Олонецкий национальный муниципальный район

**Паспорт инвестиционной площадки**

**Земельный участок для размещения иных объектов общественно-делового значения, обеспечивающих жизнь граждан (спорт)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Инициатор:** | Администрация Олонецкого национального муниципального района – Республика Карелия  г. Олонец, ул. Свирских дивизий, д. 1  Глава администрации, Прокопьев Сергей Константинович,  тел. 89643178103  Сайт: <http://olon-rayon.ru>; эл.почта: [administr@onego.ru](mailto:administr@onego.ru) |
| **Контактное лицо:** | Богданова Юлия Вячеславовна, начальник Управления экономического развития администрации Олонецкого национального муниципального района, тел. 89643178113 |

**Площадь:** 8 400 кв.м.

**Категория земель:**  земли населённых пунктов

**Место расположения:** Республика Карелия, Олонецкий район, г. Олонец, ул. Строительная

**Кадастровый номер участка:** 10:14:0010318:38

**Разрешенное использование:** для размещения иных объектов общественно-делового значения, обеспечивающих жизнь граждан (спорт)

**Форма собственности:** государственная собственность не разграничена

**Статус:** временный

**Кадастровая стоимость:** 8 144 472,00руб.

**Возможное расширение земельного участка:** невозможно

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Досягаемость участка (удаленность, км):**   |  |  | | --- | --- | | До г.Олонца | 1,0 | | До автодороги Кола | 0,160 | | До ж/д станции | 2,2 | | до р. Мегрега | 0,194 |   **Собственные коммуникации (да, нет):**   |  |  | | --- | --- | | Железнодорожная ветка | нет | | Автодорога | да | |  |

**Ближайшие объекты:**

- АО «Олонецкий молочный комбинат» - производство молочной продукции

- ОАО «Олонецкий хлебозавод» - производство хлебобулочных, кондитерских изделий

**Характеристики площадки (краткое описание):**

Подъездные пути имеются автотранспортом.

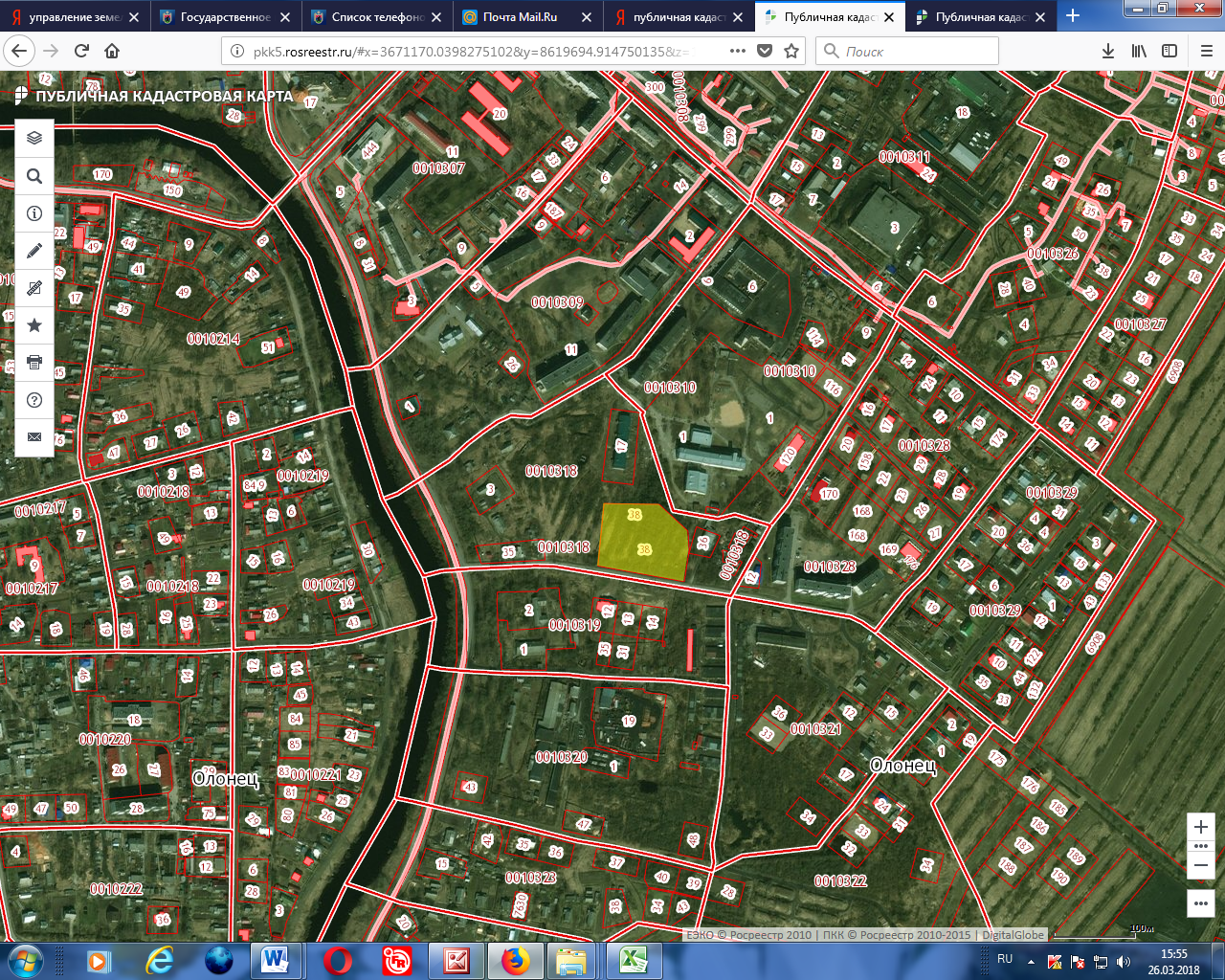
**Возможное (целевое) использование:** для строительства объекта физкультуры и спорта

**Возможность приобретение площадки в собственность:**

Через открытый аукцион по составу и форме подачи предложений о цене

**Характеристика инфраструктуры:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Наличие | Объем |
| водоснабжение |  | Информация по технологическому подключению предоставляется по запросу заинтересованного лица |
| водоотведение |  |
| теплоснабжение |  |
| электроэнергия |  |



Олонецкий национальный муниципальный район

**Паспорт инвестиционной площадки**

**Земельный участок для размещения иных объектов общественно-делового значения, обеспечивающих жизнь граждан (спорт)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Инициатор:** | Администрация Олонецкого национального муниципального района – Республика Карелия  г. Олонец, ул. Свирских дивизий, д. 1  Глава администрации, Прокопьев Сергей Константинович,  тел. 89643178103  Сайт: <http://olon-rayon.ru>; эл.почта: [administr@onego.ru](mailto:administr@onego.ru) |
| **Контактное лицо:** | Богданова Юлия Вячеславовна, начальник Управления экономического развития администрации Олонецкого национального муниципального района, тел. 89643178113 |

**Площадь:** 7110 кв.м.

**Категория земель:**  земли населённых пунктов

**Место расположения:** Республика Карелия, Олонецкий район, г. Олонец, ул. Сортавальская

**Кадастровый номер участка:** 10:14:0010209:110

**Разрешенное использование:** Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов (спорт)

**Форма собственности:** государственная собственность не разграничена

**Статус:** временный

**Кадастровая стоимость:** 6 893 713,80 руб.

**Возможное расширение земельного участка:** невозможно

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Досягаемость участка (удаленность, км):**   |  |  | | --- | --- | | До г.Олонца | 2,0 | | До автодороги | 0,08 | | До ж/д станции | 2,5 | | до р. | 0,194 |   **Собственные коммуникации (да, нет):**   |  |  | | --- | --- | | Железнодорожная ветка | нет | | Автодорога | да | |  |

**Ближайшие объекты:**

- АО «Олонецкий молочный комбинат» - производство молочной продукции

- ОАО «Олонецкий хлебозавод» - производство хлебобулочных, кондитерских изделий

**Характеристики площадки (краткое описание):**

Подъездные пути имеются автотранспортом.

**Возможное (целевое) использование:** для строительства объекта физкультуры и спорта

**Возможность приобретение площадки в собственность:**

Через открытый аукцион по составу и форме подачи предложений о цене

**Характеристика инфраструктуры:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Наличие | Объем |
| водоснабжение |  | Информация по технологическому подключению предоставляется по запросу заинтересованного лица |
| водоотведение |  |
| теплоснабжение |  |
| электроэнергия |  |

