

г Олонец ул Володарского д.35

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	1033.40
2	В том числе жилых помещений	1033.40
	— нежилых помещений	нет данных
	— помещений общего пользования	108.00
3	Кадастровый номер	10:14:0010220:26
4	Год ввода в эксплуатацию	1986
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ТСЖ "Садовое"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	нет данных
2	Описание местоположения	Нет данных
3	Индивидуальное наименование дома	нет данных
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1986
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	железобетонные
8	Этажность	3
9	Количество подъездов	2
10	Количество лифтов	0
11	Общая площадь, м²	1033.40
12	Площадь жилых помещений всего, м²	1033.40
	— Частная	919.20
	— Муниципальная	нет данных
	— Государственная	нет данных
13	Площадь нежилых помещений, м²	нет данных
14	Площадь участка, м²	533.00
15	Площадь придомовой территории, м²	3101.00
16	Инвентарный номер	нет данных
17	Кадастровый номер участка	10:14:0010220:26
18	Количество квартир	18
19	Количество жителей	58
20	Количество лицевого счетов	18
21	Конструктивные особенности дома	нет данных

22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
23	Класс энергоэффективности	нет данных
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных
25	Дата начала приватизации	нет данных

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	нет данных
2	Степень износа фундамента	нет данных
3	Степень износа несущих стен	нет данных
4	Степень износа перекрытий	нет данных

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м²	нет данных
2	Площадь фасада оштукатуренная, м²	нет данных
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м²	нет данных
4	Площадь фасада панельная, м²	нет данных
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м²	нет данных
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м²	нет данных
7	Площадь фасада деревянная, м²	нет данных
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м²	нет данных
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м²	нет данных
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м²	нет данных
11	Площадь отмостки, м²	нет данных
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево) , м²	нет данных
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик) , м²	нет данных
14	Площадь индивидуального остекления (дерево) , м²	нет данных
15	Площадь индивидуального остекления (пластик) , м²	нет данных
16	Площадь металлических дверных заполнений, м²	нет данных
17	Площадь иных дверных заполнений, м²	нет данных
18	Год проведения последнего капитального ремонта	2012
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м²	671.00
20	Площадь кровли шиферная скатная, м²	нет данных

21	Площадь кровли металлическая скатная, м²	671.00
22	Площадь кровли иная скатная, м²	нет данных
23	Площадь кровли плоская, м²	нет данных
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2012
Подвал		
25	Сведения о подвале	эксплуатируемый
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта) , м²	нет данных
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	нет данных
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м²	108.00
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	2013
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	0
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	нет данных

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	нет данных
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	нет данных
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	нет данных
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	1
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	1
8	Отпуск отопления производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	отсутствует
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	нет данных
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	нет данных
12	Количество точек ввода горячей воды	0
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	нет данных
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	0

15	Отпуск горячей воды производится	нет данных
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	нет данных
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	нет данных
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной воды	1
21	Отпуск холодной воды производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	нет данных
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	нет данных
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	нет данных
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	нет данных
28	Количество точек ввода электричества	1
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	1
30	Отпуск электричества производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	отсутствует
32	Длина сетей соответствующих требованиям	нет данных
33	Длина сетей не соответствующих требованиям	нет данных
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	нет данных
35	Количество точек ввода газа	0
36	Количество общедомовых приборов учета газа	0
37	Отпуск газа производится	нет данных

7. Участие в программах фонда ЖКХ

№	Наименование показателя	Значение показателя
Программы капремонта		
1	Выделено средств всего, руб.	2 094 957
	- выделено фондом ЖКХ, руб.	0
	- выделено Субъектом РФ	0
	- выделено муниципалитетом, руб.	0
	- выделено собственниками жилья, руб.	0

2	По видам работ	
3	Акт приемки МКД в эксплуатацию	
4	Протокол общего собрания жителей об утверждении Акта	