



ОТЧЕТ
АДМИНИСТРАЦИИ ОЛОНЕЦКОГО НАЦИОНАЛЬНОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
О РЕЗУЛЬТАТАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ИСПОЛНЕНИЮ ПОЛНОМОЧИЙ
ПО ВОПРОСАМ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ОЛОНЕЦКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ЗА 2022 ГОД И ЗАДАЧАХ НА 2023 ГОД

2023 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ	3
2. ФОРМИРОВАНИЕ, УТВЕРЖДЕНИЕ, ИСПОЛНЕНИЕ БЮДЖЕТА, КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ БЮДЖЕТА	3
2.1. Доходы.....	3
2.2. Расходы.....	4
2.3. Кредиторская задолженность	8
3. ПОЛНОМОЧИЯ ПО ВЛАДЕНИЮ, ПОЛЬЗОВАНИЮ РАСПОРЯЖЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ.....	8
4. ОРГАНИЗАЦИЯ В ГРАНИЦАХ ПОСЕЛЕНИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ, БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОЗЕЛЕНЕНИЕ,.....	9
ОРГАНИЗАЦИЯ СБОРА И ВЫВОЗА МУСОРА	9
4.1. Водоснабжение и водоотведение на территории Олонецкого района	9
4.2. Реализация приоритетного государственного проекта «Формирование комфортной городской среды»	10
4.3. ГИС «Активный гражданин»	11
4.4. Реализация мероприятий проектов для предоставления субсидий на поддержку местных инициатив граждан, проживающих в муниципальных образованиях в Республике Карелия	11
4.5. Реализация мероприятий по благоустройству и озеленению городских территорий	12
4.6. Реализация мероприятий в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами	13
5. ТРАНСПОРТ И ДОРОЖНОЕ ХОЗЯЙСТВО	13
5.1. Транспорт	13
5.2. Дорожное хозяйство.....	14
6. ЖИЛИЩНАЯ ПОЛИТИКА	15
7. ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	16
7.1. Муниципальный земельный контроль	17
7.2. Присвоение адресов (ФИАС)	17
7.3. Ведение реестра руинированных объектов.....	18
8. КУЛЬТУРА И БИБЛИОТЕЧНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	18
9. РАЗВИТИЕ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА, ПРОВЕДЕНИЕ СПОРТИВНО-МАССОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ.....	19
10. ЮРИДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАБОТА ЛИКВИДАЦИОННОЙ КОМИССИИ ОЛОНЕЦКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	21
11. НОРМАТИВНО - ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ И ОРГАНИЗАЦИОННАЯ РАБОТА.....	23
12. ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ.....	24
13. ЗАДАЧИ НА 2023 ГОД.....	24

ВВЕДЕНИЕ

Одной из задач в работе администрации Олонецкого национального муниципального района в 2022 году было исполнение полномочий в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Олонецкого национального муниципального района, Уставом Олонецкого городского поселения и другими федеральными и республиканскими законами.

Представляю вашему вниманию ежегодный отчет о результатах деятельности по исполнению полномочий по вопросам местного значения Олонецкого городского поселения за 2023 год.

1. ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ

Численность постоянного населения Олонецкого городского поселения по данным Карелиястата в 2022 году составила 10044 человек (в 2021 - 10 104 человек). Численность городского населения составляет 7855 человек, численность сельского населения 2189 человек.

2. ФОРМИРОВАНИЕ, УТВЕРЖДЕНИЕ, ИСПОЛНЕНИЕ БЮДЖЕТА, КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ БЮДЖЕТА

Главным инструментом проведения финансовой, социальной и инвестиционной политики на территории любого муниципального образования является его бюджет. Поэтому вопросы формирования и исполнения бюджета, выполнения обязательств по финансированию бюджетной сферы, решение задач по мобилизации доходов – важнейшие направления работы. Подводя итоги 2021 года, необходимо отметить, что исполнение бюджета осуществлялось в сложных условиях, так как приходилось все еще рассчитывать с долгами прошлых лет. Несмотря на сложности и трудности, проводилась работа по повышению эффективности и качества управления муниципальными финансами, оптимизации управления бюджетными средствами.

Исполнение бюджета Олонецкого городского поселения за 2022 год осуществлялось на основе сводной бюджетной росписи бюджета Олонецкого городского поселения и кассового плана в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании «Олонецкое городское поселение» и решения Совета Олонецкого городского поселения №287 от 28.12.2021г. «О бюджете муниципального образования «Олонецкое городское поселение» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов».

2.1. Доходы

Общий объем доходов бюджета Олонецкого городского поселения за отчетный период составил 58 млн. 339 тыс. рублей, или 92,2% к уточненному годовому прогнозу. Поступление налоговых и неналоговых доходов составило 39 млн. 971 тыс. рублей, что на 2 млн. 567 тыс. рублей выше уровня 2021 года.

Удельный вес налога на доходы физических лиц в структуре налоговых доходов бюджета 59,5%. Поступление НДФЛ за 2022 год в бюджет поселения составило 20 млн. 714 тыс. рублей, или 102,2% от годовых плановых назначений. В сравнении с 2021 годом наблюдается увеличение поступлений по данному виду налога на 2 млн. 600 тыс. рублей. Увеличение поступления НДФЛ связано с тем, что выплата заработной платы работникам бюджетной сферы муниципальных

учреждений осуществляется в соответствии с целевыми показателями «майских» Указов Президента Российской Федерации, с учетом увеличения МРОТ с 01.06.2022 года.

Исполнение по налогу на имущество физических лиц за 2022 год составляет 2 млн. 873 тыс. рублей, или 104,4% от прогноза. В сравнении с 2021 годом наблюдается увеличение поступлений по данному виду налога на 55 тыс. рублей.

Исполнение по земельному налогу за 2022 год составляет 4 млн. 206 тыс. рублей, или 102,3% от прогноза, в сравнении с 2021 годом наблюдается увеличение поступлений по данному виду налога на 1027 тыс. рублей.

За 2022 год поступление по акцизам составило 6 млн. 888 тыс. рублей, или 107,2% от прогноза. В сравнении с 2021 годом наблюдается уменьшение поступлений по данному виду налога на 367 тыс. рублей. Прогнозные показатели на 2022 год по акцизам представлены Управлением Федерального казначейства, как главного администратора данного вида доходов.

Исполнение по единому сельскохозяйственному налогу за 2022 год составляет 99,6 тыс. рублей, или 98% от прогноза. В сравнении с 2021 годом наблюдается снижение поступлений по данному виду налога на 102,4 тыс. рублей.

Исполнение бюджета в части доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности поселения составляет 2 млн. 380 тыс. рублей, или 104 % от прогноза.

Поступления от аренды земельных участков составили 1 млн. 414 тыс. рублей, что составляет 88,8% от прогноза. В сравнении с 2021 годом наблюдается уменьшение поступлений по данному виду дохода на 58 тыс. рублей.

Исполнение бюджета в части доходов от продажи земельных участков составляет 1 млн. 213 тыс. рублей, или 98,8 % от прогноза. В сравнении с прошлым годом наблюдается уменьшение поступлений по данному виду налога на 1 млн. 254 тыс. рублей. Уменьшение поступлений по данному виду дохода связано с тем, что аукцион по продаже земельного участка, находящихся в муниципальной собственности Олонекского городского поселения на общую сумму 950 тыс. рублей не состоялся, в виду отсутствия заявок.

2.2. Расходы

Бюджет поселения по расходам за 2022 год выполнен на 87,6 %, при плановых назначениях 65 млн. 324 тыс. рублей освоено 57 млн. 248 тыс. рублей.

За счет средств местного бюджета расходы составили 40 млн. 236 тыс. рублей, за счет субвенций, субсидий и иных межбюджетных трансфертов из бюджетов других уровней бюджетной системы РФ – 17 млн. 12 тыс. рублей.

В структуре расходов бюджета 38,6 % (22 млн. 122 тыс. рублей) занимают расходы по разделу «Жилищно-коммунальное хозяйство», по разделу «Культура и кинематография» - 28,4 % (16 млн. 248 тыс. рублей), по разделу «Национальная экономика» -26,1 % или 14 млн. 918 тыс. рублей. Расходы на общегосударственные вопросы составили 6,9 % (3 млн. 946 тыс. рублей).

Общий объем расходов по разделу **«ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ»** составил 3 млн. 946 тыс. рублей.

Расходы по подразделу «Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований» составили 182 тыс. рублей или 0,3 % в общем объеме расходов, в том числе:

- выплаты депутату муниципального образования – 10,9 тыс. рублей;
- приобретение и заправка картриджей – 5,0 тыс. рублей;

- услуги связи – 4,2 тыс. рублей;
- транспортные услуги – 11,0 тыс. рублей;
- бухгалтерские услуги – 76,0 тыс. рублей;
- приобретение права использования СБИС «Электронная отчетность» – 7,5 тыс. рублей;
- печать информационных материалов в СМИ – 7,2 тыс. рублей;
- представительские расходы – 15,0 тыс. рублей;
- приобретение канцелярских принадлежностей – 29,4 тыс. рублей;
- оплата коммунальных услуг – 15,8 тыс. рублей.

По подразделу «Обеспечение проведения выборов и референдумов» расходы составили 376 тыс. рублей по следующим направлениям:

- подготовка и проведение выборов депутатов Совета Олонцкого городского поселения – 376 тыс. рублей.

На другие общегосударственные вопросы расходы составили 3 млн. 388 тыс. рублей по следующим направлениям:

- судебные издержки, пени за просрочку, госпошлина по исполнительным листам, штрафы – 3 млн. 189 тыс. рублей;
- услуги по расчистке территории от строительного мусора руинированного объекта (д. Судалица) (средства резервного фонда) – 50,0 тыс. рублей;
- материальная помощь гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации – 106,0 тыс. рублей;
- приобретение права использования СБИС «Электронная отчетность» – 5,1 тыс. рублей;
- транспортные услуги – 12,0 тыс. рублей;
- выдача дубликата документов по технологическому присоединению КНС – 3,0 тыс. рублей;
- услуги рекламы в СМИ («Русское Радио») – 12,0 тыс. рублей;
- обеспечение деятельности территориального общественного самоуправления – 10,8 тыс. рублей;

По разделу **«НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ»** расходы составили 13 тыс. рублей на приобретение пожарных знаков - 3 тыс. рублей и изготовление технических планов по пожарным съездам (д. Рыпушкалицы) – 10 тыс. рублей.

По разделу **«НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА»** расходы составили 14 млн. 918 тыс. рублей.

Расходы по подразделу дорожное хозяйство (дорожные фонды) составили 14 млн. 262 тыс. рублей (24,9 % от общего объема расходов), в том числе за счет средств федерального и республиканского бюджетов – 7 млн. 934 тыс. рублей.

Средства бюджета израсходованы по следующим мероприятиям:

- ремонт и содержание дорог - 11 млн. 675,5 тыс. рублей, в том числе ремонт домовых территории многоквартирных домов – 2 млн. 169 тыс. рублей;
- организация уличного освещения – 1 млн. 770 тыс. рублей;
- мероприятия по содержанию в нормативном состоянии дорожных знаков, дорожных ограждений, устройство разметки – 816,2 тыс. рублей.

По подразделу «Другие вопросы в области национальной экономики» расходы составили 656,0 тыс. рублей, в том числе:

- проведение оценки рыночной стоимости объектов, находящихся в муниципальной собственности (земельный участок г.Олонец, ул.Пушкина,д.4, здание школы д.Верховье) – 34,5 тыс. рублей;

- разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки – 147,3 тыс. рублей;

- услуги по разработке проектно-сметной документации по сносу ветхого и аварийного объекта – 35,0 тыс. рублей;

- услуги по изготовлению акта обследования недвижимого имущества (здание школы в д.Верховье) - 17,0 тыс. рублей;

- работы по расчистке территории от строительного мусора руинированного объекта (здание школы в д.Верховье) – 422,2 тыс. рублей;

Расходы бюджета по разделу **«ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО»** проведены в сумме 22 млн. 122 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального и республиканского бюджетов – 9 млн. 74 тыс. рублей.

По подразделу «Жилищное хозяйство» исполнено расходов на сумму 6 млн. 187 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального и республиканского бюджетов 4 млн.837 тыс. рублей на следующие мероприятия:

- обеспечение по переселению граждан из аварийного жилищного фонда – 4 млн. 259 тыс. рублей;

- снос аварийных многоквартирных домов – 609 тыс. рублей;

- услуги по техническому обслуживанию электросетевого оборудования – 79,8 тыс. рублей;

- гидропневматическая, химическая промывка котловых контуров и теплообменных блочных индивидуальных тепловых пунктов теплоснабжения (ул. Комсомольская 20А,20Б,22,24) – 39,4 тыс. рублей;

- текущий ремонт муниципального имущества – 289,5 тыс. рублей;

- взносы на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда – 507 тыс. рублей;

- работы по установке адресных табличек на фасадах многоквартирных жилых домов (ул. Ленина, д.1а, ул. Свирских Дивизий д.11,23,30,33,34,47) – 16,1 тыс. рублей;

- услуги по уточнению границ и внесение сведений в ЕГРН в отношении земельных участков многоквартирных домов (г. Олонец, Карла Либкнехта,45а, пер. Кирпичный) – 16 тыс. рублей;

- предоставление справки о стоимости выполненных работ и затрат по сносу/демонтажу многоквартирных домов; услуги по техническому обследованию многоквартирных домов на предмет признания аварийными; изготовление актов обследования многоквартирных домов для снятия с кадастрового учета; услуги по оценке рыночной цены одного квадратного метра жилья на вторичном рынке – 371,2 тыс. рублей.

По подразделу «Коммунальное хозяйство» исполнение составило 1 млн. 930 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального и республиканского бюджетов – 1 млн. 198 тыс. рублей. Средства направлены на:

- работы по капитальному ремонту водопроводного дюкера (ул. Школьная-ул. Октябрьская) – 1 млн. 498 тыс. рублей;

- техническое обслуживание блочных индивидуальных тепловых пунктов, посредством которых осуществляется теплоснабжение многоквартирных жилых домов (ул. Комсомольская, д.20А, д.20Б, д.22, д.24) – 80 тыс. рублей;

- исполнительное производство по мероприятиям по текущему ремонту канализационной насосной станции-2 (ул. Урицкого) – 226 тыс. рублей;

- услуги по изготовлению технических планов и постановке на кадастровый учет линейных объектов-участков тепловых сетей к зданию (ул. Ладожская 2а, пер. Строительный 1, ул. Карла Либкнехта 48а) – 24 тыс. рублей;

- мероприятия по подготовке технического плана в отношении объекта электросетевого хозяйства, предназначенного для энергоснабжения многоквартирного дома (ул. Комсомольская, д.20а, д.20б, д.22, д.24) – 8 тыс. рублей;

- мероприятия по проведению санитарно-эпидемиологической экспертизы – 94 тыс. рублей.

На благоустройство направлено 14 млн. 5 тыс. рублей.

- на реализацию мероприятий по формированию современной городской среды 1 млн. 189 тыс. рублей;

- обустройство детских игровых площадок – 1 млн. 177 тыс. рублей;

- мероприятия по ликвидации несанкционированной свалки (вблизи домов 1А и 3 по ул. Октябрьской, на территории городского кладбища д. Путилица) – 250,0 тыс. рублей;

- мероприятия по текущему ремонту пешеходных мостов (д. Верховье, д. Иммалица, г.Олонец) – 1 млн. 451 тыс. рублей;

- мероприятия по организации уличного освещения – 3 млн. 237 тыс. рублей;

- вывоз мусора, содержание пешеходных зон, подсыпка тротуаров, содержание мест захоронения, благоустройство территории ОГП – 4 млн. 66 тыс. рублей;

- мероприятия по очистке дренажных колодцев и промывке дренажных труб участков дренажной сети – 240 тыс. рублей;

- мероприятия по очистке, углублению, выравниванию дренажных канав с утилизацией зеленых насаждений – 400 тыс. рублей;

- спил аварийных деревьев – 513 тыс. рублей;

- услуги по санитарному содержанию автономного туалетного модуля – 25 тыс. рублей;

- мероприятия по содержанию мест захоронения – 176 тыс. рублей;

- изготовление сметной документации на проведение ремонтных работ объектов благоустройства – 981 тыс. рублей;

- услуги по посадке саженцев деревьев и кустарника на территории городского парка – 167 тыс. рублей;

- приобретение цветочной рассады – 133 тыс. рублей.

На **«КУЛЬТУРУ И КИНЕМАТОГРАФИЮ»** направлено 16 млн. 249 тыс. рублей.

По подразделу «Культура» исполнено в сумме 16 млн. 149 тыс. рублей, в том числе:

- расходы на исполнение полномочий по библиотечному обслуживанию – 4 млн. 605 тыс. рублей;

- расходы на исполнение полномочий по организации досуга и обеспечению населения услугами культуры - 11 млн. 544 тыс. рублей.

По подразделу «Другие вопросы в области культуры, кинематографии» исполнено в сумме 100,0 тыс. рублей, в том числе:

- услуги по приему официальной делегации и участников «Олонецких игр Дедов Морозов» - 100,0 тыс. рублей.

За 2022 год дефицит бюджета Олонецкого городского поселения по исполнению составил 1 млн. 91 тыс. рублей.

2.3. Кредиторская задолженность

По состоянию на 01.01.2023 года просроченная кредиторская задолженность по Олонецкому городскому поселению составила 8 млн. 993,6 тыс. рублей. По сравнению с 01.01.2022 года просроченная кредиторская задолженность увеличилась на 2 млн. 297 тыс. рублей.

Основная доля кредиторской задолженности это:

- взносы на капитальный ремонт многоквартирных домов 189,3 тыс. рублей;
- содержание и ремонт муниципального имущества 39,6 тыс. рублей;
- строительство для переселенцев МКД 2 млн. 696 тыс. рублей;
- вознаграждение агента 68,6 тыс. рублей;
- услуги по привлечению экспертов 15,9 тыс. рублей;

- расчеты по прочим расходам 5 млн. 984 тыс. рублей (исполнительные листы по штрафам, пеням и госпошлине, проценты за пользование чужими денежными средствами).

3. ПОЛНОМОЧИЯ ПО ВЛАДЕНИЮ, ПОЛЬЗОВАНИЮ РАСПОРЯЖЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

На учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, состоит по Олонецкому городскому поселению 75 семей (181 гражданин), в том числе:

- имеющих право на внеочередное предоставление жилых помещений – 25;
- многодетных семей – 8;
- молодых семей – 19;
- состоят более 10 лет – 14;

С заявлением о признании нуждающимися в жилых помещениях обратилось 11 семей, из них 6 семьи поставлены на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Сняты с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях 15 семей в Олонецком городском поселении.

За 2022 год заключено (перезаключено) 25 договоров социального найма на жилые помещения.

С заявлением о вселении в муниципальное жилье по договору социального найма обратилось 4 граждан.

С заявлением об исключении из муниципального жилья по договору социального найма обратилось 23 гражданина.

За отчетный период выдано 11 выписок из похозяйственных книг.

За отчетный период рассмотрено 11 обращений по вопросу перехода права собственности в порядке приватизации, по результатам рассмотрения выданы пакеты документов, для дальнейшего оформления перехода права собственности от муниципального образования к частному лицу.

С баланса казны муниципального имущества снято 7 жилых помещений и 2 многоквартирных жилых дома.

В отчетном периоде проводилась ежемесячная сверка счетов по оплате взносов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, выставляемых администрации Олонецкого национального муниципального района как собственнику муниципального жилого фонда муниципального образования «Олонецкое городское поселение».

В 2022 году принято 11 заявлений о проведении взаимозачета за проведенные нанимателями работы капитального характера в муниципальных жилых помещениях. На основании проводящегося взаимозачета значительно сократились или отсутствуют случаи подачи заявлений гражданами в судебные органы или органы государственного жилищного надзора о понуждении администрации к проведению такого вида работ.

За отчетный период проведено 8 осмотров/обследований общедомового или муниципального имущества в многоквартирных домах без управления, а также 4 визуальных обследования общедомового или муниципального имущества.

4. ОРГАНИЗАЦИЯ В ГРАНИЦАХ ПОСЕЛЕНИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ, БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОЗЕЛЕНЕНИЕ, ОРГАНИЗАЦИЯ СБОРА И ВЫВОЗА МУСОРА

4.1. Водоснабжение и водоотведение на территории Олонецкого района

С 20.08.2019 года Муниципальное унитарное предприятие Олонецкого района «Расчетно-ресурсный центр» осуществляет деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения на территориях 7 сельских и городском поселений, на основании договора №4 от 20.08.2019 года о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения.

В период с 2019 по 2022 годы на проведение работ по содержанию и ремонту объектов водоснабжения и водоотведения, а также на приобретение техники и материалов израсходовано 13 млн. рублей, из которых 3,5 млн. рублей - средства республиканского и местного бюджетов (1.1 млн. руб. –бюджет Республики Карелия, 2,4 млн. руб. – муниципальный бюджет).

В 2022 году проведены мероприятия по капитальному ремонту водопроводного дюкера через р. Олонка (от ул. Октябрьская до ул. Школьная) на сумму 1.5 млн. рублей, из которых 1.1 млн.- средства бюджета Республики Карелия и 400 тыс. – средства местного бюджета.

Выполнены работы по ремонту источника водоснабжения в д. Тукса, полученного в муниципальную собственность от сельхозпредприятия на сумму 690 тыс. рублей.

Кроме того ресурсоснабжающей организацией в 2022 году на текущее содержание объектов водоснабжения и водоотведения, включая мероприятия по энергосбережению израсходовано около 2-х млн. рублей.

С целью привлечения дополнительных инвестиций в сферу водоснабжения Постановлением администрации № 303 от 28.02.2022 года утверждено техническое задание на разработку инвестиционной программы для МУП «РРЦ», куда вошли мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды на территории г. Олонец

Инвестиционная программа была утверждена Приказом Минстроя РК от 28.10.2022 №427. Общий объем средств, предусмотренных программой – 1.6 млн. рублей из которых 1.1. млн. рублей – средства бюджета городского поселения и 500 тыс. рублей – средства предприятия.

Для обеспечения жителей населённых пунктов, входящих в состав Олонецкого городского поселения, питьевой водой из централизованных систем водоснабжения, администрацией района в настоящее время реализуется проект по строительству нового источника водоснабжения.

Согласно «дорожной карте» срок реализации данного проекта составит не менее 4 лет, в течение которых будут проведены следующие мероприятия:

- Получение лицензии на право пользования участком недр местного значения для геологического изучения в целях поиска и оценки подземных вод, их разведки и добычи. Срок выполнения данного этапа – 2023 год – I полугодие 2024 года.

- Разработка проекта ЗСО нового источника водоснабжения, а также получение на данный проект ЗСО санитарно-эпидемиологического заключения. Срок выполнения данного этапа – до конца 2024 года.

- Проведение мероприятий по постановке на кадастровый учет земельного участка под источником водоснабжения, а также земельного участка в границах первого пояса ЗСО источника водоснабжения и получение правоустанавливающих документов на них. Срок выполнения данного этапа – I полугодие 2025 года.

- Разработка проектно-сметной документации, необходимой для строительства объектов водоснабжения (строительство павильона скважин и при необходимости объектов водоподготовки и очистки питьевой воды, а также строительство сетей). Срок выполнения данного этапа – 2025 – I полугодие 2026 года. На данном этапе администрация планирует обратиться за помощью в выделении средств в Правительство РК.

- Строительство объектов водоснабжения, указанных в п.4 Плана и ввод их в эксплуатацию. Срок выполнения данного этапа – до конца 2027 года. Указанные мероприятия планируется провести в рамках реализации нацпроекта или иных федеральных или региональных программ.

Администрация района планирует завершить реализацию проекта в намеченные сроки, после чего жители указанных населенных пунктов получат возможность пользоваться централизованным водоснабжением.

Также администрацией района ведутся работы по организации проектов Зон санитарной охраны источников водоснабжения по ул. Октябрьская, Луначарского, Пролетарская и Пушкина в г. Олонец.

По муниципальному контракту на выполнение работ по проектированию объекта капитального строительства «Реконструкция системы водоотведения г. Олонец Республики Карелия» подрядной организацией в лице ООО «АкваМир» выполняется II этап работ, согласно которому подрядная организация должна получить положительное заключение по данной проектно – сметной документации.

В настоящее время проектная документации проходит государственную экспертизу.

В конце 2022 года Правительством Республики Карелия было принято решение о перераспределении полномочий по организации и проведению конкурсных процедур, а также заключению контракта на разработку ПСД необходимой для проведения мероприятий по реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения. В результате принятого решения мероприятия по организации и проведению конкурсных процедур, а также последующее заключение контракта будет осуществлять подведомственное учреждение Министерства строительства Республики Карелия.

На сегодняшний день администрацией района проведены работы по подготовке (актуализации ранее полученных данных) исходно-разрешительной документации по всем объектам водоотведения (КОС), расположенным на территории района.

4.2. Реализация приоритетного государственного проекта «Формирование комфортной городской среды»

В 2022 году Федеральный проект «Комфортная городская среда» реализовывался в Олонецком городском.

На территории Олонецкого городского поселения объектами благоустройства стали 3 дворовые и 2 общественные территории. За летний период проведены работы:

- Ремонт дворовых проездов многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Олонец, пер. Кирпичный, д. 4; ул. Карла Либкнехта, д. 44а; ул. Карла Либкнехта, д. 45а.

- Ремонт тротуара и перронов на автостанции города Олонца (2 этап).

- Ремонт тротуара по ул. Пролетарская к железнодорожному вокзалу (1 этап).

Работы по текущему ремонту пешеходной зоны, расположенной по улице Свободы города Олонца (мостик, тротуар, перроны в зоне существующей автобусной станции) реализовывались в рамках федерального проекта с 2021 года. В 2022 году такие работы завершились. Цель проведения таких работ – восстановить разрушающиеся части пешеходной зоны.

1 этап работ по ремонту тротуара по ул. Пролетарская к железнодорожному вокзалу включил подготовительные работы – очистку открытого дренажа и обочины, удаление сорного кустарника и аварийных деревьев, планировку территории. 2 этап (устройство выравнивающих слоев и асфальтирование) будет проведен в летний период 2023 года.

с 15 апреля 2022 года по 30 мая 2022 года около 1000 граждан города, впервые приняли участие в рейтинговом голосовании по выбору общественных территорий Олонецкого городского поселения, подлежащих благоустройству в 2023 году, путем онлайн голосования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на единой федеральной платформе

По результатам голосования, в ближайшие годы будут благоустроены общественные территории:

- Пешеходная зона по ул. Пролетарская (от дома № 19 до дома № 25) в г. Олонце – 2 этап

- Сквер имени В.Е. Брендоева, г. Олонец, ул. Урицкого, д. 2а

- Пешеходная зона улицы Октябрьская в г. Олонце.

4.3. ГИС «Активный гражданин»

Региональное финансирование проектов, направленные на решение вопросов, поступающих в государственной информационной системе «Активный гражданин», позволило выполнить на территории Олонецкого городского поселения, такие работы, как ликвидация несанкционированных свалок отходов, удаление аварийных деревьев и сорного кустарника, ремонт подвесного пешеходного моста в дер. Верховье. Реализованы финансовые средства Республики в размере 850 тыс.р.

4.4. Реализация мероприятий проектов для предоставления субсидий на поддержку местных инициатив граждан, проживающих в муниципальных образованиях в Республике Карелия

В декабре 2022 года администрация провела процедуры общественного голосования для участия в конкурсном отборе проектов для предоставления субсидий на поддержку местных инициатив граждан. К реализации на территории Олонецкого городского поселения предложены и поддержаны проекты:

1. по текущего ремонта пешеходного моста от о. Мариам к ул. Комсомольская в г. Олонце , стоимостью 2,2 млн.рублей.

2. По устройству уличного освещения большого микрорайона ул. Сортавальская, стоимостью 2,9 млн.руб.

4.5. Реализация мероприятий по благоустройству и озеленению городских территорий

За счет бюджета Олонцкого городского поселения в течение года проведены работы:

- по ремонту подвесного пешеходного моста через реку Олонка в дер. Иммалицы Олонцкого городского поселения.
- по спилу аварийных деревьев. Силами подрядчика Самариной Е. С. снесены и утилизированы 42 единицы, еще 7 единиц подверглись санитарной обрезке на территории Олонцкого района. Кроме того, Администрацией были выданы 11 разрешений на снос зеленых насаждений гражданам и индивидуальным предпринимателям. Таким образом, были снесены еще 29 единиц. В работе остаются 11 заявлений на ликвидацию аварийных деревьев. 26 января 2023 сотрудниками администрации произведен осмотр зеленых насаждений, работы по сносу и утилизации порубочных остатков запланированы на март 2023 года.
- по высадке не менее 300 саженцев деревьев и кустарника на общественных территориях города, в т.ч. городском парке.
- по обращению с безнадзорными животными. По результатам электронного аукциона 24.02.2022 администрацией был заключен контракт с ГБУ «Республиканский центр ветеринарии и консультирования» на оказание услуг по отлову и содержанию животных без владельцев. За прошедший год в адрес администрации поступило 26 обращений по вопросу отлова безнадзорных животных. В результате отловлено и стерилизовано 15 особей. Работа по заявлениям продолжится в 2023 году.

В рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства в 2022 году проводились контрольные мероприятия. Наиболее частыми категориями нарушений являлись:

- размещение транспортных средств на озелененных территориях общего пользования;
- допущение собственников, владельцами нежилых зданий, строений, сооружений или уполномоченными ими лицами нахождение на таких зданиях, строениях, сооружениях загрязнений, надписей, рисунков, граффити;
- неприятие собственниками, владельцами нежилых зданий, строений, сооружений или уполномоченными ими лицами мер по очистке кровель, водостоков, крыш, козырьков (навесов) таких зданий, строений, сооружений от снежных навесов, наледи и сосулек;
- складирование грунта, строительного и иного мусора на территориях поселений, городских округов, находящихся за пределами границ земельных участков, предоставленных в установленном законом порядке для проведения строительных работ 2022 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе перечень обязательных требований, разъяснения, полезная информация.

Разъяснительная работа проводилась также в рамках проведения рейдовых осмотров путем направления уведомлений об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части сроков и методов устранения нарушений.

Вот уже несколько лет в нашем городе проходит акция «Вода России», в рамках которой ежегодно приводятся в порядок берега рек Олонка и Мегрега. В 2022 году были проведены 3 мероприятия:

1. 7 мая активисты очистили 1.2 км берега р. Олонка.

2. 3 июля приведен в порядок 1,5 км берега р. Мегрега.
3. 22 августа очищен берег р. Олонка протяженностью 1.1 км.

Администрация благодарит активных граждан, принявших участие в экологической акции, которая обязательно будет проводиться и в 2023 году.

Нельзя не упомянуть и наши с Вами усилия по уборке общественной территории. В 2022 году проводилось огромное количество мероприятий. В мае привели в порядок парк, к лету высаживали молодые деревья.

4.6. Реализация мероприятий в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами

На территории Олонецкого района в 2022 году продолжил работу ООО «Карельский экологический оператор». Результатом работы предприятия можно назвать установку новых евроконтейнеров на территориях всех населенных пунктов. Вывоз отходов осуществляют 3 новых мусоровоза и 1 самосвал.

В переходный период учитывается мнение граждан по месту установки контейнеров. В дальнейшем, в соответствии с действующим законодательством, на общественных территориях будут оборудоваться площадки для сбора ТКО, в том числе раздельного.

Региональный оператор, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами Республики Карелия, в ближайшие три года планирует провести:

- рекультивацию существующих на территории района свалок;
- введение системы раздельного сбора отходов;
- строительство на территории района мусороперегрузочной площадки с целью последующей транспортировки разделенного мусора на заводы и полигоны для утилизации или переработки отходов.

На сегодняшний день на территории Олонецкого городского поселения создано 76 мест накопления (площадок) для сбора и временного хранения ТКО, в том числе 61 общественная площадка. Общее количество контейнеров – более 209 единиц.

5. ТРАНСПОРТ И ДОРОЖНОЕ ХОЗЯЙСТВО

5.1. Транспорт

Транспортное обслуживание населения осуществляется, в основном, автомобильным и железнодорожным транспортом.

Транспортное сообщение между г. Петрозаводском и г. Олонец осуществляется по следующим межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок:

- № 517 «Петрозаводск – Олонец – Питкяранта – Сортавала» (ежедневно - 1 рейс);
- № 518 «Петрозаводск – Коткозеро – Олонец – Видлица – Салми» (1 рейс по пт., вс.);
- № 519 «Петрозаводск – Олонец» (до 3 рейсов ежедневно).

На указанных маршрутах перевозчики используют комфортабельные междугородние автобусы большого, среднего и малого класса иностранного производства.

Также, для поездок в г. Петрозаводск и г. Санкт – Петербург могут пользоваться автобусами, курсирующими в ежедневном графике движения по межрегиональному маршруту регулярных перевозок № 965 «АВ г. Петрозаводска – АВ г. Санкт-Петербурга» (ежедневно - 2 рейса). Перевозки пассажиров по данному маршруту осуществляются ГУП РК «Карелавтотранс» с использованием новых междугородних автобусов большого класса марок МАЗ, Хагер и среднего класса марки Неман.

Обслуживание пассажиров, следующих в межмуниципальном и межрегиональном сообщении, осуществляется на автостанции г. Олонца, находящейся в ведении ООО «АТП» (муниципальная собственность).

Маршрутная сеть автомобильного транспорта включает 9 регулярных маршрутов.

Перевозки пассажиров по указанным муниципальным маршрутам регулярных перевозок осуществляются с использованием автобусов среднего и малого классов, в том числе с использованием нового автобуса среднего класса марки ПАЗ – 320435-04 Вектор Next Доступная среда, приобретенного в 2020 году за счет средств бюджета Республики Карелия. Расходы за услуги общественного транспорта на организацию социально-значимых рейсов в 2022 году составили 1 300,0 тысяч рублей.

В соответствии с п. 9 протокола от 11 февраля 2022 года № 22/АП в настоящее время прорабатывается вопрос строительства здания автовокзала в г. Олонец.

С учетом мнения жителей и сложившихся транспортных сообщений целесообразно строительство автостанции на территории действующей автостанции по адресу г. Олонец ул. Свободы, д.12. Учитывая, что указанная территория находится в границах археологического объекта культурного наследия «Памятник археологии «Селище I», требуется проведение археологических спасательных работ в течение 2 – 3 лет. В настоящее время формируются предложения по источникам и объемам финансирования проведения указанных работ на земельном участке под размещение новой автостанции.

Перевозки железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Республики Карелия, в том числе на территории Олонецкого муниципального района, осуществляет АО «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» (далее – АО «СЗППК»).

В результате совместно проведенных с АО «СЗППК» мероприятий, в соответствии с Договором на организацию транспортного обслуживания населения железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Республики Карелия на 2022 - 2031 годы, в 2023 году перевозки пассажиров комфортабельными рельсовыми автобусами «Орлан» по маршрутам Лодейное Поле – Питкяранта и Питкяранта – Сортавала выполняются одной парой поездов в ежедневном графике движения и дополнительной парой поездов по выходным дням.

При этом расписание движения современных рельсовых автобусов «Орлан», курсирующих на участке Лодейное Поле – Сортавала составлено с учетом совершения возможной пересадки на станции Лодейное Поле на скоростные поезда «Ласточка», двигающихся как в направлении г. Петрозаводск, так и в направлении г. Санкт-Петербург.

5.2. Дорожное хозяйство

Обслуживание и содержание автомобильных дорог местного значения на территории Олонецкого городского поселения осуществляется подрядными организациями в рамках заключенных муниципальных контрактов.

Общая протяженность автомобильных дорог местного значения Олонецкого городского поселения 68,6 км, из них с твердым покрытием 35,7 км. Протяженность дорог по сельским территориям – 35,9 км, в том числе с твердым покрытием – 17 км. В отчетном периоде администрацией Олонецкого района выдано 144 разрешения на перевозку крупногабаритного и тяжеловесного груза по муниципальным дорогам Олонецкого городского поселения. В течение года в рамках содержания автомобильных дорог местного значения, расположенных на территории Олонецкого городского поселения, проводилась работа по грейдированию и уборке дорог от снега.

Заключены контракты с ООО «Олонецавтодор» по ремонту автомобильных дорог установкой турбо – 1 млн. 19 руб. (отремонтированы ул. Ленина, ул. Школьная, ул. Октябрьская, ул. Володарского, ул. Партизанская, ул. Совхозная, ул. Свирских Дивизий, ул. Пушкина, ул. Полевая, ул. Пролетарская, ул. К. Либкнехта, ул. пер. Строительный, д. Верховье, ул. Новая).

Нанесена разметка: «Дети 1.24», «Пешеходный переход 1.14.1», разметка согласно ПОДД узел №2, разметка ул. Свирских Дивизий, ул. Пушкина, ул. К. Маркса. Стоимость работ составила 350 000,00 руб.

Проведена закупка объектов дорожного хозяйства (дополнительные дорожные знаки и столбы для дорожных знаков) 118 340.00 руб.

Разработан и утвержден новый проект организации дорожного движения 61 820,00 руб.

Проведены работы по очистке дренажных канав по ул. Полевая (от дома 2а до ул. К. Маркса), ул. Звездиной (от ул. Чкалова до ул. Свободы), д. Судалица (д.61-д.65), д. Рыпушкалицы (д.6-д.7), а также ремонт трубопереезда по ул.Школьная, общей стоимостью 400 000, 00 рублей.

В 2022 году предоставлены иные межбюджетные трансферты из бюджета Республики Карелия по текущему ремонту дорог расположенных на территории Олонецкого городского поселения (д. Рыпушкалицы, д. Путилица, д. Тахтасово, д. Иммалицы) после газификации - 4 млн. 749 руб. Работы завершены в 2022 году в полном объеме.

Проведена работа по изготовлению технических планов и постановки на кадастровый учет с оформлением права собственности на автомобильные дороги и тротуары расположенные на территории Олонецкого городского поселения. В собственности городского поселения имеется 97 дорог общей протяженностью – 68,6 км. На кадастровый учет и официально оформлено право собственности на 76 дорог. Проведены замеры тротуаров и изготовлены технические планы с дальнейшей постановкой на кадастровый учет в 2023 году. Стоимость контрактов составила 351 500,00 руб.

6. ЖИЛИЩНАЯ ПОЛИТИКА

На государственный кадастровый учет поставлено 29 объектов недвижимого имущества (жилых помещений). Сняты с кадастрового учета 2 ранее снесенных многоквартирных дома.

Подготовлено и выдано 12 решений о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения (по городу). Подготовлено и выдано 9 актов после перепланировки и (или) перепланировки жилого помещения (по городу).

В 2022 году продолжалась работа по реализации Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 гг.

В рамках программы расселено 2 семьи путем приобретения 2 жилых помещений вторичного рынка жилья на территории г. Олонца. Общая стоимость приобретения помещений составила 2 млн. 945 тыс. руб.

В 2023 году планируется к расселению 2 оставшихся в программе жилых помещения на территории д. Рыпушкалицы.

За 2022 год аварийным признан 1 дом (184,5 кв.м.). Также признано непригодным для проживания 1 жилое помещение на территории Олонецкого городского поселения.

В 2022 году принято 11 заявлений о проведении взаимозачета за проведенные нанимателями работы капитального характера в муниципальных жилых помещениях. На основании проводящегося взаимозачета значительно сократились или отсутствуют случаи подачи заявлений гражданами в судебные органы или органы государственного жилищного надзора о понуждении администрации к проведению такого вида работ.

В рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» выдана 1 социальная выплата - 1 семье на сумму 1 540 413,00 руб.

Поступило 10 заявлений от участников на включение в утвержденные списки на 2023 год.

Проведена инвентаризация личных дел участников программы и актуализация сведений об участниках программы, по итогам которой на конец 2022 года на учете осталось 12 семей. На начало 2022 года состояло более 40 семей. Сняты с учета 28 семей по различным основаниям.

В рамках реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, определенных федеральной целевой программой «Комплексное развитие сельских территорий», в 2022 году были осуществлены выплаты 2 семьям на общую сумму 3,3 млн. руб. В списке участников программы значится 5 семей.

В сводный список на 2023 год граждан-участников основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», по категории «Граждане, выезжающие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностям» включено 2 гражданина.

7. ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

В 2022 году за земельные участки, расположенные на территории Олонцкого городского поселения доходов от аренды земли поступило 1 414,0 тыс.руб., что составляет процент выполнения 88,8 % (за аналогичный период 2021 года поступило 1 472,0 тыс.руб., или 98,1% выполнения плана).

По состоянию на 01.01.2023 в реестре арендаторов земельных участков Олонцкого городского поселения числится 604 договора аренды земельных участков с годовой арендной платой 1 млн. 329 тыс. руб.

Администрацией района в течение 2022 года организован и проведен аукцион по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Олонцкого городского поселения в г. Олонец, ул. Пушкина, д. 4 на сумму первоначальной стоимости 948,0 тысяч рублей.

Всего доходов от продажи земельных участков, расположенных на территории Олонцкого городского поселения составили – 1 213,0 тыс.руб. Процент выполнения плана составляет 98,8 %, за аналогичный период 2021 года в бюджет поступило 2483,0 тыс.руб., план был выполнен на 101,0 %.

В рамках осуществления администрацией Олонцкого национального муниципального района полномочий по вопросам землепользования и градостроительства стоит отметить следующее.

В 2022 году выдано:

Уведомления о соответствии построенных объектов ижс и садовых домов – 1 (общая площадь – 131,6 кв.м.)

Уведомления о соответствии планируемых к строительству объектов ижс и садовых домов – 36

Уведомления о несоответствии планируемых к строительству объектов ИЖС и садовых домов – 1

Разрешения на строительство – 1:

- объект общественного питания, по адресу: г. Олонец, ул. Свирских Дивизий;

Разрешения на ввод объектов в эксплуатацию – 1:

- Здание магазина, по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий национальный муниципальный район, Олонецкое городское поселение, г. Олонец, ул. Карла Маркса, д. 7 – общая площадь 1460,4 кв.м.;

Выдача градостроительных планов земельных участков – 15 (в т.ч. для ГКУ РК «Управление земельными ресурсами» - 0)

Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемых с привлечением средств материнского (семейного) капитала – 8.

Рассмотрен и утвержден 1 проект межевания под многоквартирным жилым домом.

Выдано 3 разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков.

Разработана и утверждена муниципальная программа «Развитие градостроительной деятельности в Олонецком национальном муниципальном районе на 2022-2027 годы».

Разработан и утвержден проект ПЗЗ Олонецкого городского поселения, ведется работа по подготовке и внесению сведений о границах территориальных зон в ЕГРН.

7.1. Муниципальный земельный контроль

В связи с тем, что Постановлением Правительства Российской Федерации «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» от 10.03.2022 № 336 был установлен запрет на проведение в 2022 году плановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, муниципальный земельный контроль не проводился.

В 2022 году разработан проект плана проверок по муниципальному земельному контролю на 2023 год и согласован с Управлением Росрееста и Россельхознадзором. Согласно протоколу совещания от 15.08.2022 № 36-Д24 органам местного самоуправления было рекомендовано включать в планы проведения плановых проверок, контрольных (надзорных) мероприятий на 2023 год только объекты контроля, которые отнесены к чрезвычайно высокой и высокой категории риска. Положением о муниципальном земельном контроле на территории Олонецкого городского поселения предусмотрены только категории среднего и умеренного риска.

Утверждена Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении на территории Олонецкого района муниципального земельного контроля на 2023 год.

7.2. Присвоение адресов (ФИАС)

По заявлениям граждан и юридических лиц присвоены адреса, в том числе:

- 31 объекту капитального строительства (индивидуальные жилые дома, нежилые здания);
- 9 земельным участкам;
- 2 помещениям.

В рамках проведения упорядочения адресного хозяйства было присвоено 128 адресов объектам капитального строительства, 77 адресов помещениям, 21 адрес земельным участкам и 2 сооружениям.

В рамках проведения работы, по удалению ошибочно занесенных адресов объектов адресации, в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС) были выявлены 1044 адресов объектов недвижимости, которые фактически отсутствуют, а также 1 адрес элемента улично-дорожной сети – такие адреса были аннулированы и удалены из ФИАС.

Был разработан и утвержден новый административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса».

7.3. Ведение реестра руинированных объектов

По состоянию на 01.01.2023 г. в реестре выявленных руинированных объектов, расположенных на территории Олонцкого городского поселения числится 33 объекта, из которых:

- 1 находится в федеральной собственности
- 1 республиканская собственность
- 4 муниципальная собственность
- 17 частная собственность
- 10 бесхозных объектов

Всего снесено 10 объектов, в том числе муниципальных объектов – 4, частных – 4, бесхозных – 2, на один бесхозный объект физическое лицо через суд оформляет право собственности на него. В отношении 4 бесхозных объектов, администрацией района подготовлены технические планы и направлены в Управление Росреестра с целью их постановки на государственный кадастровый учет и на учет в качестве бесхозной недвижимой вещи, в том числе по 1 объекту (г. Олонец, ул. Строительная, незавершенный объект МКД) будет подготовлен иск в суд о признании бесхозной вещи муниципальной собственностью.

В рамках полученных иных межбюджетных трансфертов в размере 502,2 тыс.руб. проведен перечень мероприятий по сносу объекта, находящегося в собственности Олонцкого городского поселения - здания бывшей школы в д. Верховье. Освободившийся земельный участок разделен на 7 участков по 15 соток каждый, проведена оценка рыночной стоимости и в 1 квартале 2023 года земельные участки будут выставлены на продажу.

8. КУЛЬТУРА И БИБЛИОТЕЧНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

На территории Олонцкого городского поселения проводится работа по созданию условий для организации досуга и обеспечению жителей поселения услугами организаций культуры, по развитию народного художественного промысла, организации библиотечного обслуживания населения. Всего на эти цели затрачено 16 млн.148 тыс.677 руб.40 коп. (2021 - 18 млн 149 тыс. руб.) в том числе:

- межбюджетный трансферт на исполнение полномочий по библиотечному обслуживанию – 4 млн.605 тыс. руб.;
- межбюджетный трансферт на исполнение полномочий по организации досуга и обеспечению населения услугами культуры - 11 млн. 543тыс. 677 руб.40 коп.

Основным направлением деятельности МБУ «Олонцкий центр творчества и досуга» является организация культурно-массовых мероприятий и организация досуга населения города Олонца.

Основным направлением деятельности МБУ «Олонецкий центр творчества и досуга» является организация культурно-массовых мероприятий и организация досуга населения города Олонца.

На базе МБУ «Олонецкий ЦТД» действуют 13 клубных формирований, в которых занимаются 211 человек. Шесть клубных формирований имеют звание «Народный коллектив Республики Карелия».

За 2022 год проведено 153 культурно - досуговых мероприятий (97 за 2021 год), охват составил – 29063 человека (2021 - 16061). Проведено 505 кинопоказов, которые посетило 5835 человек, наполняемость зала составила 8,74 %.

В учреждении введена «Пушкинская карта», билеты по которой активно покупают школьники и студенты района. За 2022 год на кинопоказы было куплено 722 билета на сумму – 144110 рублей.

На 28.12 заработано 3 988 000 рублей.

6 сотрудника прошли курсы повышения квалификации.

Средняя заработная плата составляет 34 934 рубля.

На территории Олонецкого городского поселения находятся «Олонецкая национальная библиотека» и «Олонецкая детская библиотека» МКУ «Олонецкая ЦБС»

За 2022 г. в библиотеках города зарегистрировано 6725 пользователей. За 2022 год им было выдано литературы в количестве 83770 экземпляров.

Количество посещений библиотек за 2022 г. – 41191, в том числе число обращений удаленных пользователей к сайту – 5658.

За 2022 год библиотеками организовано 396 массовых мероприятий. Оформлено 329 выставок.

Объем электронного каталога на 01.01.2023г. составляет 95791 записи.

На базе МКУ «ОЦБС» «Олонецкая национальная библиотека» работает «Центр межнационального сотрудничества». Главная цель работы центра: сохранение истории, традиций, культуры народов, укрепление дружбы и взаимопонимания между народами разных национальностей региона, содействие развитию культурных связей. В центре знакомят с работой национально-культурных объединений и с учреждениями по оказанию услуг населению, проходят мероприятия по культурной адаптации иностранных граждан, оказание помощи в решении вопросов юридического и социального характера.

Количество мигрантов, воспользовавшихся услугами центра, за 2022 год составило 27 человек. Им была оказана помощь юридического и социального характера.

В Центре было организовано 13 мероприятий и 16 книжных выставок.

9. РАЗВИТИЕ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА, ПРОВЕДЕНИЕ СПОРТИВНО-МАССОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Физкультурно-спортивные мероприятия на территории Олонецкого национального муниципального района проводятся в соответствии с Планом физкультурно-спортивных мероприятий. План утвержден постановлением от 30.12.2021 № 1105.

В 2022 году проведено 54 мероприятия, в которых приняли участие 3784 человека. Численность занимающихся физической культурой и спортом на территории Олонецкого национального муниципального района составляет 9339 человек.

Основные мероприятия:

- Новогодний турнир «Олонецкая шайба», 45 участников;
- школьный и муниципальный этап Всероссийских соревнований по лыжным гонкам на призы газеты «Пионерская правда», 48 участников;
- Лыжный праздник в рамках Всероссийских соревнований «Лыжня России – 2022», 342 участников;
- Открытое первенство Республики Карелия по картингу «Кольцо Олонии», 35 участника;
- Турнир по шахматам памяти Алексея Осипова, 102 участника;
- Водный праздник «Гонки на Олонке», 223 участников;
- Акция памяти «Эстафета поколений», 79 участников;
- Всероссийский Олимпийский день, 138 участников;
- Спортивные мероприятия, посвящённые Дню физкультурника, 24 участника;
- Всероссийский День бега «Кросс наций», 12 мероприятий, 1588 участников;
- Турнир дворовых команд памяти Е.И. Зорина, 60 участников - турнир проводился впервые после длительного перерыва и посвящён ветерану спорта Евгению Ивановичу Зорину, ;
- Спортивный праздник «Игры педагогов», 48 участника;
- Спортивный праздник «Морозный футбол», 68 участников;
- Турнир по шахматам «Кубок Паккайне», 12 участников;
- Турнир по мини-футболу памяти В.А. Буракова, 72 участника.

Проведены школьные и муниципальные этапы Всероссийских спортивных соревнований школьников «Президентские спортивные игры» и «Президентские спортивные состязания», Физкультурно-оздоровительного фестиваля «ДРОЗД» и муниципальный этап Чемпионата «Школьной баскетбольной лиги «КЭС-БАСКЕТ» среди команд общеобразовательных организаций и Регионального официального физкультурного мероприятия «Мини-футбол в школу».

Отличные результаты показали спортсмены Олонецкого района в мероприятиях Комплексного зачёта среди муниципальных районов и городских округов. По итогам 2022 года команда Олонецкого района заняла первое место в своей группе и второе среди всех команд республики.

Спортсмены района приняли участие во всех соревнованиях комплексного зачёта. 1 место заняли в региональном этапе фестиваля ВФСК ГТО среди обучающихся образовательных учреждений, 2 место в Республиканском фестивале спортивных игр «Онежские старты» и Региональном этапе Фестиваля ВФСК ГТО среди семейных команд. Семья Кононовых – Шишкиных, ставшая победителями муниципального этапа Фестиваля ГТО среди семейных команд, и представившая Олонецкий район на региональном этапе, где заняли второе место, приняла участие во Всероссийском фестивале ГТО среди семейных команд в Калининграде. Нелепенко Ксения, ученица МКОУ «ООШ №2 г. Олонца им. ВД.Сорвина» в составе сборной команды Республики Карелия приняла участие во Всероссийский финале Фестиваля Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» среди обучающихся образовательных организаций, который проходил в сентябре в Артеке.

Реализация и внедрение Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО) на территории Олонецкого национального муниципального района проводится Центром тестирования ГТО. Право тестирования по выполнению видов испытаний Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО) постановлением администрации Олонецкого национального муниципального района от 26.01.2017 года № 71 закреплено за МОУ ДО «Олонецкая детско-юношеская спортивная школа» на базе

которого действует Центр. Так же данным постановлением определены места для тестирования комплекса ГТО. Центр тестирования принимает нормативы по ГТО еженедельно по четвергам.

В 2022 году в сдаче испытаний (тестов) приняли участие 189 детей в возрасте от 6 до 17 лет, и 7 человек взрослого населения.

Выполнили нормативы испытаний на знак отличия:

- золотой – 7;
- серебряный – 26;
- бронзовый – 11.

10. ЮРИДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РАБОТА ЛИКВИДАЦИОННОЙ КОМИССИИ ОЛОНЕЦКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

В судах общей юрисдикции за отчетный период было рассмотрено 286 дел, по которым Администрация Олонецкого национального муниципального района выступала в различном качестве:

☐ в качестве заинтересованного лица: 6 дел;

☐ в качестве третьего лица: 41 дело;

☐ в качестве ответчика: 53 дела. Администрация выступает ответчиком по различной категории гражданских дел - граждане оспаривают нормативные правовые акты, которые, по их мнению, нарушают их права; признают право собственности (потакого рода делам Администрация выступает формальным ответчиком); обращаются с исками о предоставлении во внеочередном порядке жилья, предоставляемого по договору социального найма (из 4 исков судом были удовлетворены требования по 3 заявлениям, 1 дело в настоящее время рассматривается судом апелляционной инстанции); также в суд о предоставлении жилья специализированного жилищного фонда обращаются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей и лица, относящиеся к данной категории граждан (в 2022 году обратились 5 граждан данной категории, все иски были удовлетворены, в данном случае Администрация исполняет государственные функции Республики Карелия и по поступлению соответствующей субвенции приобретает жилье специализированного жилищного фонда); также граждане обращаются в суд за возмещением судебных расходов, суд удовлетворяет иски, как правило, частично (рассмотрено 7 таких дел);

☐ в качестве истца: 51 дело. Администрация обращается в суд также по различным основаниям: о расторжении договора аренды земельного участка; о признании права пользования жилым помещением; о признании права собственности; о предоставлении отсрочки исполнения решения суда; о разъяснении решения суда. Как положительный момент следует отметить рассмотрение судом 4 исков Администрации о выселении граждан из муниципального жилого фонда с предоставлением другого жилого помещения за нарушение норм жилищного законодательства РФ (неуплата коммунальных платежей в течение более шести месяцев подряд), 3 иска было удовлетворено – впоследствии высвобожденное жилье предоставляется взыскателям по судебным решениям, по которым Администрация обязана предоставить жилье во внеочередном порядке.

Следует отметить, что в 2022 году Администрацией были предъявлены иски о взыскании задолженности по договорам аренды земельных участков по 135 делам, общая задолженность по которым составила 2 173 413,67 рублей (за аналогичный период 2021 года Администрацией были предъявлены иски по 119 делам на сумму 4 149 685,01 рублей); по 127 делам судом вынесены решения об удовлетворении требований Администрации на общую сумму 2 090 830,90 рубля (за

аналогичный период прошлого года были удовлетворены иски по 112 делам на сумму 3 977 763,92 рубля). При этом сумма взысканной задолженности по делам, рассмотренным в 2022 году, составила 1 025 691,21 рубля (по делам, рассмотренным в 2021 году – 1 283 014,92 рубля). Администрация продолжает работу по взысканию образовавшейся задолженности по договорам аренды земельных участков как с физических, так и юридических лиц.

Кроме указанного, как положительный, можно привести пример удовлетворения судом исков администрации о выселении граждан из муниципального жилого помещения в связи с допускаемыми нарушениями норм жилищного законодательства. Так, в 2022 году Олонецким районным судом было рассмотрено 4 дела о выселении граждан из муниципального жилого помещения с предоставлением другого жилого помещения по норме положенности предоставления проживания в общежитии (6 квадратных метров), за допущенные нарушения норм жилищного законодательства (образование задолженности за неоплату жилищно-коммунальных услуг свыше 6 месяцев подряд), 3 иска было удовлетворено. Все 3 высвобожденные благоустроенные жилые помещения (2 – в г.Олонце, 1 – в п.Ильинский) впоследствии были предоставлены гражданам в соответствии с имеющимися судебными решениями о предоставлении жилых помещений по договору социального найма во внеочередном порядке.

В 2022 году мировыми судьями было рассмотрено 4 дела об административных правонарушениях, по которым Администрация была привлечена к административной ответственности по ст.12.34 КоАП РФ, за нарушение требований правил дорожного движения при содержании и обслуживании дорог местного значения, по 2 делам приняты решения об их прекращении (в связи с истечением срока давности привлечения к ответственности; в связи с отсутствием события правонарушения), по 2 делам Администрация признана виновной в совершении указанного правонарушения, ей назначены административные наказания в виде штрафов (в настоящее время дела обжалуются в суде кассационной инстанции).

В Арбитражном Суде Республики Карелия с участием Администрации рассмотрено 20 дел, по которым Администрация являлась истцом - 3 дела; где Администрация являлась третьим лицом - 2 дела; и где Администрация выступала в качестве ответчика - 15 дел.

Так, в 2022 году Арбитражным Судом были удовлетворены исковые требования Администрации о взыскании денежных средств за выполненные гарантийный работы сторонней организацией к ООО «ДорМостСтрой». Кроме того, судом полностью, а в некоторых случаях частично, удовлетворены исковые требования к Администрации различных хозяйствующих субъектов о взыскании задолженностей (ПАО «Россети Северо-Запад», ООО «Энерго-ресурс», АО «Единый расчетный центр РК», ООО «СРК»).

Ликвидационная комиссия

На основании решения Совета Олонецкого городского поселения № 25 от 26 декабря 2017 года принято решение о ликвидации администрации Олонецкого городского поселения (далее – администрация), а также назначении ликвидационной комиссии с целью осуществления мероприятий, связанных с ликвидацией администрации.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней перешли все полномочия, связанные с поддержанием деятельности администрации в период ее ликвидации. Советом Олонецкого городского поселения было утверждено Положение о ликвидационной комиссии, в соответствии с которым ликвидационная комиссия состоит из председателя, секретаря и двух членов комиссии.

Ликвидационной комиссией разработан и утвержден план мероприятий по ликвидации администрации.

В связи с ликвидацией администрации уведомлены Федеральная налоговая служба, Центр занятости населения, Пенсионный фонд, а также кредиторы.

В журнале «Вестник государственной регистрации» часть 1 № 5 (670) от 07 февраля 2108 года №75 содержится публикация о ликвидации учреждения.

В 2022 году ликвидационной комиссией было проведено 6 заседаний. Основные вопросы, рассматриваемые на заседаниях, связаны с включением, исключением требований кредиторов.

Всего предъявлено требований кредиторами на общую сумму 22 597 883,21 руб. Остаток задолженности на 01 января 2023 года составил 10 114 963,34 руб.

Таким образом, за период работы ликвидационной комиссии исполнены обязательства кредиторов на общую сумму 12 482 919,87 руб.

С целью скорейшего исполнения обязательств перед кредиторами Администрация Олонецкого национального муниципального района, являющаяся правопреемником администрации ОГП, в отдельных случаях достигает договоренности с взыскателями о реструктуризации задолженности. Так, в 2022 году с одним из взыскателей (ООО «Олонецавтодор») было заключено соглашение о реструктуризации задолженности путем предоставления рассрочки на сумму 1 млн. 680 тыс. рублей.

В настоящее время ликвидационная комиссия продолжает работу и не может завершить процедуру ликвидации администрации по причине невозможности принятия ликвидационного баланса в связи с продолжаемыми судебными разбирательствами, ответчиком по которым выступает ликвидационная комиссия, осуществляющая деятельность администрации Олонецкого городского поселения, либо Администрация Олонецкого национального муниципального района, исполняющая полномочия администрации Олонецкого городского поселения в соответствии с изменениями в Уставы муниципальных образований.

11. НОРМАТИВНО - ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ И ОРГАНИЗАЦИОННАЯ РАБОТА

В отчетном периоде администрацией Олонецкого национального муниципального района проводилась работа по улучшению нормативно-правового регулирования и обеспечения условий для исполнения полномочий по вопросам местного значения в городском поселении в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Олонецкого национального муниципального района и Уставом Олонецкого городского поселения.

За 2022 год в администрации Олонецкого национального муниципального района зарегистрировано 2554 (за аналогичный период 2021 года - 2889) письменных обращений граждан.

Большая часть вопросов касалась ЖКХ, таких обращений поступило 1046 (за 2021 год – 966). Исполнение по данным заявлениям проходило в установленные сроки.

Через сайт района поступило 82 обращения – все зарегистрированы, ответы направлены в установленные законом сроки.

Мероприятия по обеспечению предоставления муниципальных услуг в электронном виде реализуются с помощью единой системы межведомственного электронного взаимодействия и платформы государственных сервисов (ПГС). В 2022 году проводилась работа по переводу в электронный вид массовых социально-значимых услуг (МСЗУ). На данный момент на региональном портале государственных и муниципальных услуг опубликовано 30 муниципальных услуг, из них 10 услуг можно получить онлайн. Также продолжается работа по внесению услуг в

Реестр государственных и муниципальных услуг для дальнейшего их опубликования на портале Госуслуг.

На данный момент в ГБУ РК «МФЦ РК» организовано предоставление 216 услуг. За предоставлением услуг в МФЦ обратилось 24679 (в 2021 – 28334, 32516 – в 2020) заявителя.

12. ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

В 2022 году реализован 31 проект на сумму 19,7 млн. руб., в т.ч. средства бюджета Республики Карелия – 17 млн. руб. На территории Олонецкого городского поселения реализовано 2 проекта. На территории Олонецкого городского поселения зарегистрировано 16 Тосов.

В рамках муниципального контракта выполнены работы по текущему ремонту автомобильной дороги по ул. Луговая с 14 по 18 дом в г. Олонец, на территории ТОС «Добрые соседи», также ТОС «Ленина 18» реализовал проект «Чудо дворик».

13. ЗАДАЧИ НА 2023 ГОД

В 2023 году администрацией Олонецкого национального муниципального района планируются следующие мероприятия:

- исполнение бюджета Олонецкого городского поселения в утвержденных параметрах;
- завершение строительства газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Татчелица, д. Путилица, д. Тахтосово, д. Иммалицы, д. Капшойла;
- в рамках Региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов за счет средств Фонда капитального ремонта планируются работы по капитальному ремонту в отношении 5 МКД: г. Олонец, ул. Коммунальная, д.4, ул. 30-летия Победы, д.7, ул. Володарского, д.27, ул. Октябрьская, д.24, ул. Октябрьская, д.25;
- в целях реализации мероприятий по расселению граждан в рамках Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы до конца 2023 года планируется расселение 2 жилых помещений, расположенных на территории Олонецкого городского поселения.
- Капитальный ремонт 3 зданий 2 общеобразовательных организаций – МКОУ «Средняя школа №1 г. Олонца»
- В рамках государственной программы РФ «Комплексное развитие сельских территорий» и предоставленной субсидии из федерального бюджета в размере 23,3 млн. руб., начало капитального строительства объекта «Комплексное обустройство площадки под компактную жилищную застройку в деревне Верховье».

Хочется поблагодарить всех, кто занимал и занимает активную жизненную позицию, кто на славу потрудились в прошедшем году, кто готов и в дальнейшем вносить свой вклад в укрепление и развитие Олонецкого городского поселения.