

**Протокол общественных обсуждений (публичных слушаний)
по проекту межевания части территории кадастрового квартала 10:14:0050404,
расположенной в с. Нурмойла ул. Садофьева, Ильинское сельское поселение,
Олонецкий район, Республики Карелия
Дата оформления: 10 августа 2026 г.**

Организатор общественных обсуждений (публичных слушаний)

Администрация Олонецкого национального муниципального района

Председательствующий на публичных слушаниях, лицо, уполномоченное на подписание протокола общественных обсуждений ведущий специалист отдела по распоряжению имуществом архитектуры и градостроительства УЭР администрации Олонецкого района М.С. Александрова.

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) представлена в приложении.

Информация о дате и источнике опубликования оповещения о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) 13.07.2026 оповещение о начале общественных обсуждений в форме публичных слушаний на официальном сайте Олонецкого национального муниципального района olon-rayon.ru.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений (публичных слушаний), о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания):

Срок внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) замечаний и предложений по проекту с 20.07.2026 по 07.08.2026.

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания) – Олонецкий район, с. Нурмойла, ул. Садофьева, кадастровый квартал 10:14:0050404.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний поступали.

Присутствовали:

0 человек

Повестка дня:

1. По проекту межевания части территории кадастрового квартала 10:14:0050404, расположенной в с. Нурмойла, ул. Садофьева, Олонецкий район, Республики Карелия
2. Слушали: ведущего специалиста отдела по распоряжению имуществом архитектуры и градостроительства УЭР администрации Олонецкого района М.С. Александрову по вопросу рассмотрения проекта межевания части территории кадастрового квартала 10:14:0050404.
3. Поступили вопросы: не поступали
(содержание вопроса, ФИО его задавшего)
4. Предложения и замечания участников публичных слушаний:
(автор, содержание предложений, замечаний).

Администрация Ильинского сельского поселения направила возражения о местонахождении границ земельного участка. Администрация Ильинского сельского поселения просит внести изменения в Проект по планировке территории для формирования земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий район, Ильинское сельское поселение, с. Нурмойла, ул. Садофьева, д.1, так как часть образуемого участка входит в территорию общего пользования (подъезд, подход к домам № 1,2,3 по ул. Боровая с. Нурмойла). Кроме того администрацией запланированы работы по установке опор линии электропередач с монтажом светильников уличного освещения от дома № 2 по ул. Садофьева до дома № 7 по ул. Боровая с. Нурмойла, в связи с чем необходимо перенести точку координат №6 в схеме расположения земельного участка под домом № 1 по ул.Садофьева с. Нурмойла.

5. В прениях выступили:

(кто - ФИО, должность), содержание выступления.

Голосовали за принятие решения согласно проекту:

"За" - ____ 0 ____,

"Против" - ____ 0 ____,

"Воздержался" - ____ 0 ____.

Голосовали за принятие решения по предложениям и замечаниям:

"За" - ____ 0 ____,

"Против" - ____ 0 ____,

"Воздержался" - ____ 0 ____.

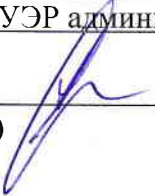
Приложение:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений (публичных слушаний);
- 2) перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний (регистрационные листы лиц, участвующих в собрании участников публичных слушаниях);
- 3) имеющиеся в письменном виде предложения и замечания (их копии) участников общественных обсуждений (публичных слушаний).

Председательствующий на публичных слушаниях (лицо, уполномоченное на подписание протокола общественных обсуждений)

Ведущий специалист отдела по распоряжению имуществом архитектуры и градостроительства УЭР администрации Олонецкого района

(Ф.И.О., должность)

 М.С. Александрова

Заключение о результатах общественных обсуждений (публичных слушаний) по проекту межевания на части территории кадастрового квартала 10:14:0050404, расположенной в с. Нурмойла, ул. Садофьева, Олонецкий район, Республики Карелия

(наименование проекта)

от 10 августа 2026 г. к протоколу от 10 августа 2026 г.

Сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний
0 человек.

N п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений (публичных слушаний), являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений (публичных слушаний), являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и не проживающих постоянно на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний
1.	Администрация Ильинского сельского поселения просит внести изменения в Проект по планировке территории для формирования земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий район, Ильинское сельское поселение, с. Нурмойла, ул. Садофьева, д.1, так как часть образуемого участка входит в территорию общего пользования (подъезд, подход к домам № 1,2,3 по ул. Бороваяс.		Администрация Олонецкого национального муниципального района полагает необходимым принять во внимание возражение Ильинского сельского поселения. На основании подпункта 4 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса РФ образование земельных участков под многоквартирными домами должно происходить исключительно в соответствии с утверждённым проектом межевания территории. Если в этом проекте границы участка под МКД пересекают территорию общего

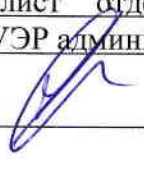
Нурмойла). Кроме того администрацией запланированы работы по установке опор линии электропередач с монтажом светильников уличного освещения от дома № 2 по ул. Садофьева до дома № 7 по ул. Боровая с. Нурмойла, поэтому необходимо перенести точку координат №6 в схеме расположения земельного участка под домом № 1 по ул.Садофьева с. Нурмойла		пользования (улицу, проезд, сквер, набережную), то такой проект не соответствует закону. В соответствии с пунктом 12 статьи 85 Земельного кодекса РФ земельные участки общего пользования (занятые площадями, улицами, проездами, набережными, скверами и т.п.) не подлежат приватизации.
---	--	---

Выводы по результатам общественных обсуждений (публичных слушаний):
Рекомендовать направить на доработку проект межевания части территории кадастрового квартала 10:14:0050404, расположенной в с. Нурмойла, ул. Садофьева, Олонецкий район, Республики Карелия

Председательствующий на публичных слушаниях (лицо, уполномоченное на подписание протокола общественных обсуждений)

Ведущий специалист отдела по распоряжению имуществом архитектуры и градостроительства УЭР администрации Олонецкого района

(Ф.И.О., должность)


М.С. Александрова