Приложение 1

к аукционной документации

**Проект Договора аренды**

**автотранспортного средства, находящегося**

**в муниципальной собственности Олонецкого района**

г. Олонец \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Администрация Олонецкого национального муниципального района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Главы Олонецкого национального муниципального района Мурого Вадима Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, вместе именуемые «Стороны»,

на основании Протокола №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. Арендатор принимает в аренду на условиях, определяемых настоящим договором, по акту приема-передачи (Приложение № 1) автобус среднего класса марки ПАЗ 320435-04 (Vector NEXT), VIN X1M3204NSL0000829 (далее – Автотранспорт).
   2. Автотранспорт предоставляется Арендатору на платной основе и не обременено правами третьих лиц. У Арендодателя отсутствуют обременения по сдаче Автотранспорта в аренду. Передаваемый автотранспорт используется Арендатором для организации перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок.
   3. Техническое состояние и другие сведения указываются в Приложении № 1.

1.4. Все приложения к настоящему договору являются неотъемлемой частью настоящего договора и составляются в письменном виде.

1. **Права и обязанности сторон**

**2.1. Права и обязанности Арендатора:**

2.1.1. Арендатор обязан использовать Автотранспорт строго в соответствии с его целевым назначением и в соответствии с Руководством по эксплуатации Автотранспорта. Арендатор обязан проводить регулярную проверку Автотранспорта на предмет внешних повреждений; регулярно проверять уровень тормозной, охлаждающей жидкостей и масла в двигателе, давления в шинах, не пренебрегать предупреждающими сигналами и лампами на панели приборов Автотранспорта, незамедлительно уведомлять Арендодателя о необходимости текущего ремонта или обслуживания используемого Автотранспорта.

2.1.2. Арендатор несет все расходы, связанные с эксплуатацией Автотранспорта, в том числе по оплате горюче-смазочных материалов, мойки, парковки, стоянки, штрафов за нарушение ПДД и иных взысканий.

2.1.3. Арендатор обязуется своевременно выплачивать Арендодателю установленную настоящим Договором арендную плату и по окончании срока аренды вернуть Автотранспорт Арендодателю в исправном состоянии.

2.1.4. Арендатор обязан эксплуатировать Автотранспорт только на территории Олонецкого района Республики Карелия.

2.1.5. Арендатор обязан по первому требованию представителя Арендодателя сообщить о местонахождении и состоянии Автотранспорта.

2.1.6. Во всех случаях изменения адреса или телефона Арендатор обязан в письменной форме не позднее одного рабочего дня информировать об этом Арендодателя.

2.1.7. Арендатор обязуется вернуть Автотранспорт:

2.1.7.1. в срок, указанный в договоре;

2.1.7.2. в комплектации, указанной в Приложении №1, и в состоянии с учетом нормального износа.

2.1.8. Арендатор не вправе удалять или изменять какие-либо внешние обозначения, удостоверяющие право собственности на Автотранспорт, производить самостоятельный ремонт и замену деталей и агрегатов Автотранспорта без письменного согласования с Арендодателем, превышать лимиты, установленные производителем для перевозки пассажиров и багажа.

2.1.9. Передача Автотранспорта Арендатору оформляется подписанием сторонами Приложения №1 к настоящему Договору. В случае отказа Арендатора от подписания Приложения №1, Арендодатель имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор.

2.1.10. Арендатор имеет право:

2.1.10.1. Досрочно расторгать договор аренды по основаниям и в порядке, предусмотренном Законом и настоящим договором, уведомив при этом Арендодателя за 30 дней до даты расторжения договора.

2.1.11. Арендатор гарантирует, что он:

2.1.11.1. имеет все необходимые разрешения, лицензии и удостоверения на управление Автотранспортом;

2.1.11.2. в отношении него не имеется: судебного решения о лишении водительского удостоверения и не проводится судебное разбирательство вследствие совершения дорожно-транспортного происшествия (далее - ДТП); наличие фактов уголовного разбирательство вследствие совершения дорожно-транспортного происшествия (далее - ДТП); наличие фактов уголовного преследования вследствие совершения ДТП, наличие физических и/или психических заболеваний и расстройств, являющихся препятствием к управлению Автотранспортом.

2.1.12. Арендатор самостоятельно и за свой счет несет ответственность за ущерб, нанесенный жизни, здоровью и имуществу третьих лиц в результате эксплуатации арендованного Автотранспорта.

2.1.13. В случае причинения арендуемому Автотранспорту ущерба по вине Арендатора, Арендатор обязан возместить Арендодателю убытки в виде упущенной выгоды из расчета суточной стоимости аренды за каждый день вынужденного простоя Автотранспорта, находящегося в ремонте.

2.1.14. Арендатор обязан обеспечить доставку аварийного Автотранспорта за свой счет и с помощью Арендодателя на стоянку последнего.

**2.2. Права и обязанности Арендодателя:**

2.2.1. Арендодатель обязан передать Арендатору технически исправный Автотранспорт в срок, в комплектации и в состоянии, указанном в Приложении №1.

2.2.2. Арендодатель не несет ответственности за любые убытки ( в том числе упущенную выгоду, моральный вред), причиненные Арендатору, вследствие неисправностей и поломок Автотранспорта, происшедших не по вине Арендодателя, а также за ущерб от порчи или утраты имущества, которое было оставлено Арендатором, или иными лицами в Автотранспорте.

2.2.3. Арендодатель обязан обеспечить Арендатора общей информацией об Автотранспорте.

2.2.4. Арендодатель обязан принять Автотранспорт от Арендатора в срок, указанный в договоре.

2.2.5. Арендодатель вправе досрочно прекратить Договор и потребовать незамедлительного возврата Автотранспорта в случае нарушения Арендатором каких-либо условий Договора; в случае сообщения Арендатором неверных или ложных сведений при заключении Договора, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ для таких договоров.

2.2.6. Арендодателем могут быть предусмотрены и иные, дополнительные основания досрочного расторжения Договора по его требованию, если такие основания, по мнению Арендодателя, являются для него существенными и повлекли, или могут повлечь в будущем такой ущерб, при котором Арендодатель лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении договора.

1. **Техническое обслуживание автомобиля.**
   * 1. Плановое техническое обслуживание Автотранспорта, капитальный и текущий ремонт производится силами и за счет Арендатора.
2. **Страхование автомобиля и ответственность за нанесенный ущерб.**

4.1. В случае повреждения Автотранспорта арендатор обязуется:

- немедленно сообщить об этом Арендодателю;

- записать свидетелей;

- немедленно вызвать представителей ГИБДД или ОВД.

В случае противоправных действий третьих лиц - получить и не позднее 5 календарных дней предоставить Арендодателю копию постановления о возбуждении и приостановлении предварительного следствия, либо копии постановлений об отказе в возбуждении уголовного дела, либо копии постановлений о возбуждении и привлечении к ответственности в качестве обвиняемого, лица, причинившего вред Автотранспорту.

В случае повреждения в результате ДТП - получить и не позднее 5 календарных дней предоставить арендодателю: справку ГИБДД (ОВД) с указанием сведений о водителях-участниках ДТП, заверенную копию схемы ДТП, заверенную копию Постановления о привлечении к административной ответственности, либо заверенную копию Определения об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении (в отношении лиц, нарушивших ПДД, в результате чего произошло ДТП).

В случае повреждения в результате взрыва, пожара - получить и не позднее 5 календарных дней представить Арендодателю справку инспекции Госпожарнадзора (органов МЧС), копию постановлений предварительного следствия, либо об отказе в возбуждении уголовного дела, либо постановлений о возбуждении и о привлечении в качестве обвиняемого, лица, причинившего вред Автотранспорту.

В случае повреждения в результате стихийного бедствия - получить и не позднее 5 календарных дней представить Арендодателю справку Гидрометерологической службы, либо иного государственного компетентного органа.

4.2. В случае утраты при любых обстоятельствах Автотранспорта (угон, хищение) Арендатор обязуется:

- незамедлительно (в течение одного рабочего дня) сообщить об этом Арендодателю;

- немедленно, по телефону сообщить в ближайшее отделение МВД о факте угона, хищения с дальнейшим оформлением письменного заявления при выезде следственной бригады на место;

- в кратчайшее время (не более двух календарных дней) предоставить Арендодателю свидетельство о регистрации Автотранспорта и комплект ключей от Автотранспорта - в качестве подтверждения добросовестности выполнения своих обязательств в соответствии с настоящим Договором;

- не позднее 5 календарных дней предоставить копию постановления о возбуждении уголовного дела и о приостановлении (прекращении) предварительного следствия.

4.3. Арендатор обязан в полном объеме и за свой счет возместить Арендодателю ущерб, связанный с утратой либо любым повреждением Автотранспорта.

Комплектующие Автотранспорта не застрахованы. Арендатор несет риск случайной гибели и повреждения комплектующих. Арендатор обязан возместить Арендодателю стоимость комплектующих в случае их отсутствия, повреждения, либо приведения в негодность на момент возврата Автотранспорта.

1. **Порядок и условия расчета.**
   1. Арендатор выплачивает Арендодателю **арендную плату, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (без учета НДС)** на основании счета-фактуры и акта об оказании услуг и перечисляется на расчетный счет: Управление Федерального казначейства по Республике Карелия (Администрация Олонецкого национального муниципального района), р/сч. 40101810600000010006 Банк: отделение – НБ Республика Карелия, г. Петрозаводск; ИНН 1014002151; КПП 101401001; БИК 048602001; КБК 914 111 05075 05 0000 120; ОКТМО 86630000. Арендатор выплачивает Арендодателю ежемесячную арендную плату (без учета НДС) ежемесячно до 20 числа текущего месяца на основании счета-фактуры и акта об оказании услуг.

**Оплата налога на добавленную стоимость производится Арендатором самостоятельно, одновременно с оплатой арендной платы (см. п.3, ст.161 Налогового Кодекса РФ).**

5.2. При несвоевременном внесении арендной платы установленной настоящим договором, с Арендатора взимаются пени в размере 0,1% от невнесенной суммы за каждый день просрочки платежа. Просрочка исчисляется, начиная со следующего за сроком платежа дня. День погашения задолженности пенями не облагается.

* 1. Арендатор возмещает транспортный налог и страхование гражданской ответственности (ОСАГО) на основании выставленных Арендодателем счетов и в течение 5 календарных дней со дня получения счетов обязуется их оплатить.

1. **Ответственность сторон.**

6.1. В случае не возврата Арендатором Автотранспорта после окончания срока аренды, указанного в договоре, Арендодатель обращается в органы ОВД с заявлением по факту хищения Автотранспорта. Арендодатель имеет право потребовать от Арендатора выплаты неустойки в размере пятикратной стоимости суточной аренды Автотранспорта за каждый день просрочки. Допускается (при наступлении чрезвычайных обстоятельств) задержка Автотранспорта Арендатором, но не более чем на 2 часа (при условии уведомления Арендатором Арендодателя об этом по телефону)

6.2. Стороны Договора согласны с тем, что в соответствии с действующим законодательством к Договору аренды транспортного средства без водителя, не применяются положения и правила о возобновлении Договора аренды на неопределенный срок и о преимущественном праве Арендатора на заключение Договора на новый срок.

1. **Форс-мажор.**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, то есть чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами.

7.2. При невозможности одной из сторон исполнения обязательств по Договору, она обязана в письменной форме известить другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств не позднее пяти календарных дней с момента соответственно их наступления или прекращения.

7.3. В случае, когда невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Арендатор обязуется оплатить Арендодателю размер арендной платы, начисленной до момента возврата автомобиля Арендодателю в полном объеме.

1. **Прочие условия.**

8.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу, вступает в силу с момента его подписания и действует сроком на 10 лет.

8.2. В случае не подписания акта возврата Автотранспорта сторонами по настоящему договору, датой возврата Автотранспорта считается дата последующей сдачи Автотранспорта в аренду Арендодателем.

8.3. Все споры и разногласия между Сторонами разрешаются, по возможности, путем переговоров. Споры, не урегулированные в процессе переговоров, передаются на рассмотрение суда в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и подлежат рассмотрению в Арбитражном Суде Республики Карелия.

1. **Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| «Арендодатель»:  Администрация Олонецкого национального муниципального района  г. Олонец, ул. Свирских дивизий, д.1  УФК по Республике Карелия (Администрация Олонецкого национального муниципального района)  Лицевой счет №04063009670  Р\с №40101810600000010006  Банк отделение – НБ Республика Карелия, г. Петрозаводск  ИНН 1014002151  КПП 101401001  БИК 048602001  КБК 91411105075050000120 | «Арендатор»: |
| Глава Олонецкого национального муниципального района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Н. Мурый  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Приложение № 1

к договору аренды автотранспортного средства

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

Автотранспортного средства

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Администрация Олонецкого национального муниципального района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы Олонецкого национального муниципального района Мурого Вадима Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял следующее автотранспортное средство:

Автобус среднего класса марки ПАЗ 320435-04 (Vector NEXT), VIN X1M3204NSL0000829, категория D, год изготовления ТС – 2020, номер двигателя – L0113465, номер шасси (рамы) - отсутствует, номер кузова (кабины, прицепа) - X1M3204NSL0000829, цвет кузова (кабины, прицепа) – белый, двигатель внутреннего сгорания (марка, тип) – ЯМЗ, 53423 (маркировка 534230), четырехтактный, дизель, экологический класс – пятый. Государственный регистрационный знак М746ТХ10.

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял следующие документы:

- сервисная книжка;

- свидетельство о регистрации транспортного средства серия 99 22 номер 313870 от 29.09.2020;

- выписка из электронного паспорта транспортного средства №164301006098207;

- страховой полис №РРР 5041591942 от 26.09.2020;

- извещение о дорожно-транспортном происшествии;

- регистрационные данные автобуса (приложение к сервисной книжке);

- ключи в количестве 5 штук.

1. Передача автотранспортного средства осуществлена в состоянии, удовлетворяющем обе стороны, посредством символической передачи, путем вручения ключей и документов от автотранспортного средства со дня подписания настоящего акта приема-передачи.
2. Указанное автотранспортное средство принадлежит Арендодателю на праве собственности.

ПОДПИСИ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| «Арендодатель»:  Администрация Олонецкого национального муниципального района | «Арендатор»: |
| Глава Олонецкого национального муниципального района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Н. Мурый  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |