуты в большую или меньшую сторону.

5.1.2. Организацию уборки общественных территорий (территорий общего пользования) МО «Олонецкое городское поселение» осуществляет Администрация путем заключения договоров со специализированным организациям в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете МО «Олонецкое городское поселение».

5.1.3. Физические лица и хозяйствующие субъекты обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку, уборку и содержание принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, объектов и прилегающих к ним территорий в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

5.1.3.1. В случае, если указанные в п. 5.1.3 земельных участки и объекты являются бесхозными, их уборку и очистку, в том числе прилегающих территорий, осуществляет Администрация.

5.1.4. Границы прилегающей территории определяются в соответствии с п.2.2.1 настоящих Правил.

5.1.5. Работы по уборке и содержанию прилегающих территорий осуществляют:

1) на территориях, прилегающих к придомовым территориям многоквартирных домов - организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками заключен договор на управление/обслуживание многоквартирным домом. При отсутствии такого договора - собственники помещений в многоквартирном доме;

2) на территориях, прилегающих к земельным участкам, находящимся в собственности, постоянном (бессрочном) и безвозмездном пользовании, аренде физических лиц и хозяйствующих субъектов - соответствующие физические лица и хозяйствующие субъекты;

3) на территориях, прилегающих к участкам индивидуальной застройки, принадлежащих физическим лицам на правах собственности - собственники или пользователи домовладений;

4) на территориях, прилегающих к местам производства строительных работ (на все время строительства или проведения работ) - организации, ведущие строительство, производящие работы, а в случае их отсутствия - собственники соответствующих земельных участков;

5) на территориях, прилегающих к некапитальным (нестационарным) объектам а также к точкам выездной, выносной и мелкорозничной торговли - собственники и арендаторы данных объектов;

6) на территориях, прилегающих к участкам теплотрасс, воздушных линий электропередач, газопроводов водопроводов и других инженерных коммуникаций - собственники и эксплуатирующие организации;

7) на территориях, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередачи, мачтам, байпасам - организации, эксплуатирующие данные сооружения;

8) на территориях, прилегающих к территориям гаражно-строительных кооперативов - соответствующие кооперативы;

9) на территориях, прилегающих к территориям дачных, садоводческих и иных объединений граждан - соответствующие объединения;

10) на территориях, прилегающих к проезжей части по всей ширине дорог, площадей, набережных, мостов, путепроводов, эстакад, улиц и проездов улично-дорожной сети; расположенных в одном уровне с проезжей частью, - организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

11) на территориях, прилегающих к местам парковок автотранспорта - физические лица и хозяйствующие субъекты, во временном пользовании или собственности которых

находится обслуживаемое данной парковкой помещение или здание; при отсутствии собственников или пользователей - организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части.

12) на территориях, прилегающих к местам автомобильных стоянок (мест хранения автотранспорта) - физические лица и хозяйствующие субъекты, во временном пользовании или собственности которых находятся такие стоянки;

13) на территориях, прилегающих к посадочным площадкам (остановкам) городского общественного транспорта - собственники остановочных комплексов, а при их отсутствии - Администрация;

14) на территориях, прилегающих к полосе отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути) железнодорожных путей, проходящих в черте населенных пунктов МО «Олонецкое городское поселение» - организации, имеющих в собственности, аренде или ином вещном праве железнодорожные пути.

15) на прилегающих территориях, въездах и выездах с АЗС, АЗГС - владельцы указанных объектов;

16) на территориях, прилегающих к организациям, подъездах к ним - администрации таких организаций.

5.1.6. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства в период проведения и после окончания таких мероприятий.

5.1.7. Уборка территории МО «Олонецкое городское поселение» должна производиться ежедневно до 9 часов утра с поддержанием чистоты и порядка в течение дня.

5.1.7.1. Уборка придомовых территорий должна производиться преимущественно в ранние утренние и поздние вечерние часы, когда количество пешеходов незначительно.

5.1.7.2. Уборка дорог должна производиться до начала или после окончания массового движения транспорта преимущественно в вечернее или ночное время.

5.1.7.3. Уборка иных объектов должна осуществляться в период и сроки, установленные собственниками или арендаторами таких объектов, и не допускать препятствия для непрерывного и безопасного движения транспорта и пешеходов, а также нарушения режима тишины.

5.1.8. На территории МО «Олонецкое городское поселение» запрещается:

1) сброс, накопление и размещение отходов производства и потребления (твердого бытового мусора, строительных отходов и пр.) листья, тары, спиленных деревьев в несанкционированных местах;

2) перемещение отходов производства и потребления, листья, тары, спиленных деревьев, снега и наледи с придомовых территорий и земельных участков, тротуаров и внутриквартальных проездов на автомобильные дороги, земельные участки и иные территории и объекты, кроме как в места складирования такого мусора и отходов;

3) сжигание отходов производства и потребления, листья, тары, производственных отходов, разведение костров, в том числе и на внутренних территориях предприятий, организаций, учреждений, территориях многоквартирных и индивидуальных домов;

4) мойка, чистка и ремонт транспортных средств в местах отдыха и общественного пользования, вблизи водоемов и водотоков, во дворах многоквартирных домов, детских и спортивных площадках в скверах, парках, на газонах, тротуарах, возле колодцев и водоразборных колонок.

5.1.9. Лица, разместившие отходы производства и потребления и иные отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

5.1.9.1. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления и иные отходы на несанкционированных свалках, удаление

отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с пунктом 5.1.3 настоящих Правил.

5.1.10. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды с территории таких организаций на улицы.

5.1.11. Пришедшие в негодность вследствие пожара либо истечения срока их эксплуатации здания и сооружения, в том числе аварийные и подлежащие сносу здания, хозяйственные постройки, сараи и другие сооружения, должны быть ограждены забором, и до момента их демонтажа вся огороженная территория должна очищаться от мусора собственниками или арендаторами таких зданий и сооружений.

5.1.12. Уборка прилегающей к малым архитектурным формам территории должна производиться систематически, покос травы, окраска и ремонт, мойка - по мере необходимости. Высота скашиваемой травы на прилегающей территории не должна превышать 15 сантиметров от поверхности земли.

5.1.13. Для предотвращения засорения мусором улиц, площадей, территорий и мест массового пребывания граждан, в том числе вокзалов, рынков, парков, скверов, зон отдыха, стадионов, учреждений образования, здравоохранения и иного социального назначения, на остановках пассажирского транспорта, у предприятий, торговых объектов, в том числе временных и некапитальных, кинотеатров, киосков, объектов питания и иных объектов, собственниками данных объектов должны быть установлены урны в достаточном количестве, типы и размеры которых согласуются с Администрацией.

5.1.14. Установка урн осуществляется в следующих местах:

1) предприятия, организации, учреждения промышленного, культурного, социально-бытового назначения, жилые дома – около зданий, как правило, у входа и выхода;

2) организации торговли, в том числе нестационарной, и общественного питания – у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, ларьков, павильонов и т.д.;

3) места отдыха, объекты рекреации - у входа и выхода, у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования;

4) территории общего пользования, тротуары, пешеходные зоны - на расстоянии не более 40 метров друг от друга;

5) придомовые и иные территории - на расстоянии не более 100м;

5.1.14.1. Во всех случаях места установки урн не должны препятствовать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

5.1.15. Урны должны содержаться их собственниками или ответственными организациями в исправном инженерно-техническом и опрятном состоянии. Окраска и ремонт осуществляются по мере необходимости.

5.1.16. Урны следует очищать систематически, по мере их наполнения, но не реже 1 раза в сутки. Их переполнение не допускается.

5.1.16.1. Очистка урн должна осуществляться лицами, на территории земельных участков (зданий, сооружений) которых, а также прилегающих к ним территорий, расположены урны.

5.1.16.2. Мойка урн должна производиться лицами, указанными в п.5.1.14, по мере их загрязнения.

5.2. Санитарное содержание и уборка территорий в зимний период.

5.2.1. Территории хозяйствующих субъектов и физических лиц, прилегающие территории, придомовые, внутриквартальные территории и территории общего пользования, в том числе улицы, дороги, проезды и иные объекты подлежат регулярной уборке ответственными исполнителями (в том числе хозяйствующими субъектами и

физическими лицами, в чьей собственности, аренде или ином вещном праве находятся такие территории) в зимний период.

5.2.1.1. Уборка территорий в зимний период должна обеспечивать беспрепятственное и безопасное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

5.2.2. Уборка территорий в зимний период осуществляется в зависимости от интенсивности и условий движения транспорта и пешеходов в соответствии с действующими регламентами и нормами.

5.2.3. К мероприятиям по содержанию и уборке территорий и объектов в зимний период относятся следующие виды работ:

- 1) очистка от снежно-ледяных образований путем своевременного удаления свежевыпавшего, а также уплотненного снега, скалывания льда;
- 2) формирование снежных валов, в том числе с их последующим вывозом;
- 3) устранение гололеда и скользкости путем обработки противогололедными материалами;
- 4) сметание снега, удаление сосулек, уборка мусора и грязи.

5.2.4. Уборка свежевыпавшего снега на отведенных территориях (земельных участках) и объектах должна начинаться ответственными исполнителями своевременно и продолжаться вплоть до полной уборки территории.

5.2.4.1 Очистка дорожных покрытий от снега должна производиться путем сгребания или сметания снега плужно-щеточными снегоочистителями или приспособленной для этого специализированной техникой.

5.2.4.2. Очистку дорожных покрытий проезжих частей улиц от снега необходимо начинать немедленно с началом снегопада. При длительных снегопадах и метелях циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться, обеспечивая безопасность движения пешеходов и транспортных средств. Срок окончания снегоочистки не должен составлять более 6 часов после окончания снегопада (метели).

5.2.4.3. Работы по очистке дорожных покрытий проезжих частей улиц от снега следует начинать с улиц с наиболее интенсивным движением транспорта и вести в соответствии с установленной очередностью уборки.

5.2.4.4. Улицы, дороги и тротуары должны быть полностью убраны от снега и снежного наката в течение 48 часов после окончания снегопада.

5.2.4.5. При уборке снега в случаях невозможности её проведения из-за автотранспорта, припаркованного с нарушением, юридические и физические лица, являющиеся владельцами транспортных средств, обязаны принять меры для обеспечения беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники.

5.2.4.6. Тротуары, пешеходные дорожки, места стоянки транспортных средств очищаются от свежевыпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, до усовершенствованного покрытия на всю ширину. При отсутствии усовершенствованных покрытий, снежные массы убираются методом сдвигания, с оставлением слоев снега для его последующего уплотнения.

5.2.4.7. Малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них и подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

5.2.4.8. Собственники и арендаторы зданий, сооружений, строений обязаны систематически производить очистку от снега и наледи и обработку противогололедными материалами прилегающих территорий, подходов и входов в такие здания, сооружения, строения.

5.2.4.9. При уборке внутриквартальных проездов и придомовых территорий многоквартирных домов в первую очередь должны быть расчищены пешеходные дорожки, проезды во дворы и подъезды к местам размещения контейнеров для сбора отходов производства и потребления.

5.2.4.10. Очистка крыш от снега и удаление сосулек на карнизах, крышах и

водосточных трубах должны производиться систематически силами и средствами собственников, арендаторов зданий и сооружений, организаций, обслуживающих жилой фонд.

5.2.4.11. Очистку крыш от снега и удаление сосулек следует производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

5.2.4.12. Сброшенный с крыш снег и сосульки должны быть складированы в специально отведенных местах или немедленно вывезены.

5.2.4.13. Крышки люков водопроводных и канализационных, тепловых, пожарных, дождевых и иных колодцев должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого использования пожарных гидрантов.

5.2.5. Разгребание валов снега на перекрестках должно выполняться после образования вала снегоочистителями (спецтехникой).

5.2.5.1. Формирование снежных валов не допускается:

1) на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

2) ближе 5 м от пешеходного перехода;

3) ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;

4) на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

5) на тротуарах.

5.2.5.2. В снежных валах на остановочных пунктах и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:

1) на остановочных пунктах - по всей зоне их действия;

2) на пешеходных переходах, имеющих разметку - на ширину разметки;

3) на пешеходных переходах, не имеющих разметки - не менее 4 м.

5.2.6. Для складирования снега ответственными исполнителями используются свободные территории, прилегающие к убираемым объектам, территориям и улицам, при этом:

1) места складирования не должны препятствовать свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов, должна быть обеспечена сохранность зеленых насаждений и последующий отток талых вод;

2) на улицах шириной до 20 м при движении транспорта с небольшой интенсивностью, снег складировается в валах в придорожной полосе дороги до конца зимнего сезона;

3) запрещается складирование и загромождение территорий автобусных остановок, проездов, проходов;

4) не допускается перемещение снега для его складирования на проезжую часть улиц и проездов, газонов и тротуаров снега, счищаемого с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий организаций, строительных площадок, торговых объектов и других территорий;

5) места складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены;

6) при невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу.

5.2.7. Вывоз снега должен осуществляться физическими лицами или хозяйствующими субъектами с территорий или объектов, находящихся в их собственности, аренде или ином вещном праве, на земельные участки или территории (снежные свалки), согласованные с Администрацией. При этом расстояние от снежных свалок до жилых и общественных зданий должно составлять не менее 300 м.

5.2.7.1. Устройство несогласованных снежных свалок не допускается.

5.2.8. Вывоз снега с дорог, улиц и проездов осуществляется в первую очередь от остановочных пунктов, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей (в том числе крупных магазинов, рынков, гостиниц, вокзалов), въездов на территории медицинских учреждений и других объектов социального назначения, в течение суток после окончания снегопада.

5.2.9. Территории согласованных снежных свалок, расположенные на территории МО «Олонецкое городское поселение», после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены Администрацией.

5.2.10. Мероприятия по устранению гололеда и зимней скользкости следует проводить при каждом случае их появления, в том числе после снегопадов (метелей).

5.2.10.1. Мероприятия по устранению гололеда и зимней скользкости проводятся ответственными исполнителями на отведенных территориях и объектах.

5.2.10.2. В качестве противогололедных материалов могут быть использованы песок, высевки каменных материалов, мелкий гравий и другие материалы с фракцией не более 6 мм, а также указанные материалы с примесью хлоридов либо отдельные химические реагенты.

5.2.11. Обработку противогололедными материалами необходимо начинать с территорий и улиц, имеющих высокую интенсивность движения.

5.2.11.1. Остановки общественного транспорта, перекрестки, пешеходные переходы, подъемы, спуски, участки с плохой видимостью, крутыми уклонами, кривыми малого радиуса, искусственные сооружения и подходы к ним должны обрабатываться особенно тщательно.

5.3. Санитарное содержание и уборка территорий в летний период.

5.3.1. Территории хозяйствующих субъектов и физических лиц, прилегающие территории, придомовые, внутриквартальные территории и территории общего пользования, в том числе улицы, дороги, проезды и иные объекты подлежат регулярной уборке ответственными исполнителями (в том числе хозяйствующими субъектами и физическими лицами, в чьей собственности, аренде или ином вещном праве находятся такие территории) в летний период.

5.3.2. На основании постановлений Администрации на территории МО «Олонецкое городское поселение» могут осуществляться дополнительные мероприятия (субботники, месячники) по уборке и благоустройству территорий с привлечением ответственных и заинтересованных лиц.

5.2.3. К мероприятиям по содержанию и уборке территорий и объектов в летний период относятся следующие виды работ:

- 1) подметание, мойка и поливка проезжих частей дорог, тротуаров, придомовых территорий, территорий общего пользования и иных территорий и объектов;
- 2) очистка от грязи, мойка, покраска МАФ, ограждений и бордюрного камня;
- 3) очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, листьев, сухой травы, отцветших соцветий и песка;
- 4) полив зеленых насаждений;
- 5) уборка и вывоз смета и мусора с территорий и объектов в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации;
- 6) скашивание травы, обрезка древесно-кустарниковой растительности.

5.2.4. Содержание и уборка территорий и объектов производится ответственными исполнителями на регулярной основе в зависимости от погодных условий.

5.2.5. Подметание и уборка территорий и объектов, имеющих усовершенствованное покрытие, должно производиться по мере накопления загрязнений с учетом необходимости обеспечения чистоты, предпочтительно в утренние часы до возникновения интенсивного движения пешеходов и транспорта.

5.2.5.1. Подметание дорожных покрытий должно производиться только при

увлажнении дорожных покрытий по всей ширине.

5.2.6. Мойка и поливка проезжих частей и тротуаров производятся по мере необходимости для снижения пылеобразования и температуры дорожных покрытий в наиболее жаркое время суток.

5.2.7. Уборка грунтовых наносов и смета, скапливающихся у обочин дорожного полотна, осуществляется в зависимости от объема их накопления.

5.2.7.1. Собранные загрязнения сгребаются в кучи и вывозятся в специально отведенные для этого места, в том числе свалки бытовых отходов.

5.2.7.2. После вывоза наносов завершающую уборку оставшихся загрязнений производят подметально-уборочной машиной.

5.2.8. На остановках пассажирского транспорта подлежат уборке площадка дорожного покрытия между навесом остановки и бортовым камнем, а также покрытие, расположенное под навесом.

5.2.9. Очистка от грязи, мойка, покраска (по необходимости) или замена МАФ, ограждений, бордюрного камня, дорожных знаков и указателей, а также уборка и содержание газонов, цветников и клумб осуществляется ответственными исполнителями.

5.2.10. Полив зеленых насаждений должен осуществляться систематически в соответствии с погодными условиями.

5.2.10.1. В случае гибели зеленых насаждений ввиду их недостаточного полива должны быть проведены мероприятия по их удалению (сносу) и посадке новых зеленых насаждений.

5.2.11. В период листопада должно быть обеспечено систематическое сгребание и последующий вывоз опавших листьев с проезжей части дорог, мест общего пользования, прилегающих, придомовых территорий. Сгребание листья к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

5.2.12. Высота травяного покрова на территориях и объектах, подлежащих регулярной уборке, не должна превышать 15 см. Покос травы должен производиться с обязательным ее сгребанием (сметанием) и последующим вывозом.

5.2.13. При производстве уборки в летний период запрещается:

1) сбрасывать смет и мусор на зеленые насаждения, в смотровые колодцы инженерных сетей, реки и водоемы, на проезжую часть дорог и тротуары;

2) выбивать струей воды смет и мусор на тротуары и газоны при мойке проезжей части;

3) разводить костры и сжигать мусор, листву, тару, отходы производства и потребления, за исключением срезания и организованного сжигания частей растений, зараженных карантинными вредителями и болезнями;

4) вывозить мусор и смет в не отведенные для этих целей места.

5.4. Санитарное содержание и уборка придомовых территорий многоквартирных и индивидуальных домов.

5.4.1. Организация содержания и уборки придомовых территорий многоквартирных домов, территорий (земельных участков) индивидуальных жилых домов осуществляется собственниками помещений в многоквартирных домах, собственниками индивидуальных жилых домов (земельных участков) или уполномоченными ими лицами (управляющими организациями) в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

5.4.2. Содержание и уборка придомовых территорий многоквартирных домов, помимо выполнения требований, предусмотренных ч.5.1, 5.2 и 5.3 настоящих Правил, также включает:

1) осуществление осмотров придомовой территории с целью установления возможных причин возникновения дефектов расположенных в ее границах подъездов, проездов, тротуаров, дорожек, мостков, малых архитектурных форм и т.п.;

2) принятие мер по устранению выявленных дефектов.

5.4.3. Содержание и уборка территорий индивидуальных жилых домов, помимо выполнения требований, предусмотренных ч.5.1, 5.2 и 5.3 настоящих Правил, также включает:

1) обеспечение в неканализованных индивидуальных жилых домах содержания в чистоте дворовых туалетов, производство их дезинфекции;

2) регулярную (по мере заполнения) очистку выгребных ям (вывоз сточных вод), недопущение выхода на рельеф сточных вод.

5.4.4. На придомовых территориях многоквартирных домов запрещено:

1) накапливать и хранить мусор более 2-х суток;

2) загромождать и засорять придомовые территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором и другими материалами;

3) устанавливать (размещать, вкапывать) на внутримежевых проездах искусственные заграждения в виде различных конструкций из материалов, препятствующих движению пешеходов и транспортных средств, в том числе спецмашин пожарных служб, МЧС полиции и скорой помощи;

4) без согласования с другими собственниками помещений устанавливать конструкции, предназначенные для организации парковочных мест автотранспорта, в том числе на участках с зелеными насаждениями;

5) образовывать свалки вокруг контейнерных площадок;

6) складировать строительные материалы, оборудование и другие товарно-материальные ценности в местах, не отведенных для этих целей.

5.4.5. Отходы, образовавшиеся в результате капитального ремонта, реконструкции, переустройства (перепланировки) помещений в многоквартирных домах должны быть собраны, вывезены и утилизированы собственниками таких помещений за свой счет. Их вынос и складирование в контейнеры и на контейнерные площадки не допускается.

5.4.6. Тара, упаковка и прочие отходы производства или торговли собственников и нанимателей нежилых помещений в многоквартирных домах, могут складироваться в контейнерах и на контейнерных площадках только по согласованию с организациями, осуществляющими вывоз отходов с таких контейнеров или контейнерных площадок. В ином случае вывоз указанных отходов должны осуществлять собственники и наниматели нежилых помещений за свой счет.

5.4.7. Организации, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, или управляющие организации обязаны обеспечивать:

1) своевременную уборку территории со всеми ее элементами и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;

2) свободный подъезд и освещение около контейнерных площадок, расположенных на придомовых территориях;

3) содержание в исправном состоянии ограждений контейнерных площадок, контейнеров и мусоросборников для отходов производства и потребления (кроме контейнеров и бункеров-накопителей, находящихся на балансе других организаций) без переполнения и загрязнения территории;

4) проведение среди населения разъяснительной работы, а также мероприятий уборки придомовой территории с привлечением собственников помещений.

5.4.8. На территориях детских и спортивных площадок, расположенных на придомовых территориях, ответственными лицами должны осуществляться следующие мероприятия:

1) содержание в надлежащем техническом состоянии, окраска;

2) планировка поверхности с засыпкой неровностей соответствующими материалами ежегодно в летнее время;

3) подметание и, в зависимости от типа покрытия, мойка;

4) уборка снега в зимнее время;

5.5. Санитарное содержание и уборка объектов с обособленной территорией.

5.5.1. Места для отдыха населения.

5.5.1.1. Содержание и уборка мест для отдыха населения осуществляется собственниками соответствующих территорий в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

5.5.1.2. Места отдыха населения оборудуются урнами на расстоянии 5 метров от полос зеленых насаждений и не менее 10 метров от уреза воды из расчета одна урна на 1600 кв. метров площади территории. Расстояние между урнами не должно превышать 40 метров.

5.5.1.3. В местах отдыха населения оборудуются общественные туалеты. Расстояние от общественного туалета до места отдыха должно быть не менее 50 метров и не более 200 метров.

5.5.2. Парки и скверы.

5.5.2.1. Во всех парках должна быть выделена хозяйственная зона с участками для установки сменных мусоросборников, расположенных не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих (фонтанов, главных аллей, павильонов, площадок с аттракционами и др.).

5.5.2.2. На территории парков и скверов должны быть установлены урны, в соответствии с требованиями п.5.5.1.2 настоящих Правил.

5.5.2.3. Основную уборку следует производить с 19.00 до 9.00. Запрещается оставлять кучи собранного мусора вне контейнеров и мусоросборников после 9 часов утра.

5.5.2.4. В течение рабочего дня необходимо собирать отходы и опавшие на дорожки и площадки листья, производить патрульную уборку, поливать зеленые насаждения.

5.5.2.5. Движение автомобильного и гужевого транспорта (за исключением специальных уборочных автомашин) в парках и скверах без согласования с Администрацией запрещено.

5.5.3. Плязи, водоемы и водотоки.

5.5.3.1. Содержание и уборка пляжей, водоемов и водотоков осуществляется собственниками территорий в соответствии с требованиями санитарных правил и норм, государственных стандартов и настоящих Правил.

5.5.3.2. Пляжи должны быть оборудованы в достаточном количестве лежаками, тентами, зонтами от защиты солнца, скамейками, буйками оранжевого цвета, обозначающими границы заплыва.

5.5.3.3. В зоне купания не должны находиться плавательные средства (лодки, катера, иные водные суда, водные мотоциклы, гидроциклы), за исключением средств службы спасения на водах.

5.5.3.4. На территории пляжа должны быть установлены урны, в соответствии с требованиями п.5.5.1.2 настоящих Правил.

5.5.3.5. Контейнеры для мусора должны устанавливаться на бетонированных площадках с удобными подъездными путями из расчета один контейнер емкостью 0,75 куб.м. на 3500-4000 кв.м. площади пляжа. Вывоз мусора следует осуществлять ежедневно.

5.5.3.6. Общественные туалеты и открытые автостоянки устанавливаются за пределами прибрежной защитной полосы водного объекта. Расстояние от общественных

туалетов до мест купания должно быть не менее 50 и не более 150 метров. Санитарно-защитные зоны рекреации до них должны быть озеленены.

5.5.3.7. Собственники территорий пляжей обязаны осуществлять мероприятия по ежедневной уборке берега, раздевалок, туалетов, зеленой зоны и дезинфекции туалетов и раздевалок.

5.5.3.8. На территориях пляжей, водоемов и водотоков запрещается:

- 1) их засорение любыми видами отходов, в том числе отходами жизнедеятельности;
- 2) засыпка или устройство запруд;
- 3) загрязнение сточными водами;
- 4) стирка белья;
- 5) купание домашних и сельскохозяйственных животных;
- 6) мойка и ремонт автотранспорта.

5.5.4. Административные объекты, объекты социальной сферы, торговли, общественного питания.

5.5.4.1. Содержание и уборка территорий административных объектов, объектов социальной сферы, торговли, общественного питания и прилегающих к ним территорий осуществляется собственниками указанных объектов либо уполномоченными ими лицами.

5.5.4.2. Руководители организаций торговли и общественного питания обязаны обеспечивать:

- уборку, чистоту и порядок отведенных территорий в течение рабочего времени организации;
- соблюдение санитарных норм уровня шума (режима тишины) и вибраций в квартирах граждан при размещении указанных организаций во встроенных и пристроенных к домам помещениях, в отдельно стоящих зданиях, расположенных на территориях, непосредственно прилегающих к жилым домам.

5.5.5. Рынки и ярмарки.

5.5.5.1. Содержание и уборка территорий розничных рынков и ярмарок и прилегающих к ним территорий осуществляется собственниками территорий таких рынков и организаторами таких ярмарок в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

5.5.5.2. Территории розничных рынков подлежат ежедневной уборке. Уборка территории ярмарок (а в случае, если проведение ярмарки осуществляется более одних суток - ежедневная уборка) производится после их закрытия. Текущая уборка должна производиться в течение дня.

5.5.5.3. Лица, осуществляющие организацию ярмарок, мелкорозничной и уличной торговли, а также непосредственно торговцы (продавцы) обязаны:

- 1) соблюдать чистоту и порядок в местах торговли;
- 2) производить регулярную уборку торговых мест;
- 3) не допускать образования или складирования отходов у мест торговли.

5.5.5.4. На каждые 50 м² площади рынков должна быть установлена одна урна, расстояние между ними вдоль линии торговых прилавков не должно превышать 10 м.

5.5.5.5. Для сбора мусора должны быть установлены контейнеры на асфальтированной или бетонированной площадке, расположенные не ближе 25 м от торговой и складской (продовольственной) зоны. Вывоз мусора с территорий рынков и ярмарок должен осуществляться не реже 1 раза в сутки.

5.5.5.6. К территории рынков должен быть обеспечен подвод от существующих сетей водопровода и канализации, при отсутствии таковых рынок должен быть обеспечен питьевой водой из других местных источников водоснабжения.

5.5.5.7. При наличии канализации на рынках оборудуются туалеты на расстоянии не менее 25 м от крайних мест торговли. На рынках без канализации общественные туалеты запрещены, следует устанавливать биотуалеты.

5.5.5.8. Территории рынков, в том числе хозяйственные площадки, тротуары, подъездные пути и подходы, должны быть заасфальтированы или замощены, иметь уклоны, обеспечивающие сток дождевых и талых вод.

5.5.5.9. Территории рынков должны быть освещены в вечернее и ночное время в случае их работы.

5.5.5.10. В непосредственной близости от территорий рынков должны оборудоваться стоянки для автотранспорта.

5.5.6. Садоводческие, огороднические, дачные объединения, товарищества и кооперативы.

5.5.6.1. На территориях садоводческих, огороднических, дачных объединений, товариществ и кооперативов (далее – дачных объединений) и за их пределами запрещается размещать отходы вне пределов специально оборудованных площадок для сбора и временного хранения отходов потребления.

5.5.6.2. Мусоросборочные площадки должны отвечать следующим требованиям:

- 1) иметь асфальтированную или бетонированную площадку и ограждение;
- 2) быть оборудованы мусоросборниками (контейнерами);
- 3) быть размещены на расстоянии не менее 20 метров и не более 100 метров от границ садовых участков;
- 4) удельный размер земельных участков, занятых под площадки для сбора и временного хранения отходов потребления, должен составлять 0,1 кв.м. на один садовый участок на территории дачных объединений;

5.5.6.3. Правление дачных объединений, а также непосредственно граждане, участвующие в таких объединениях являются ответственными за организацию строительства, ремонта и содержания площадок мусоросборников (контейнеров) для сбора и временного хранения отходов потребления, контейнеров, а также содержание территорий дачных объединений с прилегающими территориями, сбор и передачу отходов на переработку или утилизацию соответствующим организациям.

5.5.7. Кладбища.

5.5.7.1. Ответственность за санитарное состояние и уборку территорий кладбищ несут организации, в обслуживании которых находятся данные территории.

5.5.7.2. Территория кладбищ должна содержаться в чистоте.

5.5.7.3. Запрещается загромождение и засорение территорий кладбищ металлическим ломом, строительными, бытовыми и иными отходами.

5.5.7.4. Снос деревьев на территории кладбищ осуществляется в соответствии с действующим административным регламентом.

5.5.8. Туалеты.

5.5.8.1. Физические лица и хозяйствующие субъекты, осуществляющие на территории МО «Олонекское городское поселение» деятельность по оказанию услуг населению (объекты торговли, общественного питания, склады, рынки, ярмарки, автозаправочные станции, автостоянки, автомойки, станции технического обслуживания автомобилей, парки и зоны отдыха, пляжи, объекты социального и коммунально-бытового назначения, конечные пункты маршрутов регулярных пассажирских перевозок), проведение публично-массовых мероприятий (в том числе временных аттракционов, передвижных зоопарков), организацию мест строительных работ на период строительства объектов, а также осуществляющие деятельность гаражных кооперативов, объектов

религиозного значения обязаны обеспечить на закрепленных территориях наличие стационарных туалетов (при отсутствии канализации - биотуалетов) как для сотрудников, так и для посетителей.

5.5.8.2. Устройство выгребных ям в целях исполнения п.5.5.8.1 настоящих Правил запрещается.

5.5.8.3. Порядок размещения и содержания туалетов (биотуалетов) осуществляется в соответствии с действующим законодательством, санитарными правилами и нормами.

5.5.8.4. Ответственность за санитарное состояние туалетов возлагается на их собственников, арендаторов или обслуживающие организации.

5.5.9. Индивидуальные гаражи, гаражные кооперативы.

5.5.9.1. Благоустройство и содержание территорий гаражно-строительных кооперативов осуществляется членами кооператива за счет средств кооперативов собственными силами, либо по договорам со специализированными организациями.

5.5.9.2. Благоустройство и содержание территорий гаражей, не объединенных в гаражно-строительные кооперативы (индивидуальных гаражей), обеспечивается их собственниками или арендаторами.

5.5.9.3. Гаражно-строительные кооперативы и собственники индивидуальных гаражей (в том числе иные лица, эксплуатирующие гаражи в таких кооперативах или индивидуальных гаражах) обязаны:

1) содержать в надлежащем порядке прилегающую к гаражам территорию и подъезды к ним, осуществлять уборку мусора;

2) не допускать образование несанкционированных свалок бытовых и строительных отходов, запасных частей, автопокрышек;

3) заключать договоры с лицензированными организациями на вывоз и утилизацию мусора;

4) не допускать слива или захоронения отработанных технических жидкостей в неустановленных местах;

5) содержать в надлежащем порядке съезды (въезды) с дорог общего пользования к гаражам;

6) своевременно окрашивать гаражи (гаражные ворота), лицевые (уличные) заборы в цвет, согласовываемый с Администрацией.

6. Требования к сбору и вывозу бытовых и промышленных отходов.

6.1. Уборка территорий и объектов предусматривает сбор (в том числе отдельный) и последующее удаление (вывоз) отходов производства и потребления (ОПП) - твердых бытовых отходов (ТБО) и мусора, в том числе пищевых отходов, жидких бытовых отходов (ЖБО) из канализованных зданий, уличного мусора, других бытовых отходов, в том числе крупногабаритных отходов (КГО).

6.2. Физические лица и хозяйствующие субъекты, проживающие или осуществляющие деятельность на территории МО «Олонецкое городское поселение», обязаны обеспечить вывоз ОПП самостоятельно или путем заключения договоров со специализированными организациями в специально отведенные для этих целей места. Подтверждением осуществления вывоза и размещения отходов в специально отведенные места служат соответствующие документы (договоры, справки, товарные чеки и т.д.), срок хранения которых должен составлять не менее трех лет.

6.2.1. В случае передачи имущества (земельных участков, зданий, сооружений) хозяйствующих субъектов другим хозяйствующим субъектам в аренду, субаренду, обязанность обеспечения вывоза ОПП ложится на хозяйствующие субъекты, в аренду, субаренду которым передано имущество.

6.3. Сбор и накопление ОПП должен производиться в контейнеры или бункер-накопители, иные емкости (пакеты, мешки), предоставляемые специализированной организацией, осуществляющей вывоз и размещение ОПП.

6.3.1. Для сбора и накопления ОПП на отведенных и закрепленных Администрацией территориях, а также на территориях предприятий, организаций, объектов производства, торговли и оказания услуг всех форм собственности, в местах отдыха должны быть устроены контейнерные площадки, на которых устанавливаются контейнеры или бункеры-накопители в необходимом количестве.

6.3.2. Устройство контейнерных площадок производится в соответствии с нормативными документами и санитарно-гигиеническими правилами.

6.3.2.1. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, образовательных и дошкольных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20 метров и не более 100 метров. По согласованию с собственниками помещений в многоквартирных домах расстояние до таких домов может быть уменьшено.

6.3.2.2. Размер одной площадки рассчитывается из необходимого количества контейнеров, но не более 5.

6.3.2.3. Площадка должна иметь асфальтовое или бетонное покрытие и ограждение с трех сторон высотой от 1 до 2,5 метров (искусственное или естественное), чтобы не допускать попадания мусора на прилегающую территорию.

6.4. Запрещается установка контейнеров на газонах, тротуарах и проезжей части. В исключительных случаях допускается временная (до 2 дней) установка контейнеров для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных и благоустроительных работ, а также мест проведения праздничных мероприятий.

6.5. Контейнеры должны быть в технически исправном состоянии, покрашены, и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца.

6.6. Срок хранения отходов, подверженных загниванию и разложению, в контейнерах при температуре -5 градусов по Цельсию и ниже должен составлять не более трех суток, свыше -5 градусов по Цельсию – не более одних суток.

6.7. Физические лица (в т.ч. собственники помещений многоквартирных домов посредством управляющих организаций и ТСЖ), хозяйствующие субъекты, в собственности, аренде или на ином вещном праве (в том числе путем закрепления) находится контейнерная площадка или контейнеры, обязаны обеспечить:

- 1) свободный подъезд к ним и их освещение;
- 2) в зимнее время года - очистку от снега и наледи подходов и подъездов с целью создания нормальных условий для разворота и проезда автотранспорта специализированной организации по сбору и перевозке отходов, и пользования населением;

- 3) своевременную очистку и дезинфекцию контейнеров;

- 4) своевременный ремонт, в том числе окраску, и замену непригодных к дальнейшему использованию контейнеров;

- 5) своевременную уборку территории контейнерной площадки и прилегающей к ней территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием.

- 6) отсутствие транспортных средств на контейнерных площадках или в непосредственной близости от них, которые могут затруднять работу автотранспорта специализированной организации по сбору и перевозке отходов.

6.8. Физическим лицам и хозяйствующим субъектам при обращении с ОПП запрещается:

- 1) сжигать все виды отходов на придомовой или отведенной территории, на контейнерных площадках и в мусоросборниках (за исключением использования для сжигания специальных установок, применение которых согласовано в установленном порядке);

- 2) складировать отходы хозяйствующих субъектов в контейнеры, установленные

для обслуживания населения, без договора с собственником контейнерной площадки или контейнеров, специализированной организацией, осуществляющей вывоз отходов из мест накопления к объекту их размещения;

3) складировать отходы I - III класса опасности, в том числе ртутьсодержащие отходы, на контейнерных площадках и в контейнеры для отходов производства и потребления, вывозимые на санкционированный полигон;

4) складировать любые отходы за пределами земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании;

5) сбрасывать все виды отходов, в том числе устраивать выпуск ЖБО, во дворах и на улицах, в колодцы подземных инженерных коммуникаций, водоемы, овраги, на рельеф местности, открытый дренаж, проезжие части;

6) складировать картонную и другую тару на придомовой территории, а также на контейнерных площадках без установки специальных накопительных емкостей;

7) в случае переполнения контейнеров или бункеров-накопителей отходами оставлять отходы в несанкционированных местах, загрязнять территорию;

8) выбирать вторичное сырье из мусоропроводов, контейнеров и бункеров-накопителей;

9) размещать отходы вне установленных для этого мест;

10) сметать мусор на проезжую часть и в колодцы ливневой канализации;

11) выносить и выбрасывать накопленные в процессе жизнедеятельности в помещениях ОПП (в мешках, мусорных пакетах) во все виды урн, расположенных на территории МО «Олонецкое городское поселение»;

12) складировать строительные и промышленные отходы на территории контейнерных площадок и в контейнерах.

6.9. Сбор крупногабаритных отходов производится в бункеры-накопители, установленные на оборудованных контейнерных площадках, и/или места временного хранения крупногабаритных отходов, оборудованные на контейнерных площадках.

Допускается совместное расположение площадок для крупногабаритных отходов и контейнерных площадок для сбора ОПП.

6.10. Обращение с отходами строительства, в том числе реконструкции или сноса, организуют хозяйствующие субъекты и физические лица, выступающие подрядчиками при производстве работ, если иное не предусмотрено в договоре подряда с заказчиком.

6.10.1. Запрещается размещение ОПП в грунте (захоронение) в ходе проведения планировочных строительных работ.

6.11. Вывоз ОПП осуществляется только специализированными организациями, имеющими лицензию на указанный вид деятельности.

6.11.1 Вывоз ОПП должен осуществляться не реже 3 раз в неделю, вывоз крупногабаритного мусора – не реже 1 раза в неделю. Переполнение контейнеров мусором не допускается.

6.11.2. Уборка мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, производится силами организации, осуществляющей вывоз ОПП.

6.11.3. В случае образования свалки мусора на контейнерной площадке, возникшей из-за срыва графика вывоза отходов, ликвидацию свалки за свой счет производит организация, осуществляющая вывоз ОПП.

6.12. ОПП должны вывозиться на полигон, предназначенный для размещения отходов.

6.12.1. Транспортировка (вывоз) ОПП должна осуществляться способами, предотвращающими их попадание в окружающую среду в ходе транспортировки, погрузки и выгрузки. Вывоз отходов производства и потребления должен производиться на транспортных средствах, оборудованных специальными пологами, за исключением специализированного автотранспорта (мусоровозы).

6.13. Жидкие бытовые отходы (ЖБО) подлежат сбросу в канализационные сети или

сбору в водонепроницаемые выгреб (выгребные ямы) или дворовые уборные и вывозу на специально оборудованное место и утилизации.

6.13.1. Дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее 20 метров и не более 100 метров, от колодцев инженерных коммуникаций на расстояние не менее 50 метров. По согласованию с собственниками помещений в многоквартирных домах расстояние до таких домов может быть уменьшено.

6.13.2. Выгребные ямы должны иметь подземную водонепроницаемую конструкцию и наземную часть с крышкой и съемной решеткой для отделения твердых фракций и непроникновения грызунов и насекомых.

6.13.3. Выгребные ямы должны очищаться по мере их заполнения, но не реже одного раза в шесть месяцев. Помещения дворовых уборных не реже одного раза в неделю необходимо промывать с дезинфицирующими средствами.

6.14. При эксплуатации выгребных ям и дворовых уборных запрещается:

- 1) накопление нечистот выше уровня поверхности земли;
- 2) их эксплуатации в случае дренирования ЖБО из их конструкций;
- 3) выпуск ЖБО в дренажные канавы (открытый дренаж), приемные лотки дождевых вод, ливневую канализацию, проезжую часть, водные объекты и на рельеф местности.

6.15. Сбор (накопление) отработанных ртутьсодержащих ламп и приборов должен осуществляться в соответствии с действующим законодательством.

6.16. Сбор отходов нефтепродуктов и нефтезагрязненных отходов (в т. ч. отработанные масла, масляные фильтры; загрязненная нефтепродуктами ветошь; тара из-под масел, лаков и красок), сбор, временное накопление, обезвреживание и удаление отходов лечебно-профилактических учреждений осуществляется в соответствии с санитарными правилами и нормами.

6.17. Сбор, утилизация и уничтожение биологических отходов, в том числе умерших домашних животных, осуществляется в соответствии с ветеринарно-санитарными правилами.

6.17.1. Уничтожение биологических отходов, в том числе умерших домашних животных, путем захоронения в землю, запрещено и допускается только в специально отведенных местах.

6.18. Лица, разместившие ОПП и иные отходы в несанкционированных местах, в том числе путем образования несанкционированных свалок и иных загрязнений, обязаны за свой счет организовать сбор и вывоз таких отходов, последующую уборку территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

6.19. В случае невозможности установления лиц, указанных в п.6.16 настоящих Правил, вывоз ОПП и иных отходов, ликвидация свалок и загрязнений производится физическими лицами и хозяйствующими субъектами, в собственности, владении или пользовании которых находятся территории (земельные участки) и объекты, на которых обнаружены такие отходы, свалки и загрязнения.

7. Создание, содержание и снос зеленых насаждений.

7.1. Создание зеленых насаждений.

7.1.1. Создание (посадка) новых объектов озеленения на территории МО «Олонецкое городское поселение» осуществляется в соответствии с Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки, на основании проектов, утвержденных в установленном порядке.

7.1.2. Объектами озеленения являются скверы, сады, парки, озелененные участки перед зданиями промышленной и жилой застройки, зеленые насаждения на городских улицах, в зонах массового отдыха и иные объекты, в том числе территории общего

пользования.

7.1.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территориях объектов озеленения, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры следует производить только по проектам, согласованным с Администрацией.

7.1.4. Реконструкция существующих зеленых насаждений должна предусматривать сохранение или восстановление первоначального проектного замысла по взаимодействию элементов озеленения с архитектурными решениями зданий и сооружений, видимость технических средств регулирования дорожного движения, безопасность движения транспорта и пешеходов.

7.1.5. Мероприятия по озеленению объектов (территорий), реконструкции существующих зеленых насаждений осуществляются собственниками таких объектов (территорий).

7.1.5.1. Мероприятия по озеленению объектов (территорий), реконструкции существующих зеленых насаждений на подведомственных Администрации территориях осуществляются в пределах средств, предусмотренных в бюджете МО «Олонецкое городское поселение» на эти цели.

7.1.6. На территории МО «Олонецкое городское поселение» могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.).

7.1.7. При проектировании и осуществлении озеленения территорий должны учитываться декоративные свойства и особенности различных пород деревьев и кустарников, форму кроны, цвет листвы, его изменение по сезонам года, время и характер цветения, пригодность данного материала для определенного вида посадок. Для живых изгородей детских площадок не допускается использование кустарников, имеющих шипы и ядовитые ягоды.

7.1.8. Проекты организации строительства зданий и сооружений, инженерных сетей, расположенных в непосредственной близости от зеленых насаждений, должны предусматривать мероприятия по недопущению повреждения и гибели деревьев и кустарников.

7.1.9. При устройстве новых дорог, тротуаров, парковок и других сооружений вокруг стволов деревьев устраивается приствольная лунка диаметром не менее 1,5 м. В местах интенсивного пешеходного движения на приствольные лунки устанавливаются декоративные металлические или деревянные решетки. Для доступа поверхностных вод ограждение приствольных лунок не должно возвышаться над основным покрытием территории.

7.1.10. Посадка зеленых насаждений должна осуществляться в соответствии с требованиями действующих правил, норм, в том числе с учетом минимальных расстояний от зеленых насаждений до инженерных сетей, и обязательном согласовании с организациями, в собственности или обслуживании которых находятся подземные инженерные коммуникации.

7.2. Содержание и охрана зеленых насаждений.

7.2.1. Все зеленые насаждения, расположенные на территории МО «Олонецкое городское поселение» в границах земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением земель лесного фонда, составляют неприкосновенный зеленый фонд поселения и являются его муниципальной собственностью, если иное не установлено Федеральным законодательством.

7.2.1.1. Зеленые насаждения, расположенные на территориях земельных участков, находящихся в собственности или аренде физических лиц или хозяйствующих субъектов, а также принадлежащих им на ином вещном праве, являются собственностью таких лиц.

7.2.2. Обязанность по обеспечению содержания и сохранности зеленых насаждений, надлежащего ухода за ними, санитарной обрезке и ликвидации возлагается:

1) на территориях общего пользования (улицы, парки, скверы, бульвары и т.п.), на территориях незастроенной части сельского поселения (рекреационные зоны, территории специального назначения) - на Администрацию или предприятия, задействованные в сфере благоустройства территории МО «Олонецкое городское поселение»;

2) на придомовых территориях многоквартирных домов - на управляющие организации, ТСЖ или собственников помещений в таких домах, в случае отсутствия управляющих организаций, ТСЖ;

3) на земельных участках индивидуальных домов, садоводческих, дачных, огороднических товариществ - на собственников земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения;

4) на территориях организаций и предприятий, а также в пределах их санитарно-защитных зон - на администрации этих организаций и предприятий;

5) на территориях земельных участков с имеющимися зелеными насаждениями, отведенных под застройку - на физических лиц и хозяйствующие субъекты, которым отведены земельные участки, а со дня начала работ - и на подрядные организации;

6) в пределах границ земельных участков, предоставленных для эксплуатации линейного объекта и территорий охранных зон линейного объекта - на собственников линейных объектов уполномоченных ими лиц;

7) в полосах отвода автомобильных дорог, железнодорожных путей - на собственников таких дорог и путей или уполномоченных ими лиц.

7.2.3. Лица, ответственные за содержание и охрану зеленых насаждений, обязаны:

1) обеспечивать регулярные работы по уходу за зелеными насаждениями в соответствии с требованиями регламентов, правил и норм;

2) обеспечивать удаление (снос) аварийных, старовозрастных, больных, сухих, потерявших декоративную ценность зеленых насаждений и их частей, а также обрезку ветвей, в соответствии с действующим административным регламентом, если иное не предусмотрено действующим законодательством, с последующей высадкой новых зеленых насаждений взамен удаленных. При этом вывоз спиленных зеленых насаждений должен быть осуществлен ответственными лицами в срок не более 3 (трех) суток;

3) немедленно удалять упавшие деревья с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 12 часов с момента обнаружения;

3) поддерживать на участках озеленения чистоту и порядок, не допускать их засорения бытовыми и промышленными отходами;

5) производить в летнее время (в сухую погоду) полив зеленых насаждений;

4) своевременно проводить мероприятия по выявлению и борьбе с вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений;

5) проводить обрезку крон деревьев и кустарников, стрижку живой изгороди, не приводящую к потере декоративности и жизнеспособности зеленых насаждений;

6) производить уборку, стрижку и покос газонов с обязательным удалением срезанной травы, обрезку краев газона вдоль дорог, тротуаров, дорожек, площадок в соответствии с профилем данного газона, а также восстанавливать участки газонов, поврежденные или вытоптанные, в том числе при необходимости оборудовать газоны газонными решетками или решетчатыми плитками для заезда и парковки автотранспорта;

7) при организации строительно-монтажных, ремонтных, земельно-планировочных работ в зоне произрастания зеленых насаждений принимать меры по их сбережению и минимальному повреждению:

- ограждать деревья и кустарники сплошными щитами высотой 2 м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также

устанавливать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м, производить охранительную обвязку стволов деревьев и связывание кроны кустарников;

- не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников;

- не допускать засыпку деревьев и кустарников грунтом и строительным мусором;

- срезать растительный грунт на глубину 0,2 - 0,3 м, перемещать для складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территорий, устройство газонов, цветников; при работе с растительным грунтом предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания;

- деревья и кустарники, годные для пересадки, выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта;

- в случае возможного подтопления зеленых насаждений производить устройство дренажа;

- при производстве замощений и асфальтировании городских проездов, площадей, придомовых территорий, тротуаров оставлять, вокруг дерева свободные пространства (приствольные лунки) диаметром не менее 1,5 м;

- не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производить не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

- подъездные пути и места для установки подъемных кранов и другой строительной техники располагать, не допуская уничтожения (повреждения) зеленых насаждений.

7.2.4. На земельных участках с зелеными насаждениями, находящихся в государственной или муниципальной собственности или участках, государственная собственность на которые не разграничена (территориях общего пользования), а также землях лесного фонда запрещается:

- 1) замусоривание, складирование отходов производства и потребления, предметов, оборудования, материалов, в том числе строительных и сыпучих, устройство складов материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений, несанкционированных свалок мусора;

- 2) проведение самовольной вырубки, уничтожение зеленых насаждений, зеленого покрытия газонов;

- 3) производство посадок зеленых насаждений без согласования с Администрацией;

- 4) проведение земляных работ, в том числе для прокладки инженерных сетей и коммуникаций без соответствующего ордера.

- 5) сбрасывание с крыш зданий и сооружений снега, строительных материалов и отходов производства и потребления без принятия мер, обеспечивающих сохранность зеленых насаждений;

- 6) разведение открытого огня, в том числе для сжигания листьев и древесно-кустарниковых отходов, использование мангалов, жаровень и иных приспособлений с открытым огнем;

- 7) добыча из деревьев сока, смолы, нанесение зарубок, надрезов, надписей, иных механических и химических повреждений деревьям и кустарникам, в том числе посыпка солями или полив химическими растворами;

- 8) подвешивание на деревьях гамаков, качелей, веревок для сушки белья, прикрепление рекламных щитов и объявлений, иных средств наружной информации, электропроводов, электрогирлянд из лампочек, колючей проволоки и других ограждений и предметов;

- 9) сброс и складирование загрязненного снега, льда и уличного смета, за исключением чистого снега, по возможности складированного на территориях без древесно-кустарниковой растительности;

- 10) самовольная разработка и добыча песка, глины, растительного грунта;

- 11) самовольная разбивка огородов;
- 12) слив, сброс хозяйственно-фекальных и промышленных канализационных стоков, химических веществ;
- 13) разорение муравейников, ловля и уничтожение птиц и животных;
- 14) хождение, сидение и лежание, разбивка палаток, за исключением данных видов деятельности на луговых газонах;
- 15) сбивание плодов с древесно-кустарниковой растительности, срывание веток, цветов, в том числе в местах мобильного озеленения (контейнерах, вазонах, горшках);
- 16) движение, стоянка и остановка механических транспортных средств и прицепов к ним, гужевого транспорта, лошадей, ездовых собак за исключением мест, специально отведенных для этих целей, а также транспортных средств, используемых для проведения работ по обслуживанию и уходу за территориями и зелеными насаждениями, и транспортных средств оперативных служб в случае осуществления ими своих функций;
- 17) парковка механических транспортных средств на газонах;
- 18) мойка механических транспортных средств, стирка белья, а также купание животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- 19) ремонт механических транспортных средств и иных механизмов, а также слив и сброс отходов в течение или после такого ремонта;
- 20) выгул домашних животных в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений без принятия мер их владельцев по сбору отходов жизнедеятельности домашних животных;
- 21) выпас скота и домашней птицы (сельскохозяйственных животных);
- 22) устройство и эксплуатация ледяных катков и снежных горок, катание на лыжах, коньках, санях, организация игр, танцев, за исключением мест, отведенных для этих целей или согласованных с Администрацией;
- 23) производство строительных и ремонтных работы без ограждений зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- 24) обнажение корней деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпка корневой шейки деревьев бытовыми отходами или строительным мусором.

7.3. Снос зеленых насаждений.

7.3.1. Снос зеленых насаждений на территории МО «Олонцкое городское поселение» на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности или участках, государственная собственность на которые не разграничена (территориях общего пользования) допускается только при наличии разрешения, выданного Администрацией в соответствии с действующим административным регламентом.

7.3.1.1. В случае сноса лесозащитных зеленых насаждений, произрастающих на землях сельскохозяйственного назначения, землях лесного фонда и др., разрешение на снос выдается соответствующим органом.

7.3.2. Снос зеленых насаждений разрешается строго при наличии действующего разрешения на снос таких зеленых насаждений в следующих случаях:

- 1) при вырубке аварийно-опасных деревьев, сухостойных деревьев и кустарников, в том числе представляющих потенциальную угрозу безопасности граждан;
- 2) при гибели, потере декоративности и снижении функциональной роли зеленых насаждений;
- 3) при осуществлении мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- 4) при ликвидации аварий на инженерных сетях (на участках вне их защитных зон);
- 5) при невозможности пересадки деревьев и сохранения кустарниковой и травянистой растительности при осуществлении хозяйственной и иной деятельности на территории, занятой зелеными насаждениями (при строительстве, ремонте и

реконструкции дорог, улиц, инженерных сетей, зданий и сооружений, предусмотренных генеральным планом и проектами строительства, согласованными и утвержденными в установленном порядке);

б) при невозможности обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

7) в иных случаях, предусмотренных законодательством.

7.3.3. В случае вынужденного сноса зеленых насаждений, связанного с производством строительных работ или прокладкой подземных коммуникаций, в ходе выдачи разрешения на снос Администрацией может быть дополнительно принято решение о проведении силами получателя такого разрешения компенсационной высадки зеленых насаждений в определенных Администрацией местах.

7.3.3.1. Компенсационная высадка производится из расчета посадки не менее трех экземпляров зеленых насаждений взамен каждого подлежащего сносу.

7.3.4. Снос зеленых насаждений в зонах индивидуальной застройки должны осуществлять собственники земельных участков самостоятельно либо с привлечением специализированных организаций за счет собственных средств.

7.3.5. За самовольное повреждение либо уничтожение газонов, деревьев, кустарников, растительного слоя земли виновные лица привлекаются к административной ответственности на основании Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Привлечение к административной ответственности не является основанием для освобождения виновных лиц от обязанности возмещения ущерба, нанесенного зеленому фонду.

7.3.5.1 Зеленые насаждения, поврежденные или уничтоженные виновными лицами, в том числе в результате производства строительных, ремонтных и иных видов работ, заменяются зелеными насаждениями в виде компенсационных высадок в соответствии с п.7.3.3.1 настоящих Правил физическими лицами или хозяйствующими субъектами, проводившими работы, или за счет их денежных средств.

7.3.5.2. Зеленые насаждения, поврежденные или уничтоженные в результате производства строительных, ремонтных и иных видов работ, вывозятся физическими лицами или хозяйствующими субъектами, проводившими работы или за счет их денежных средств.

7.3.6. При обнаружении признаков повреждения зеленых насаждений лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность Администрацию для принятия необходимых мер.

7.3.7. Вывоз спиленных, снесенных зеленых насаждений осуществляется на полигоны ТБО. При этом допускается вывоз и использование стволов деревьев для нужд отопления индивидуальных жилых домов или организаций.

7.3.8. Пни, оставшиеся после вырубki деревьев, должны быть по возможности удалены в течение 3-х суток.

7.3.8.1. В случае значительного объема работ по удалению пней, связанных в том числе с нарушением окружающего благоустройства, допускается осуществление следующих мероприятий без удаления пней:

1) Окраска места спила пня масляными или алкидными красками, а в случае его местонахождения на территориях массовых скоплений граждан, пешеходных территориях - предварительный спил пня на одном уровне с поверхностью (земли, дорожного покрытия);

2) Декорирование пня, в том числе в виде МАФ (преимущественно в зонах отдыха).

8. Требования к проведению земляных работ.

8.1. Требования к проведению земляных работ распространяются на всех физических лиц и хозяйствующих субъектов, осуществляющих или планирующих

осуществить производство земляных работ на территории МО «Олонецкое городское поселение».

8.2. На земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности или участках, государственная собственность, на которая не разграничена, хозяйствующим субъектам и физическим лицам разрешается проведение всех видов земляных работ (производство дорожных, строительных, аварийных, ремонтных и прочих работ, связанных с разработкой грунта и покрытий поверхности) только на основании ордера на проведение земляных работ выданного в соответствии с действующим административным регламентом.

8.2.1. Проведение земляных работ на основании ордера по истечении срока его действия запрещается и возможно только в случае его продления Администрацией или выдачи нового ордера.

8.2.2. Не являются земляными работами такие работы, которые проводятся в соответствии с разрешением на строительство.

8.2.3. В случае обнаружения и установления факта проведения несанкционированных земляных работ, такие работы должны быть немедленно приостановлены, нарушенное благоустройство (дорожное, земляное, газонное покрытие и др.) должно быть восстановлено силами и средствами нарушителя до состояния, предшествующего проведению таких работ (нормативного).

8.3. Аварийно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях разрешается выполнять немедленно, с уведомлением в течение 1 рабочего дня Администрации, собственников инженерных коммуникаций, расположенных в зоне проведения работ и их эксплуатирующих организаций, а также органы ГИБДД и пожарно-спасательные службы в случае проведения работ на территории проезжей части автомобильных дорог. Ордер на проведение земляных работ в таких случаях оформляется в тот же день, либо в первый рабочий день, если работы проводятся в выходные и праздничные дни. При этом организация или собственник, осуществляющие такие работы обязаны:

- 1) принять все необходимые меры, обеспечивающие безопасность в зоне проведения работ, в том числе безопасность дорожного движения;

- 2) по окончании производства работ восстановить нарушенное благоустройство (дорожное, земляное, газонное покрытие и др.) до состояния, предшествующего проведению таких работ (нормативного);

8.4. Проведение земляных работ в пределах полос отвода автомобильных дорог, оказывающих влияние на безопасность дорожного движения, должно осуществляться исполнителем только при наличии утвержденной и согласованной схемы организации движения и ограждения места производства дорожных работ, как дополнения к ордеру на проведение земляных работ.

8.5. При проведении земляных работ по нескольким автомобильным дорогам, а также нескольким участкам работ ордер оформляется на каждую улицу или участок отдельно.

8.6. При прокладке инженерных коммуникаций за границами мест производства строительных работ ордер на каждый участок проведения земляных работ оформляется отдельно.

8.7. Производство работ, связанных с временным нарушением или изменением существующего благоустройства земельного участка, находящегося в собственности, аренде или ином вещном праве, допускается только с согласия собственника или арендатора земельного участка.

8.8. Исполнитель земляных работ, а в случае его отсутствия, организация, привлекающая такого исполнителя для проведения земляных работ, несет полную ответственность за проведение работ, соблюдение мер безопасности, санитарных правил и норм при их производстве, а также обязан произвести своевременное и качественное

восстановление нарушенного благоустройства в местах их проведения после окончания работ.

8.8.1. Ответственное лицо за проведение земляных работ обязано обеспечить надлежащее содержание ограждений, дорожных знаков, указателей, ночного дежурного освещения (сигнализации), информационного щита на весь период работ.

8.8.2. В случаях, когда проведение земляных работ связано с закрытием, изменением маршрутов движения пассажирского транспорта, исполнитель работ обязан заблаговременно разместить соответствующие объявления в средствах массовой информации с обязательным указанием сроков проведения работ.

8.9. Исполнитель земляных работ до начала проведения работ и далее на весь период проведения работ обязан:

1) обеспечить надлежащее санитарное состояние территории производства работ, безопасность движения пешеходов и транспорта, возможность въездов на придомовые территории, территории предприятий, организаций, а также подходов к жилым, служебным, торговым, учебным, детским и другим заведениям.

2) оградить место работ типовым ограждением - барьерами стандартного типа, либо лентой, окрашенными в бело-красные цвета;

3) в темное время суток обеспечить ограждение сигнальными лампами красного цвета;

4) обеспечить установку дорожных знаков, предупреждающих о производстве строительных работ, а при необходимости схемы объезда и указателей на всем протяжении объездного маршрута;

5) установить пешеходные мостики с перилами над траншеями для обеспечения нормального движения пешеходов;

6) выставить по возможности информационный щит с указанием вида работ, наименования организации, номера контактного телефона, фамилии ответственного исполнителя, сроков начала и окончания работ.

8.10. В период проведения земляных работ исполнитель должен соблюдать следующие требования:

1) при производстве работ плодородный слой почвы должен быть снят и использован при восстановлении разрытия;

2) при вскрытии твердого покрытия улиц, дорог и внутриквартальных территорий (проезжей части) в процессе ремонтно-строительных работ на подземных коммуникациях, нерастительный (инертный) грунт из траншей должен вывозиться в места, согласованные с Администрацией;

3) При вскрытии твердого покрытия проезжей части с усовершенствованным (асфальтобетонным и иным) покрытием должна быть обеспечена ровность кромки вскрываемого участка покрытия, в том числе посредством использования специализированной техники;

4) Во избежание загрязнения подъездных путей и улиц должна быть обеспечена очистка или мойка колес автотранспорта при выезде с мест производства земляных работ, которые для этого оборудуются пунктами очистки или мойки колес транспортных средств на выездах. Вывоз грязи и грунта колесами автотранспорта на улицы, дороги и внутриквартальные территории запрещен;

5) Складирование строительных материалов и оборудования, а также устройство временных сооружений за пределами ограждения территории производства работ не разрешается;

6) Разработка грунта в траншеях, пересекающих другие инженерные коммуникации, а так же их последующая засыпка допускается лишь в присутствии вызванных ответственных представителей организаций, эксплуатирующих эти коммуникации, или их собственников.

8.11. Исполнитель работ несет ответственность за сохранность инженерных сетей и

зеленых насаждений, расположенных в месте производства работ.

8.11.1. В случае повреждения соседних или пересекающихся инженерных коммуникаций исполнитель работ должен незамедлительно поставить об этом в известность эксплуатирующие их организации и обеспечить их восстановление за свой счет.

8.12. Земляные работы, выполняемые хозяйствующими субъектами и физическими лицами, считаются законченными после полного благоустройства (восстановления нарушенного дорожного покрытия, озеленения, нарушенных или поврежденных элементов благоустройства и пр.) улиц, тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, внутриквартальных, придомовых и других территорий, на которых такие работы проводились, проведенного за счет указанных лиц, в том числе снятия ограждений, мостиков, щитов и вывоза их, а также строительной техники, материалов, отходов производства и мусора, и последующего подписания указанными лицами и Администрацией акта о приемке выполненных работ по восстановлению благоустройства.

8.12.1. В случае отсутствия подписанного сторонами акта о приемке выполненных работ по восстановлению благоустройства произведенные работы считаются незаконченными.

8.13. В случае невозможности восстановления нарушенного в ходе проведения земляных работ благоустройства в связи с наступлением осенне-зимнего сезона, восстановление такого благоустройства (восстановления зеленых насаждений, газонов, укладка асфальта и плитки) должно быть выполнено исполнителем земляных работ в течение месяца после наступления положительных температур, позволяющих в полной мере осуществить восстановление нарушенного благоустройства.

8.14. Исполнитель земляных работ несет ответственность за качество восстановления благоустройства (в том числе за качество асфальтобетонных и иных покрытий, тротуарной плитки, планировки земли и приживаемости зеленых насаждений) в течение одного года с момента подписания им акта о приемке выполненных работ по восстановлению благоустройства.

8.14.1. В случае выявления нарушений восстановленного благоустройства в указанный в п.8.14 период (возникновение провалов, просадок, выбоин, ям, гибель зеленых насаждений, разрушение или деформация элементов благоустройства), связанных с некачественным производством работ, исполнитель обязан за свой счет устранить имеющиеся нарушения в течение срока, установленного Администрацией.

9. Требования к содержанию домашних и сельскохозяйственных животных.

9.1. Владельцы домашних животных могут содержать их:

- 1) в многоквартирных домах только в пределах квартиры;
- 2) на территории земельного участка многоквартирного дома (придомовой территории) в специально оборудованном сооружении (вольере) при условии согласования такого содержания с собственниками помещений многоквартирного дома;
- 3) в индивидуальных жилых домах только в пределах земельного участка (дворовой территории), при этом при входе на участок должна быть иметься соответствующая предупреждающая надпись);
- 4) в хозяйственных постройках, находящихся в собственности, аренде или ином вещном праве владельца животного.

9.2. Владельцы домашних животных обязаны:

- 1) гуманно обращаться с животными;
- 2) не допускать загрязнения домашними животными (их экскрементами, грязью и иными отходами) мест общего пользования в жилых домах и иных зданиях и сооружениях, территорий общего пользования, тротуаров, улиц, детских и спортивных

площадок, садов, парков, скверов, а также территорий образовательных, административных, промышленных и иных учреждений и предприятий. В случае загрязнения домашними животными вышеперечисленных мест, владельцы таких животных обязаны немедленно устранить загрязнения своими силами;

3) принимать меры к обеспечению режима тишины для окружающих в соответствии с санитарными нормами;

4) предпринимать все меры по предотвращению нападения домашних животных на людей, других домашних животных;

5) соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила;

6) немедленно сообщать в ветеринарные и лечебно-профилактические учреждения обо всех случаях укусов домашних животных человека или других животных, подвергать таких домашних животных осмотру и дальнейшему карантинированию под наблюдением специалиста у владельца животного;

9.3. При выгуле домашних животных должны соблюдаться следующие требования:

1) выгул собак (кроме щенков до трехмесячного возраста) допускается на территориях общего пользования, придомовых территориях многоквартирных домов только на поводке. Спускать собак с поводка допускается только в малолюдных местах;

2) выгул собак опасных пород (с повышенной агрессивностью) допускается только на коротком поводке (1,0-1,2 м) и в наморднике;

3) владельцы домашних животных, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать животных на таком земельном участке в свободном выгуле или на привязи при условии ограждения территории участка, исключающего возможность побега таких животных;

4) лица, выгуливающие домашних животных, обязаны немедленно убирать экскременты, оставленные такими животными во время выгула на любой территории, в том числе и в подъездах домов, лифтах, на лестничных клетках;

5) владелец может на время посещения торговых объектов или иных учреждений оставить свое домашнее животное на привязи возле торгового объекта или иных учреждений;

9.4. На территории МО «Олонецкое городское поселение» запрещается:

1) выгул домашних животных на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, учреждений образования и здравоохранения, а также на территориях иных общественных учреждений (организаций) в местах отдыха, имеющих соответствующие запретительные надписи;

2) выгул домашних животных лицам в нетрезвом состоянии и детям младше 14 лет;

3) выгул домашних животных без сопровождения;

4) загрязнения домашними животными мест и территорий общего пользования;

5) содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов (на лестничных клетках, чердаках, в подвалах, коридорах и т.п.), кроме их земельных участков в случае, предусмотренном п.9.1 настоящих Правил;

6) натравливать или допускать нападение домашних животных на человека или иных домашних животных;

7) купание домашних животных в водоемах и местах, отведенных для массового отдыха людей, в том числе пляжах.

9.5. Владельцы сельскохозяйственных животных могут содержать их в пределах земельного участка, находящегося в собственности, аренде или ином вещном праве владельца, в том числе в хозяйственных строениях, удовлетворяющих санитарно-эпидемиологическим правилам;

9.5.1. Содержание сельскохозяйственных животных в зонах многоэтажной жилой застройки не допускается.

9.6. Владельцы сельскохозяйственных животных обязаны:

- 1) гуманно обращаться с животными;
- 2) представлять ветеринарным специалистам по их требованию сельскохозяйственных животных для осмотра и создавать условия для проведения их осмотра, исследований и обработки;
- 3) немедленно извещать ветеринарных специалистов обо всех случаях внезапного падежа или одновременного массового заболевания сельскохозяйственных животных, а также об их необычном поведении. До прибытия специалистов изолировать заболевшее животное;
- 4) не допускать выбрасывание трупов сельскохозяйственных животных в места, не предназначенные для их захоронения;
- 5) доставлять биологические отходы (трупы сельскохозяйственных животных, абортированные и мертворожденные плоды) только в места, отведенные для захоронения (скотомогильники);
- 6) осуществлять хозяйственные и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней сельскохозяйственных животных. Не допускать загрязнения окружающей среды отходами животноводства, предупреждать появление насекомых и неприятных запахов;
- 7) осуществлять уборку территорий общего пользования, придомовых территорий, проезжих частей дорог, улиц, от отходов жизнедеятельности сельскохозяйственных животных сразу после их прогона;
- 8) содержать в надлежащем состоянии животноводческие помещения и сооружения для хранения кормов и переработки продуктов животноводства;
- 9) убирать навоз (помет) от хозяйственных построек, не допуская его накопления и загрязнения прилегающей территории с 1 апреля до 1 ноября еженедельно, в остальное время ежемесячно;
- 10) немедленно сообщать в ветеринарные и лечебно-профилактические учреждения обо всех случаях укусов сельскохозяйственных животных человека или других животных; подвергать таких животных осмотру и дальнейшему карантинированию под наблюдением специалиста у владельца животного;
- 11) немедленно сообщать в ветеринарные учреждения о случаях внезапного падежа сельскохозяйственных животных и до прибытия ветеринарных работников изолировать заболевших животных;

9.7. Места выпаса и прогона сельскохозяйственных животных на территории МО «Олонецкое городское поселение» должны быть согласованы с уполномоченным исполнительным органом государственной власти в области ветеринарии, Администрацией и соответствующими органами управления дорожного хозяйства с учетом требований законодательства Российской Федерации.

9.8. Выпас сельскохозяйственных животных следует осуществлять на специально отведенных местах выпаса (на огороженных или не огороженных пастбищах) на привязи или под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

9.9. При выпасе и прогоне сельскохозяйственных животных запрещается:

- 1) передвижение сельскохозяйственных животных на территории МО «Олонецкое городское поселение» без сопровождающих лиц;
- 2) выпас сельскохозяйственных животных на территориях городских парков, садов, скверов, улиц, дворовых территорий, в местах массового отдыха и купания людей, иных общественных пространствах, территориях рекреационного назначения;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных в полосе отвода автомобильных дорог;
- 4) выпас сельскохозяйственных животных в границах охранных зон железнодорожного полотна;
- 5) выпас в общем стаде сельскохозяйственных животных, больных инфекционными, вирусными болезнями, опасными для здоровья животных и людей. При выпасе таких животных административную ответственность несут их владельцы

совместно с лицами, осуществляющими выпас.

б) прогон сельскохозяйственных животных через полотно железной дороги вне переездов, путепрогонов и специально установленных мест. При этом прогон скота через железнодорожный переезд стадом должен производиться в светлое время суток при достаточном количестве погонщиков, исключающем возможность выхода скота на железнодорожные пути.

9.10. Домашние и сельскохозяйственные животные, находящиеся на территории МО «Олонецкое городское поселение» без сопровождающих лиц, считаются безнадзорными (бродячими) в случае невозможности установления их владельцев (отсутствия ошейника или бирки с идентификационной информацией, иных элементов идентификации).

9.11. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования районного значения на эти цели.

10. Контроль и ответственность.

10.1. Контроль за соблюдением и выполнением требований настоящих Правил осуществляет Администрация и уполномоченные должностные лица.

10.2. За нарушение настоящих Правил физические лица и хозяйствующие субъекты несут дисциплинарную, административную, гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Законом Республики Карелия от 15 мая 2008 г. № 1191-ЗРК «Об административных правонарушениях» и другими нормативными правовыми актами.

10.3. Применение мер административной ответственности к физическим лицам и хозяйствующим субъектам не освобождает их от обязанности возмещения причиненного ими или их действиями материального ущерба (нарушений) в сфере благоустройства на территории МО «Олонецкое городское поселение» в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.