



Республика Карелия

Администрация Олонецкого национального муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июня 2019 года

№ 520

Об утверждении муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Олонецкого национального муниципального района на 2019-2025 годы

В целях реализации на территории Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»,

Администрация Олонецкого национального муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить муниципальную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Олонецкого национального муниципального района на 2019-2025 годы (Приложение).
2. Контроль за реализацией муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Олонецкого национального муниципального района на 2019-2025 годы возложить на Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Олонецкого национального муниципального района (Ю. Минин).

Глава администрации



С.К. Прокопьев

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации
 Олонецкого национального
 муниципального района
 от 13.06.2019 № 520

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН
 ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ ОЛОНЕЦКОГО
 НАЦИОНАЛЬНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2019-2025 ГОДЫ**

ПАСПОРТ

**Муниципальной адресной программы по переселению граждан
 из аварийного жилищного фонда на территории
 Олонецкого национального муниципального района на 2019-2025 годы**

Наименование Программы	Муниципальная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Олонецкого национального муниципального района на 2019-2025 годы (далее - Программа)
Основания для разработки Программы	Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»
Муниципальный заказчик Программы	Администрация Олонецкого национального муниципального района
Основные разработчики Программы	Администрация Олонецкого национального муниципального района
Цели и задачи Программы	<p>Основные цели Программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - улучшение жилищных условий граждан Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными; - ликвидация аварийного жилищного фонда; - увеличение объемов строительства, в том числе малоэтажного, на территории Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия. <p>Основные задачи Программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - переселение граждан из аварийного жилищного фонда; - строительство многоквартирных домов, в том числе малоэтажное жилищное строительство; - формирование финансовых ресурсов для обеспечения жильем граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда; - привлечение финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
Исполнители Программы	Администрация Олонецкого национального муниципального района
Важнейшие целевые индикаторы и показатели Программы	<ul style="list-style-type: none"> - количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда; - количество многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, жители

	<p>которых переселены в рамках реализации мероприятий Программы;</p> <ul style="list-style-type: none"> - площадь жилых помещений в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом, жители которых переселены в рамках реализации мероприятий Программы
Срок реализации Программы	<p>Программа будет реализована в 2019 – 2025 годах: этап 2019 года – срок реализации 2019 – 2020 годы, этап 2024 года – срок реализации 2024 – 1 сентября 2025 года</p>
Объекты Программы	<p>Многоквартирные дома, расположенные на территориях муниципальных образований Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия.</p> <p>В этапе 2019 года реализации Программы участвуют многоквартирные дома, расположенные на территориях 7 муниципальных образований:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Олонецкое городское поселение, - Видлицкое сельское поселение, - Ильинское сельское поселение, - Коткозерское сельское, - Куйтежское сельское, - Михайловское сельское поселение, - Туксинское сельское поселение. <p>В этапе 2024 года реализации Программы участвуют многоквартирные дома, расположенные на территории 1 муниципального образования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ильинское сельское поселение
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем финансирования Программы составляет 143 353 780,50 руб., из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> 141 920 242,61 руб. – средства Фонда; 1 433 537,89 руб. – средства бюджета Республики Карелия. <p>С разбивкой по этапам:</p> <p>общий объем финансирования этапа 2019 года составляет 125 946 908,50 руб., из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> 124 687 439,33 руб. – средства Фонда; 1 259 469,17 руб. – средства бюджета Республики Карелия; <p>общий объем финансирования этапа 2024 года составляет 17 406 872,00 руб., из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> 17 232 803,28 руб. – средства Фонда; 174 068,72 руб. – средства бюджета Республики Карелия
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>Переселение 213 человек, проживающих в 16 многоквартирных домах, признанных до 1 января 2017 года аварийными в результате физического износа в процессе эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции, расселяемая площадь жилых помещений в которых составляет 3 570,90 кв. метра</p>
Система организации контроля за исполнением Программы	<p>Управление реализацией мероприятий Программы осуществляет Администрация Олонецкого национального муниципального района посредством предоставления установленной отчетности в адрес Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия (как государственного заказчика Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы) и контроля за ходом строительства (приобретения) жилых помещений и целевым расходованием средств</p>

Введение

Программа разработана в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон), методическими рекомендациями по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 № 65/пр.

Признание жилых помещений непригодными для проживания, а многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу осуществлялось в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым и жилого дома садовым домом».

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Программа

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из самых острых социальных проблем на территории Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия. Проживающие в аварийных домах граждане в основном не в состоянии самостоятельно приобрести жилые помещения, пригодные для проживания.

В связи с высокой степенью дотационности бюджета муниципального образования «Олонецкий национальный муниципальный район» самостоятельно решить проблему переселения граждан из аварийного жилищного фонда Администрация Олонецкого национального муниципального района (далее - Администрация) не имеет возможности. Переселение граждан только за счет средств бюджета Олонецкого национального муниципального района затянется на долгие годы. Следовательно, решать данную проблему необходимо программным методом.

Предметом мероприятий Программы в соответствии с Федеральным законом является аварийный жилищный фонд - совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Программа не предусматривает расселение частных индивидуальных жилых домов, находящихся в аварийном состоянии, многоквартирных домов, признанных аварийными по причинам, не связанным с физическим износом в процессе их эксплуатации (пожары и прочее), многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, а также жилых помещений, признанных непригодными для проживания.

На территории Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия 16 многоквартирных домов признаны в установленном порядке с 1 января 2012 года по 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации с 95 жилыми помещениями общей площадью 3 570,90 кв.метров, в которых проживает 213 человек. В целом решение проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в рамках Программы будет способствовать снижению социальной напряженности в Олонецком национальном муниципальном районе Республики Карелия, созданию безопасных и благоприятных условий для проживания граждан, улучшению демографической ситуации и развитию строительной отрасли в Олонецком национальном муниципальном районе Республики Карелия.

2. Основные цели и задачи Программы

Основными целями Программы являются:

- улучшение жилищных условий граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными;
- ликвидация аварийного жилищного фонда;
- увеличение объемов строительства, в том числе малоэтажного, на территории Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия.

В рамках реализации Программы будут решаться следующие основные задачи:

- переселение граждан из аварийного жилищного фонда в целях создания для них безопасных и благоприятных условий проживания;
- строительство многоквартирных домов, в том числе малоэтажной застройки;
- формирование финансовых ресурсов для обеспечения жильем граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда;
- привлечение финансовой поддержки за счет средств Фонда.

Целевыми показателями оценки хода реализации Программы являются:

- количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания;
- количество многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом, жители которых переселены в рамках выполнения мероприятий Программы;
- площадь жилых помещений в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом, жители которых переселены в рамках выполнения мероприятий Программы.

3. Комплекс программных мероприятий

В рамках реализации Программы предусмотрены следующие мероприятия:

- разработка нормативных правовых актов и реализация организационных механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- реализация механизмов переселения из аварийного жилищного фонда, предусмотренных Программой;
- проведение конкурсных процедур по приобретению жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц), или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо по строительству таких домов.

Снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов являются завершающим мероприятием реализации Программы и осуществляются за счет средств бюджета муниципального образования «Олонецкий национальный муниципальный район».

4. Механизм реализации Программы

В реализации Программы участвуют муниципальные образования, на территории которых имеются аварийные многоквартирные дома, признанные в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Перечень аварийных многоквартирных домов сформирован на основании сведений об общей площади аварийного жилищного фонда, представленных Администрацией, в соответствии с частью 6 статьи 17 Федерального закона.

Программа сформирована с учетом представленных Администрацией в адрес Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия (как государственного заказчика Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы) (далее - Министерство) предложений о выбранных способах реализации Программы.

Программа реализуется поэтапно.

Под этапом Программы понимается часть Программы, реализуемая с использованием финансовой поддержки за счет средств Фонда, которые должны быть освоены не позднее, чем 31 декабря года, следующего за годом принятия Фондом решения о предоставлении финансовой поддержки на реализацию соответствующего этапа. Этап 2024 года Программы должен быть реализован не позднее, чем 1 сентября 2025 года.

Размер этапа текущего года Программы определяется в размере не менее частного от деления суммы средств Фонда, направляемых в текущем году на увеличение лимитов предоставления финансовой поддержки субъекта Российской Федерации на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, средств бюджета Республики Карелия и местных бюджетов, рассчитанных с учетом доли софинансирования расходного обязательства субъекта Российской Федерации из федерального бюджета согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 01.12.2018 № 2648-р, на среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Республике Карелия на I квартал 2019 года, установленную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 № 822/пр.

Расходование средств, предусмотренных на реализацию Программы, осуществляется на:

а) приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на строительство таких домов;

б) выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Администрации как участнику Программы при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации мероприятий Программы, за исключением муниципальных контрактов на выкуп у лиц, в собственности которых находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, и муниципальных контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, необходимо учитывать рекомендуемые требования к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках Программы, приведенные в приложении № 2 к методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 № 65/ПР.

В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда. В случае если несколько многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в разные годы, расположены в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или смежных элементов планировочной структуры, переселение граждан из этих домов может осуществляться в рамках одного этапа Программы.

Исходя из сформированного перечня аварийных многоквартирных домов Администрация определяет степень готовности к реализации Программы посредством

оценки состояния рынка жилья для принятия решения о целесообразности строительства жилых помещений, либо о приобретении жилых помещений у застройщика, либо на вторичном рынке жилья, а также степень готовности земельных участков для строительства жилья, наличие свободного муниципального жилищного фонда.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным законодательством. Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении в соответствии с Федеральным законом из аварийного жилищного фонда, может находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или, с письменного согласия граждан, в границах другого населенного пункта субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

Гражданам, переселяемым из жилых помещений аварийного жилищного фонда, занимаемых по договорам социального найма, в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляются жилые помещения, благоустроенные применительно к условиям населенного пункта, в котором расположен расселяемый многоквартирный дом, включенный в Программу, равнозначные по общей площади ранее занимаемым жилым помещениям, отвечающие установленным жилищным законодательством требованиям и находящиеся в черте населенного пункта, в котором расположен аварийный многоквартирный дом, или в границах другого населенного пункта Республики Карелия, с письменного согласия граждан в соответствии с частью 1 статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

При этом отказы, в том числе неоднократные, граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта не могут являться основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного жилищного фонда в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

Если наниматель и проживающие совместно с ним члены его семьи до переселения занимали квартиру или не менее чем две комнаты, наниматель соответственно имеет право на получение квартиры или на получение жилого помещения в коммунальной квартире, состоящего из того же числа комнат.

В случае переселения нанимателя из коммунальной квартиры в аварийном жилищном фонде при расчете общей площади изымаемого жилого помещения учитывается доля площади помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в квартире, пропорционально площади непосредственного проживания.

Предоставление финансовой поддержки может осуществляться на выплату лицам, в собственности которых находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, включенный в Программу. Размер выкупной стоимости определяется на основании отчета об оценке рыночной стоимости выкупаемого объекта недвижимости, заказчиком которого является Администрация. Оплата за услуги по определению рыночной стоимости объекта недвижимости производится за счет средств бюджета Олонекского национального муниципального района.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, определен в приложении 1 к Программе.

Порядок взаимодействия Администрации с Министерством в ходе реализации Программы определяется в соглашениях по форме, установленной Министерством.

Администрация:

- осуществляет заключение соглашений с Министерством;
- осуществляет бюджетные инвестиции в соответствии с выбранными способами переселения граждан;

- осуществляет проведение закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- осуществляет целевое использование средств, направляемых на финансирование мероприятий по расселению граждан;

- осуществляет представление Министерству отчетности, в том числе о расходовании средств Фонда, бюджета Республики Карелия и местных бюджетов;

- осуществляет строительный контроль при строительстве многоквартирных домов;

- осуществляет контроль за соблюдением сроков реализации Программы;

- осуществляет снос аварийных многоквартирных жилых домов;

- формирует земельные участки, на которых расположены многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции до 1 января 2017 года, в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, включенные в Программу;

- обеспечивает достижение планируемых показателей выполнения Программы.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, приведен в приложении 3 к настоящей Программе.

5. Обоснование объема средств, предусмотренных на реализацию Программы, и объемы ее финансирования

Источниками финансирования расходов на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Программы являются средства Фонда, средства бюджета Республики Карелия и средства бюджета муниципального образования «Олонецкий национальный муниципальный район».

Объем финансирования Программы за счет средств Фонда, средств бюджета Республики Карелия и средств бюджета муниципального образования «Олонецкий национальный муниципальный район» представлен в таблице:

Таблица
(рублей)

Источник финансирования Программы	Итого	Этап 2019 года	Этап 2024 года
Фонд	141 920 242,61	124 687 439,33	17 232 803,28
Бюджет Республики Карелия	1 433 537,89	1 259 469,17	174 068,72
Бюджет муниципального образования «Олонецкий национальный муниципальный район»	0,00	0,00	0,00
Итого	143 353 780,50	125 946 908,50	17 406 872,00

Программные мероприятия планируется реализовывать в 2 этапа: этап 2019 года, этап 2024 года.

Предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с Программой, установлена для Республики Карелия

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 № 822/пр в размере 40 145,00 рублей.

Объем финансирования Программы рассчитан исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в Программу, и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений.

В случае заключения муниципального контракта на строительство домов или приобретение жилых помещений по цене, превышающей предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Олонецкий национальный муниципальный район».

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения приведен в приложении 2 к Программе.

6. Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы

Основным критерием эффективности Программы является количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда. Программа носит социальный характер и обеспечивает:

- выполнение обязательств государства перед гражданами, проживающими в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

- создание безопасных и благоприятных условий для проживания граждан;

- улучшение состояния здоровья населения;

- улучшение внешнего облика населенных пунктов.

В результате реализации Программы планируется переселить 213 человек, ликвидировать 16 аварийных домов, общая площадь расселяемых жилых помещений в которых составляет 3 570,90 кв. метра.

Результатом привлечения средств Фонда к реализации Программы станет также улучшение городской (сельской) среды за счет комплексного освоения территории после ликвидации аварийного жилищного фонда.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, приведены в приложении 4 к Программе.

Приложение 1
к муниципальной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда
на территории Олонецкого национального муниципального района на 2019-2025 годы

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года
на территории Олонецкого национального муниципального района

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода многоквартирного дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
				площадь, кв. м	количество переселяемых жителей	
1	2	3	4	5	6	7
Итого по Олонецкому национальному муниципальному району						
1.	дер. Алексала, д. 7д	1984	30.12.2014	3 570,90	213	x
2.	дер. Алексала, д. 12	1950	28.05.2014	236,50	16	01.09.2025
3.	дер. Верховье, д. 246	1978	16.12.2014	323,90	18	01.09.2025
4.	дер. Коткозеро, ул. Виллальская, д. 8	1974	15.08.2016	150,50	5	01.09.2025
5.	дер. Рыпушкалицы, д. 21а	1969	27.02.2015	197,40	14	01.09.2025
6.	дер. Рыпушкалицы, д. 28а	1963	31.12.2015	127,50	8	01.09.2025
7.	дер. Тукса, ул. Полевая, д. 8А	1969	09.12.2016	96,40	3	01.09.2025
8.	г. Олонец, ул. Набережная, д. 18	1955	31.12.2015	387,40	20	01.09.2025
9.	г. Олонец, ул. Октябрьская, д. 1а	1958	31.12.2015	102,30	4	01.09.2025
10.	пос. Верхнеолонецкий, ул. Октябрьская, д. 29	1952	20.09.2016	310,40	12	01.09.2025
11.	пос. Ильинский, ул. Леселидзе, д. 38	1960	09.12.2016	79,20	4	01.09.2025
12.	пос. Ильинский, ул. Леселидзе, д. 59	1938	25.03.2013	147,30	16	01.09.2025
13.	пос. Речная Сельга, ул. Лесная, д. 4	1953	15.08.2016	433,60	21	01.09.2025
14.	пос. Устье Видлицы, ул. Ладожская, д. 54	1969	07.12.2016	78,30	4	01.09.2025
15.	с. Видлица, ул. Школьная, д. 31	1964	07.12.2016	79,50	8	01.09.2025
16.	с. Михайловское, ул. Новая, д. 17	1965	23.05.2016	322,60	38	01.09.2025
			11.07.2013	498,10	22	01.09.2025

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Муниципальное образование	Число жилых помещений в аварийном состоянии	Количество расселяемых жилых помещений			Источники финансирования Программы				Справочно: расчетная сумма экономии бюджетных средств		Справочно: увеличение части стоимости жилых помещений						
			всего	в том числе собственность граждан	в том числе муниципальная собственность	всего	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета Республики Карелия	за счет средств местного бюджета	всего	за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан по договору о развитии муниципаль- ной жилищной фонд	всего	за счет средств собственников жилых помещений	в том числе за счет средств иных лиц (инвестора по договору о развитии застроенной территории)			
чел.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
213	95	21	805,40	2 765,50	141 920 242,61	1 433 557,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
192	85	12	433,60	2 703,70	124 687 439,33	1 259 469,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46	10	1	37,40	364,70	15 980 881,45	161 423,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
50	17	2	85,80	621,90	28 126 510,33	284 106,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	8	0	0,00	276,60	11 104 107,00	111 041,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	2	0	0,00	78,30	3 143 353,50	31 433,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	12	0	0,00	498,10	19 996 224,50	199 962,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	28	9	310,40	476,70	31 598 129,50	315 981,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	8	0	0,00	387,40	15 552 173,00	155 521,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	10	9	433,60	61,80	17 406 872,00	174 068,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	10	9	433,60	61,80	17 406 872,00	174 068,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

С.К. Прохоренко

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Муниципальное образование	Расcеленная площадь						Количество переселенных жителей												
		2019 г. кв. м	2020 г. кв. м	2021 г. кв. м	2022 г. кв. м	2023 г. кв. м	2024 г. кв. м	2025 г. кв. м	2019 г. чел.	2020 г. чел.	2021 г. чел.	2022 г. чел.	2023 г. чел.	2024 г. чел.	2025 г. чел.	Итого чел.				
1	2	0,00	3 137,30	x	x	x	0,00	433,60	3 570,90	0	11	12	13	14	15	16	17	18	206,00	
Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:																				
1.	Итого по Этапу 2019 года	0,00	3 137,30	x	x	x	x	x	3 137,30	0,00	0,00	192,00	x	x	x	x	x	x	192,00	
	Итого по Видлицкому сельскому поселению (Олонекский муниципальный район)	0,00	402,10	x	x	x	x	x	402,10	0	46	46	x	x	x	x	x	x	46	
2.	Итого по Ильинскому сельскому поселению (Олонекский муниципальный район)	0,00	707,70	x	x	x	x	x	707,70	0	50	50	x	x	x	x	x	x	50	
3.	Итого по Коткозерскому сельскому поселению (Олонекский муниципальный район)	0,00	276,60	x	x	x	x	x	276,60	0	18	18	x	x	x	x	x	x	18	
4.	Итого по Куйтжескому сельскому поселению (Олонекский муниципальный район)	0,00	78,30	x	x	x	x	x	78,30	0	4	4	x	x	x	x	x	x	4	
5.	Итого по Михайловскому сельскому поселению (Олонекский муниципальный район)	0,00	498,10	x	x	x	x	x	498,10	0	22	22	x	x	x	x	x	x	22	
6.	Итого по Олонецкому городскому поселению (Олонекский муниципальный район)	0,00	787,10	x	x	x	x	x	787,10	0	32	32	x	x	x	x	x	x	32	
7.	Итого по Туксинскому сельскому поселению (Олонекский муниципальный район)	0,00	387,40	x	x	x	x	x	387,40	0	20	20	x	x	x	x	x	x	20	
Всего по этапу 2024 года		x	x	x	x	x	x	0,00	433,60	x	x	x	x	x	x	0	0	0	21	
Итого по Ильинскому сельскому поселению (Олонекский муниципальный район)		x	x	x	x	x	x	0,00	433,60	x	x	x	x	x	x	0	0	0	21	