



Республика Карелия

Администрация Олонецкого национального муниципального района

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 января 2018 года

№ 20

О реализации полномочий  
в сфере жилищных отношений

В целях принятия решений о признании граждан, проживающих в Олонецком национальном муниципальном районе, малоимущими, для предоставления жилых помещений по договорам социального найма и в соответствии с пп.10 п.1 ст.14 Жилищного кодекса Российской Федерации, п. 4 ст. 3, п.2 ст.8 Закона Республики Карелия от 19.12.2006 N 1041-ЗРК «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»,

Администрация Олонецкого национального муниципального района постановляет:

1. Считать периодом накопления семьей (одиноко проживающим гражданином) недостающих средств на приобретение жилого помещения - 60 месяцев.

2. Считать средний уровень благоустройства и обеспеченности коммунальными услугами соответствует жилому помещению, оборудованному:

- водоснабжением, если в доме имеется распределительная сеть водопровода, в которую вода поступает централизованно из водопровода или артезианской скважины;

- канализацией, если в доме имеется канализационное устройство для стока хозяйственно-фекальных вод в уличную канализационную сеть или поглощающие колодцы, местный отстойник;

- отоплением независимо от источника поступления тепла (в том числе печного отопления);

- электрической или газовой плитой.

Жилое помещение считается оборудованным видом благоустройства в случаях, когда тот или иной вид благоустройства бездействует.

3. Установить поправочный коэффициент для определения стоимости находящегося в собственности членов семьи (одиноко проживающего гражданина) жилого помещения, уровень благоустройства которого по сравнению со средними условиями в Олонецком национальном муниципальном районе и обеспеченности коммунальными услугами имеет худшие условия, в следующих размерах:

№ п/п	Показатели качества и благоустройства жилого помещения	Коэффициент
1.	Жилое помещение с полным благоустройством (со всеми видами благоустройства)	1,0
2.	Жилые помещения с частичным видом благоустройства (центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, газовые или электрические плиты, ванны с индивидуальными газовыми, дровяными, электро-, водонагревателями)	0,9
3.	Жилое помещение с печным отоплением, водоснабжением и канализацией, включая водоотведение в септики	0,6
4.	Жилые дома, не имеющие благоустройства (печное отопление, без водоснабжения)	0,5
5.	Аварийный жилой фонд	0

4. Документы, представленные для решения вопроса о признании гражданина малоимущим, рассматриваются на заседании жилищно-бытовой комиссии при администрации Олонецкого национального муниципального района, которая рекомендует администрации Олонецкого национального муниципального района принять решение о признании гражданина малоимущим либо отказать в признании гражданина малоимущим.

5. Считать утратившим силу постановление администрации Олонецкого национального муниципального района от 30.11.2015 № 1259 «О реализации полномочий в сфере жилищных отношений».

6. Управлению делами (Н.Прохорова) опубликовать настоящее постановление в газете «Олония» и разместить на официальном сайте Олонецкого национального муниципального района (<http://olon-rayon.ru/>).

Глава администрации Олонецкого  
национального муниципального района



С.К. Прокопьев