«**Памятка для заинтересованных лиц по участию в муниципальной программе** **«Формирование современной городской среды на территории Олонецкого городского поселения», в отношении дворовых территорий, земельные участки которых образованы»**

**ШАГ 1.** Проведение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (домах) с повесткой дня:

- о включении дворовой территории в муниципальную программу;

- об утверждении минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории;

- об утверждении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории;

- об утверждении доли финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории из дополнительного перечня;

- о трудовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

-  о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и об определении источников финансирования на их содержание;

- о трудовом участии заинтересованных лиц в обеспечении эксплуатации и содержания имущества после завершения мероприятий по благоустройству;

- о выборе представителя (представителей) дома (домов), уполномоченного на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.

По результатам собрания оформляется протокол

**ШАГ 2.** Подготовка и предоставление проекта, включающего информацию:

          - заявку **по форме**;

          - протокол (протоколы) общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания и сооружения, образующих дворовую территорию, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

          - копию утвержденной локальной сметы (сводного сметного расчета) на работы (услуги) в рамках проекта, составленную отдельно по каждому виду работ. Сметы должны быть подписаны уполномоченным лицом и утверждены представителем организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом;

- фотографии дворовой территории, характеризующие текущее состояние уровня благоустройства;

- паспорт благоустройства дворовой территории, подписанный управляющей организацией (копию паспорта благоустройства можно запросить в управляющей организации);

- иные документы, позволяющие наиболее полно описать проект (по желанию уполномоченного представителя);

- опись документов.

Проекты предоставляются на бумажном и электронном носителе в каб.218 Администрации Олонецкого национального муниципального района с сопроводительным письмом.

**ШАГ 3.** Ожидание результатов конкурсного отбора проектов в соответствии с критериями оценки проектов благоустройства дворовых территорий.

В установленные сроки администрация Олонецкого национального муниципального района рассматривает проекты, на соответствие требованиям, установленным Порядком и сроками представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды», и принимает решение о допуске проектов к участию в конкурсе или об отказе в допуске.

Оценку проектов и подведение итогов конкурса осуществляет общественная комиссия, состав которой утвержден постановлением администрации.

Проекты, соответствующие требованиям указанного Порядка (в соответствии с ШАГОМ 2), представляются администрацией на рассмотрение общественной комиссии.

По результатам оценки проектов общественная комиссия формирует в пределах лимитов бюджетных средств, предусмотренных на софинансирование муниципальной программы, перечень проектов-победителей на текущий год путем включения в него проектов, набравших наибольшее количество баллов, который оформляется в течение 2 календарных дней протоколом.

Указанный протокол размещается на официальном сайте [администрации](http://www.petrozavodsk-mo.ru/) в разделе «Современная городская среда».

**ШАГ 4.** Подготовка к реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий

После подведения итогов конкурса уполномоченный представитель дома (домов), который включен в перечень проектов-победителей на очередной год, предоставляет в Администрацию дизайн-проект благоустройства дворовой территории, согласованный с управляющей организацией.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Помимо визуальной части дизайн-проект должен содержать текстовое описание проекта благоустройства дворовой территории и технического оснащения дворовой территории исходя из минимального и дополнительного перечней работ. При проведении работ по ремонту асфальтового покрытия дизайн-проект может быть подготовлен в упрощенном виде - изображение дворовой территории на топографической съемке в масштабе с отображением ремонтируемого участка и указанием его площади.

Перечень работ, указанных в дизайн-проекте, должны строго соответствовать перечню работ, представленных в документах к заявке на участие в конкурсе.

Сметный расчет стоимости работ, указанный в дизайн-проекте, не должен превышать стоимости работ, указанной в заявке.

Дизайн-проект утверждается общественной комиссией, решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания комиссии.

**ШАГ 5.** Реализация мероприятий по благоустройству дворовых территорий

Заключение Соглашений о предоставлении из бюджета субсидии на возмещение затрат по благоустройству дворовых территорий в рамках реализации мероприятий по формированию современной городской среды между Администрацией и управляющей организацией.

Работы по благоустройству дворовых территорий должны быть выполнены в год реализации проектов до 01 сентября, в том числе работы по ремонту асфальтовых покрытий – до 01 октября.