Олонецкий национальный муниципальный район

**Паспорт инвестиционной площадки**

**Земельный участки для ИЖС**

|  |  |
| --- | --- |
| **Инициатор:** | Администрация Олонецкого национального муниципального района – Республика Карелия  г. Олонец, ул. Свирских дивизий, д. 1  Глава администрации, Прокопьев Сергей Константинович,  тел. 89643178103  Сайт:<http://olon-rayon.ru>; эл.почта:[administr@onego.ru](mailto:administr@onego.ru) |
| **Контактное лицо:** | Богданова Юлия Вячеславовна, начальник Управления экономического развития администрации Олонецкого национального муниципального района, тел. 89643178113, |

**Площадь:** 8 участков по 1200 кв.м. каждый

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Место расположения:** 186004, Республика Карелия, Олонецкий р-он, п. Интерпоселок

**Кадастровые номера участков:** 10:14:0040701:21, 10:14:0040701:20, 10:14:0040701:16, 10:14:0040701:17, 10:14:0040701:19, 10:14:0040701:18, 10:14:0040701:22, 10:14:0040701:23

**Разрешенное использование:** для индивидуального жилищного строительства

**Форма собственности:** государственная собственность не разграничена

**Статус:** временный

**Кадастровая стоимость:** стоимость каждого земельного участка составляет 102444 рублей

**Возможное расширение:** не возможно, с юга-запада болотистая местность

**Досягаемость участка (удаленность, км):**

|  |  |
| --- | --- |
| До центра п. Интерпоселка | 1,0 |
| До г.Олонец | 59,0 |
| До автомагистрали | 12,0 |
| До ж/д станции | - |
| До автомагистрали (Санкт-Петербург - Мурманск) | 12 |
| До озера Важозеро | 40-80 м |

**Собственные коммуникации (да, нет):**

|  |  |
| --- | --- |
| Железнодорожная ветка | нет |
| Автодорога | грунтовая |

**Ближайшие объекты:**

Важеозерский Спасо-Преображенский мужской монастырь

**Характеристики площадки (краткое описание):**

Подъездные пути имеются автотранспортом.

**Возможное (целевое) использование:** для строительства индивидуальных жилых домов

**Возможность приобретение площадки в собственность:**

Аренда, собственность

